



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
Palácio José Joaquim da Silva Filho

PREFEITURA DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO PROCESSO
LICITATÓRIO N° 022/2025
CONCORRÊNCIA N° 003/2025

PRIMEIRA ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS

OBJETO: Contratação de empresa especializada em engenharia para execução de serviços de manutenção de calçamento em vias públicas urbanas e rurais no Município de Vitória de Santo Antão – PE.

EMPRESA LICITANTE:

ROBSON J. G. DE OLIVEIRA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 15.587.379/0001-55
PARECER TÉCNICO

Este relatório consiste na análise da proposta

ANÁLISE EFETUADA:

8.26 d) apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação.

Apresentou preços unitários com descontos superiores a 25%, quais sejam: ,1.0, 1.1, 1.1.2, 1.2.1, 3.0, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 4.0, 4.1, 4.2, 5.0, 5.1, 5.3, 5.4, 5.6, 5.8, 6.2, 6.3

Tabela de comparativo de preço em anexo,

Apresentou desconto acima de 25% para itens relevantes, itens: 3.1, 3.4, 3.5, 5.1, 5.3, 5.8

Itens Relevantes	Descontos Ofertados (%)
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	25,71%
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	25,24%
FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE PO DE PEDRA INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE(POSTO OBRA).	25,44%
REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	25,71%
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM ARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	25,72%
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	25,70%

Moisés José do Nascimento
Eng. Civil



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
Palácio José Joaquim da Silva Filho

8.27.1. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

LICITANTE	VALOR DA PROPOSTA	PERCENTUAL DE DESCONTO	PERCENTUAL EM RELAÇÃO AO PREÇO BASE
ROBSON J. G. DE OLIVEIRA CONSTRUTORA LTDA	R\$ 3.215.317,02	25,01%	74,99% INEXEQUÍVEL

A empresa ofertou desconto de 25,01%, tendo sua proposta enquadrada no critério de inexequibilidade.

Os valores da composição auxiliar de código 88309, que é PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES, apresenta dois valores diferentes em distintas composições com valores de R\$ 21,06 a hora trabalhada e R\$ 34,69, também apresenta em suas composição itens com mesma nomenclatura erroneamente nomeada de "REPOSIÇÃO DE MEIO-FIO EM PEDRA GRANÍTICA, REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3. (EXCLUSO O MEIO-FIO)".

CONCLUSÃO:

Diante da análise realizada sob a ótica dos quesitos relativos à aceitabilidade da proposta de preços, entendo que a proposta da empresa ROBSON J. G. DE OLIVEIRA CONSTRUTORA LTDA, NÃO ATENDE a todos requisitos exigidos pelo Edital.

A proposta e anexos apresentada está enquadrada no critério de inexequibilidade prevista em Edital, possui preço global e unitários com descontos acima de 25%, inclusive para itens considerados relevantes de acordo com o TR.

Não identifiquei erros insanáveis, desta forma poderá ser realizada diligência conforme as possibilidades previstas em Edital:

8.27.4. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

8.27.7. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço.

No caso da possibilidade de ajustes da proposta, a empresa deve apresentar:

Moisés José do Nascimento

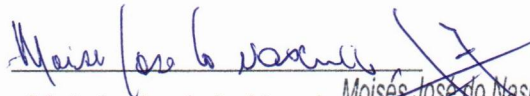
Eng. Civil
Mat. 186471



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
Palácio José Joaquim da Silva Filho

1. Planilha de orçamento com valor global compatível com a soma dos itens e sem majoração do lance ofertado;
2. Comprovação de exequibilidade dos preços propostos.”

Vitória de Santo Antão, 28 de agosto de 2025.


Moisés José do Nascimento
Eng. Civil
Mat. 186471
Engenheiro Civil
Mat. 186471