

**RELATÓRIO DE ANÁLISE  
PROPOSTA DE PREÇOS**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 030/2024  
CONCORRÊNCIA Nº 008/2024**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE ENGENHARIA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DAS CONDIÇÕES IDEAIS E USO DAS ESTRADAS VICINAIS, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DE SANTO ANTÃO/PE, NOS TRECHOS 01 - VICINAL SERRA GRANDE (LADEIRA DO COMPRIDO A ENGENHO SERRA GRANDE) – 8,00 KM E TRECHO 02:VICINAL GALILEIA (BENTO VELHO A GALILEIA) – 2,50 KM. FINANCIADAS ATRAVÉS DO CONVÊNIO COM O MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PESCA E AGROPECUÁRIA – MAPA, Nº 942154/2023.**

**EMPRESA LICITANTE:**

TRINDADE CONSTRUÇÕES, ALUGUÉIS DE MAQUINAS PESADAS E PERFURAÇÃO DE POÇOS LTDA

**ANÁLISE TÉCNICA**

Refere-se a análise da documentação relativa ao item 8.26 e 8.27 do Edital e do Critério de aceitabilidade de preços do Termo de Referência.

**ANÁLISE INICIAL**

1. A empresa apresentou proposta no valor global de R\$ 1.004.407,64, cerca de 25,02% abaixo do valor orçado pela Prefeitura, se enquadrando no critério de inexequibilidade do item 8.27.1 do Edital, cabendo a empresa a comprovar a exequibilidade dos preços dos serviços e/ou insumos tidos como relevantes que foram ofertados descontos acima de 25%, a saber:
  - a) Recomposição mecanizada de aterro - Material de Jazida
  - b) Transporte com caminhão basculante de 10 m<sup>3</sup> - rodovia em revestimento primário
  - c) Execução de revestimento primário com material de jazida
2. Apresentou composições de custo unitário, cronograma, BDI e composição dos encargos sociais coerentes.

**ARGUMENTOS DA EMPRESA**

*a) Recomposição Mecanizada de Aterro - Material de Jazida*

*Descrição do Desconto: Reduzimos significativamente os custos associados à recomposição mecanizada do aterro ao utilizar nossa própria frota de máquinas.*

*Justificativa: A utilização de nossa frota própria reduz os custos operacionais, pois evitamos despesas com aluguel e transporte de equipamentos. Nossos equipamentos são mantidos com rigor e possuem alta eficiência, permitindo uma execução mais econômica e eficiente dos serviços.*

**b) Transporte com Caminhão Basculante de 10 m<sup>3</sup> - Rodovia em Revestimento Primário**

*Descrição do Desconto: A redução dos custos de transporte é alcançada através da utilização de nossos próprios caminhões basculantes.*

*Justificativa: Com a frota própria de caminhões, eliminamos a necessidade de contratar transporte terceirizado, o que resulta em uma redução de custos operacionais, incluindo combustível, manutenção e depreciação dos veículos.*

**c) Execução de Revestimento Primário com Material de Jazida**

*Descrição do Desconto: O desconto aplicado na execução do revestimento primário é resultado da utilização de nossas máquinas e caminhões próprios.*

*Justificativa: A execução do revestimento primário é realizada com a mesma eficiência e qualidade, aproveitando a estrutura própria de equipamentos, o que reduz o custo total do serviço. A capacidade de manter e operar nossa própria frota permite a otimização dos processos e a redução dos custos associados.*

**NOVA ANÁLISE:**

A empresa justificou os altos descontos ofertados por possuir frota própria o que elimina os custos com locações e terceirizações e aumenta a eficiência na execução.

Cerca de 90% dos custos dos serviços de relevância do projeto básico são compostos por equipamentos, desta forma, na condição apresentada pela licitante é possível reduzir significativamente os valores destes serviços.

A licitante apresentou composições de preço coerentes com seus argumentos, reduzindo apenas os custos de horas produtivas e improdutivas dos equipamentos, o que fez com que obtivesse os valores ofertados com descontos diferenciados.

Diante dos argumentos e das composições de preços unitário apresentados, não deixando de observar que o desconto do preço global margeou o limite de 25% de desconto sobre o preço base, entendo que a proposta traz exequibilidade, atendendo aos critérios exigidos do edital e caracterizando-a como apta sob os aspectos da engenharia.

Vitória de Santo Antão, 12 de setembro de 2024.