

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO
CONTRATUAL DA SOCIEDADE LIMITADA SOB A
DENOMINAÇÃO SOCIAL DE "WR CONSTRUÇÕES,
INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA
EPP", NA FORMA ABAIXO:



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo715fFImuZoveFzg&chave2=bivYHKotZXwAGXck14Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 3128570472-MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

VIGÉSIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

ESPÓLIO DE LAUDILENE DA CONCEIÇÃO BEZERRA MAYNARD, brasileira, casada sob comunhão parcial de bens, Empresária, portadora da cédula de identidade de n.º **1.381.110 - SSP/PE**, inscrita no CPF sob n.º **298.188.854-49**, residente e domiciliada na Av. Boa Viagem, n.º 3.962-apto 201, Boa Viagem, Recife/PE - CEP 51.021-000, neste ato representada legalmente pelo Sr. **RICARDO BRITTO MAYNARD**, brasileiro, casado sob comunhão parcial de bens, Engenheiro, portador da cédula de identidade n.º **1.190.544 - SSP/PE**, inscrito no CPF sob n.º **138.315.004-44**, residente e domiciliado na Av. Boa Viagem, n.º 3.962-apto 201, Boa Viagem, Recife/PE - CEP 51.021-000 nos termos da Escritura Pública de Inventário e Partilha Extrajudicial e Doação dos bens lavrada no Livro n.º 011-I, Traslado primeiro, Folhas 106 a 108 v assentado no 3º Ofício de Notas de Olinda/PE.

NATHALIA BEZERRA MAYNARD, brasileira, solteira nascida em 12/09/1995, Engenheira com Registro no CREA/PE sob n.º 1817909096, portadora da cédula de identidade de n.º **9.054.357 SDS/PE**, CPF sob o n.º **107.759.134-99**, residente e domiciliada na Av. Boa Viagem, n.º 3.962-apto 201, Boa Viagem, Recife/PE - CEP 51.021-000.

CLÁUSULAS E CONDIÇÕES DE ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Únicas sócias da sociedade empresária limitada denominada de "**WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP**", inscrita no CNPJ nº **35.513.167/0001-30** com sede na Av. Conselheiro Aguiar, nº 4.880 – Loja 54, Boa Viagem, Recife/PE – Cep 51.021-020, registrada e arquivada na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o Nire nº **26.2.0064804-9** em **13/11/1990** e com posteriores alterações ali arquivadas, ajustam e acordam entre si, através do presente instrumento, alterar o contrato social observando os preceitos do Código Civil de 2002, Lei 10.406 de 10.01.2002, publicada no DOU. EM 11.01.2002, cujos outorgantes e reciprocamente outorgados o alteram mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Da Admissão e Retirada de Sócios e Cessão de Quotas

1.1 – Por força desse instrumento, é admitida na sociedade, mediante cessão e transferência de quotas, a Sra. **JOANNA BEZERRA MAYNARD CANUTO**, brasileira, casada sob regime de comunhão parcial de bens, Advogada inscrita na **OAB/PE** sob nº **43800**, portadora da cédula de identidade sob n.º **8.521.771 - SDS/PE**, inscrita no CPF sob n.º **095.606.514-71** residente e domiciliada na Rua Francisco da Cunha, n. 1640, Apto 502, Edf. Othelo Priori, Torre II, Bairro de Boa Viagem, Recife/PE - CEP 51.020-041, regendo-se doravante, pelo presente CONTRATO SOCIAL ao qual se obrigam mutuamente todos os sócios.

WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP

1/9

15/08/2023



Certifico o Registro em 15/08/2023

Arquivamento 20238948781 de 15/08/2023 Protocolo 238948781 de 10/08/2023 NIRE 26200648049

Nome da empresa WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 144928512241241



1.2 – Da mesma forma, é admitido na sociedade o Sr. **RICARDO BRITTO MAYNARD**, brasileiro, casado sob comunhão parcial de bens, Engenheiro, portador da cédula de identidade n.º **1.190.544 - SSP/PE**, inscrito no CPF sob nº **138.315.004-44**, residente e domiciliado na Av. Boa Viagem, nº 3.962-apto 201, Boa Viagem, Recife/PE - CEP 51.021-000, igualmente regendo-se pelo presente CONTRATO SOCIAL ao qual se obrigam todos os sócios.

1.3 – Retira-se da sociedade a sócia, ora falecida, **ESPÓLIO DE LAUDILENE DA CONCEIÇÃO BEZERRA MAYNARD**, sendo titular de 236.000 (duzentos e trinta e seis mil) quotas, no valor nominal e unitário de R\$1,00 (um real) totalmente integralizadas em moeda corrente e legal do país, somando um total de R\$236.000,00 (duzentos e trinta e seis mil reais), cede e transfere com seus respectivos haveres e interesses sociais para os sócios: (i) **RICARDO BRITTO MAYNARD**, a quantia de a quantia de 118.000 (cento e dezoito mil) quotas no valor total de R\$118.000,00 (cento e dezoito mil reais); (ii) **JOANNA BEZERRA MAYNARD CANUTO** a quantia de 59.000 (cinquenta e nove mil) quotas no valor total de R\$59.000,00 (cinquenta e nove mil reais); e por fim (iii) **NATHALIA BEZERRA MAYNARD**, a quantia de 59.000 (cinquenta e nove mil) quotas no valor total de R\$59.000,00 (cinquenta e nove mil reais), cujas disposições firmou-se por *meação e herança*, respectivamente, mediante Escritura Pública de Inventário e Partilha Extrajudicial e Doação dos bens lavrada no Livro nº 011-I, Traslado primeiro, Folhas 106 a 108 v assentado no 3º Ofício de Notas de Olinda/PE.

1.4 – Destarte, ainda por força da Escritura Pública supra mencionada, o sócio **RICARDO BRITTO MAYNARD** resolve espontaneamente e plenamente acordado, *doar* a totalidade de suas quotas em frações iguais para as sócias Sra. **JOANNA BEZERRA MAYNARD CANUTO** a quantia de 59.000 (cinquenta e nove mil) quotas no valor total de R\$59.000,00 (cinquenta e nove mil reais) e Sra. **NATHALIA BEZERRA MAYNARD**, a quantia de 59.000 (cinquenta e nove mil) quotas no valor total de R\$59.000,00 (cinquenta e nove mil reais).

1.4.1 - Por conseguinte, retira-se neste momento da Sociedade, dando as cessionárias, a plena, raza, geral e irrevogável quitação da totalidade de suas quotas na quantia de 118.000 (cento e dezoito mil) quotas no valor total de R\$118.000,00 (cento e dezoito mil reais), sem nada mais pedir ou exigir com fundamento na Escritura Pública descrita no Item 1.3, supra.

1.5 – Conclusivamente e para melhor clareza do que se convencionou, seguem as composições do capital social e a distribuição de suas quotas após respectivas cessões:

QUADRO DEMONSTRATIVO

SÓCIOS	%	QUOTAS	VALOR
JOANNA BEZERRA MAYNARD CANUTO	20%	118.000	R\$118.000,00
NATHALIA BEZERRA MAYNARD	80%	472.000	R\$472.000,00
TOTAIS	100%	590.000	R\$590.000,00

15/08/2023



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo715FFImuzoveFz&chave2=bivYHkOtZXwAGXcKi4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 3128570472-MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

CLÁUSULA SEGUNDA - Da Administração da Sociedade

2.1 – A administração da sociedade caberá a sócia **NATHALIA BEZERRA MAYNARD** na qual assinará isoladamente e praticará todos e quaisquer atos da administração da mesma, notadamente os seguintes: **(a)** a abertura, a movimentação e encerramento de contas bancárias de qualquer natureza; **(b)** a emissão, o aceite e o endosso de títulos de crédito de qualquer natureza; **(c)** a aquisição e a alienação de bens móveis e imóveis; **(d)** a representação ativa e passiva da sociedade, a nível judicial e extra judicial; e **(e)** a prática de todos os demais atos de gestão ordinária, necessários ao desenvolvimento dos negócios sociais, receber fatura/duplicatas, podendo para tanto, assinar, dar quitação e passar recibo, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações, seja em favor de qualquer dos quotistas ou terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização da outra sócia. (artigos 997, VI; 1.013, 1.015, 1.064, CC/2002).

CLÁUSULA TERCEIRA – Da declaração de desimpedimento

3.1 – A administradora declara sob as penas da Lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por Lei especial ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art.1.011, §1º, CC/2002).

CLÁUSULA QUARTA – Vigência das Demais Disposições Contratuais

4.1 – Todas às demais cláusulas, termos e estipulações do contrato social da “**WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP**”, que não tenham sido expressamente alteradas pelas cláusulas do presente instrumento de alteração e/ou que não estejam com elas incompatíveis permanecem, vigentes e exigíveis, e por isso mesmo são neste ato integralmente ratificadas.

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO “WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP”

CLÁUSULA PRIMEIRA Da natureza Jurídica e Objeto Social

1.1 - A Sociedade é Empresária, revestindo a forma de Sociedade Limitada, regendo-se pelas cláusulas e condições do presente Contrato, ainda **pelas disposições dos Arts. 1.052 e seguintes do Código Civil Brasileiro, Lei 10.406 de 10 de janeiro de 2002, e, supletivamente, pelas normas que regem as Sociedades Anônimas Lei Federal número 6.404, de 15 de dezembro de 1976.**

WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP

3/9

15/08/2023



Certifico o Registro em 15/08/2023

Arquivamento 20238948781 de 15/08/2023 Protocolo 238948781 de 10/08/2023 NIRE 26200648049

Nome da empresa WR CONSTRUÇOES, INCORPORACOES, PROJETOS E SERVICOS LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 144928512241241



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo715FFImuZoveFzg&chave2=bivYHkOtZXWAGXCKi4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31285570472-MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

1.2 – A sociedade tem por objeto às atividades de:

- A exploração das atividades de construções de edificações industriais e residenciais, construção e reforma de imóveis em geral; Elaboração de projetos de Hidráulicas, elétrica, Telefônica, Lógica e Cálculo estrutural, Instalações elétricas, Hidráulicas, Industriais, telefônicas, Cabeamento estruturado para rede de computadores, sonorizados, ar condicionado, Exaustão, Mecânica, Sistema de Detecção, Alarmes e combate a incêndio automático e manual, Serviços de topografia, Elaboração de cadastro técnico, Pesquisa sócio econômica de quaisquer natureza, coleta de dados por meio convencional ou informatizado, Digitalização de informações, Pavimentação, Terraplenagem, Muros de arrimo, Drenagem e saneamento com construção de obras peculiares ao saneamento básico urbano e rural, Construção de obras de captação e abastecimento d'água, Manutenção de sistema de drenagem e esgotamento sanitário, incorporação de imóveis e administração imobiliária, Manutenção de instalações prediais em geral; locação de veículos, máquinas, equipamentos e mão de obra, Consultoria, Projetos, Pintura de rodovias e sinalização horizontal e vertical, passa a partir desta data a ter os seguintes objetos sociais: Construção e reforma de edifícios residenciais de qualquer tipo, Construção ou reforma de edifícios industriais e construção ou reforma de edifícios destinados a outros usos específicos com armazéns e depósitos, Edifícios garagem subterrâneos, Edifícios para uso agropecuários, Estádios esportivos e quadras cobertas, Igrejas e outras construções para fins religiosos, Penitenciárias e presídios, Postos de combustíveis- **(CNAE 41.20-4/00);**
- Serviços de pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos – **(CNAE 42.11-1/02);**
- Construção, manutenção, reforma, recuperação e conservação em via pública de ruas, praças, calçadas e meios-fios, Construção de sarjetas, descidas d'água, Bigode e similares em vias públicas – **(CNAE 42.13-8/00);**
- Construção de estruturas com atiramentos e cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo; Construção de obras de infraestrutura para execução de plantas industriais; execução de obras de estabilidade enrocamentos, muro de concreto, Ciclópico, Rip-Rap, Gabião, Berna e escalonamento – **(CNAE 42.99-5/99);**
- Serviços de demolição de edifícios e estruturas previamente existente – **(CNAE 43.11-8/01);**
- Serviços de execução e terraplenagem – **(CNAE 43.13-4/00);**
- Serviços de drenagem do solo destinado à construção e rebaixamento de lençóis freáticos – **(CNAE 43.19-3/00);**
- Serviços de instalação, alteração, manutenção e reparo em todos os tipos de construções de sistemas de eletricidades, cabos para instalações telefônicas e de comunicações, cabos para redes de informática e televisão a cabo, inclusive por fibra optica, antenas coletivas e parabólicas, Para-raios, sistemas de iluminação, sistemas de alarme contra incêndio, sistema de alarme contra roubo e sistemas de controle eletrônico e automação predial – **(CNAE 43.21-5/00);**
- Serviços de instalação, alteração, manutenção e reparo em todos os tipos de construções de sistemas de aquecimento, equipamentos hidráulicos e sanitários, ligações de gás e tubulações a vapor – **(CNAE 43.22-3/01);**
- Serviços de instalação, alteração, manutenção e reparo de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração – **(CNAE 43.22-3/02);**

WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP

4/9

15/08/2023



Certifico o Registro em 15/08/2023

Arquivamento 20238948781 de 15/08/2023 Protocolo 238948781 de 10/08/2023 NIRE 26200648049

Nome da empresa WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 144928512241241



- Serviços de instalação, alteração, manutenção, manutenção e reparo de sistemas de prevenção contra incêndio – (CNAE 43.22-3/03);
- Serviços de impermeabilização em obras de engenharia – (CNAE 43.30-4/01);
- Serviços de obras de acabamento de gesso e estuque – (CNAE 43.30-4/03);
- Serviços de pintura de edifícios em geral – (CNAE 43.30-4/04);
- Serviços de aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores – (CNAE 43.30-4/05);
- Serviços de administração, gerenciamento, execução, direção e responsabilidade técnica de obras através de contratos de construção por administração – (CNAE 43.99-1/01);
- Serviços de obras de alvenaria – (CNAE 43.99-1/03);
- Construção de parte de edifícios, tais como: Telhado, Coberturas, Chaminés, Lareiras, Churrasqueiras e Piso elevado – (CNAE 43.99-1/99);
- Construção de instalações esportivas e recreativas – (CNAE 42.99-5/01);
- Serviços de Engenharia – (CNAE 71.12-0/00);
- Serviços de cartografia, Topografia e Geodésia – (CNAE 71.19-7/01);
- Serviços de desenho técnico e especializado relacionado a arquitetura e engenharia – (CNAE 71.19-7/03);
- Pesquisa de mercado e opinião pública – (CNAE 73.20-3/00);
- Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador – (CNAE 77.32-2/01);
- Incorporação de empreendimentos imobiliários – (CNAE 41.10-7/00);
- Serviços de perícia técnica relacionadas a segurança do trabalho – (CNAE 71.19-7/04);
- Atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura (CNAE 71.19-7/99);
- Locação de automóveis sem condutor – (CNAE 71.11-0/00);
- Locação de mão de obras temporária – (CNAE 78.20-5/00).

1.3 - Mediante deliberação de 3/4 do Capital Social, poderá a Sociedade ampliar, reduzir ou modificar o seu objeto social.

CLÁUSULA SEGUNDA Denominação Social e Sede.

2.1 – A sociedade atua e desenvolve suas atividades sob a denominação social " **WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP**", com sede social à Av. Conselheiro Aguiar, nº 4.880 – Loja 54, Boa Viagem, Recife/PE – Cep 51.021-020.

2.2 – A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todas as sócias. Inclusive, se necessário for, com destaque de Capital Autônomo.

CLÁUSULA TERCEIRA Prazo de Duração da Sociedade

3.1 – O prazo de duração da sociedade é indeterminado a contar da data de arquivamento e registro do seu contrato de constituição. Assiste a qualquer sócia o direito de retirar-se da sociedade a qualquer tempo. (Art. 997, II, CC/2002).

WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP

1034
5/9

15/08/2023



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo715FFImuZoveFz&chave2=bivYHkOtZXwAGXckI4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 3128570472-MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

CLÁUSULA QUARTA Capital Social

4.1 – O capital social é de **R\$590.000,00 (quinhentos e noventa mil reais)**, compostos de 590.000 (quinhentos e noventa mil) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente e legal do país na forma abaixo:

QUADRO DEMONSTRATIVO DO CAPITAL SOCIAL

SÓCIOS	%	QUOTAS	VALOR
JOANNA BEZERRA MAYNARD CANUTO	20%	118.000	R\$118.000,00
NATHALIA BEZERRA MAYNARD	80%	472.000	R\$472.000,00
TOTAIS	100%	590.000	R\$590.000,00

CLÁUSULA QUINTA Da Responsabilidade das Sócias

5.1 – A responsabilidade de cada sócia é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SEXTA Do Aumento do Capital Social

6.1 – O capital social poderá ser aumentado em dinheiro, moeda corrente e legal do país, ainda em bens outros que não dinheiro, e pela conversão de reservas, ou por quaisquer outras formas legalmente admitidas.

CLÁUSULA SÉTIMA Da Administração Social

7.1 – A administração da sociedade cabe a sócia **NATHALIA BEZERRA MAYNARD** na qual assina isoladamente e pratica todos e quaisquer atos da administração da mesma, notadamente os seguintes: **(a)** a abertura, a movimentação e encerramento de contas bancárias de qualquer natureza; **(b)** a emissão, o aceite e o endosso de títulos de crédito de qualquer natureza; **(c)** a aquisição e a alienação de bens móveis e imóveis; **(d)** a representação ativa e passiva da sociedade, a nível judicial e extra judicial; e **(e)** a prática de todos os demais atos de gestão ordinária, necessários ao desenvolvimento dos negócios sociais, receber fatura/duplicatas, podendo para tanto, assinar, dar quitação e passar recibo, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações, seja em favor de qualquer dos quotistas ou terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização da outra sócia. (artigos 997, VI; 1.013, 1.015, 1.064, CC/2002).

7.2 - A sociedade, observada as prescrições legais, reguladoras da espécie, poderá contratar profissionais como responsáveis técnicos por obras específicas ou atividades resultantes de ampliação e/ou modificação do seu objetivo social, como também tais responsabilidades poderão caber as sócias desta pessoa jurídica.

CLÁUSULA OITAVA Da Remuneração do Administrador

8.1 - As sócias poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal a título de "Pró Labore", observadas às disposições regulamentares pertinente.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

15/08/2023



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo715FFImJzoveFg&chave2=bivYHkOtZXWAGXcKi4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31285570472-MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

CLÁUSULA NONA Das Deliberações Sociais

9.1 - Nos quatros meses seguintes ao término do exercício social, as sócias deliberarão sobre as contas ou designarão administrador (es), quando for o caso. (arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA Da Cessão e transferência Das Quotas

10.1 - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento da outra sócia, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002),.

Parágrafo Primeiro: O direito de preferência estabelecido no "caput" desta cláusula deverá ser exercido no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data em que, por escrito, a sócia cedente comunicar a sua intenção de ceder ou transferir as quotas. Decorrido o prazo e não exercida a preferência à aquisição, será lícito a sócia cedente, retirar-se da sociedade, cedendo suas quotas a terceiros.

Parágrafo Segundo: Assumido o direito de preferência pela sócia remanescente o pagamento das cotas cedidas poderá ser a vista ou em até 10 (dez) parcelas iguais.

Parágrafo Terceiro: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (art. 1028 e art. 1.031, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA Da Retirada, Falência, Exclusão, Interdição ou Falecimento das Sócias.

11 - Falecendo ou interditando qualquer sócia, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, não sendo possível ou inexistindo interesse deste ou do (s) sócia (s) remanescente (s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Primeiro: O falecimento, a interdição, a inabilitação e qualquer outra situação que implique a dissolução da sociedade permitirão as sócias remanescentes admitirem novos sócios para a continuidade da empresa.

Parágrafo Segundo: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (art. 1028 e art. 1.031, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA Da Constituição de Procuradores

12.1 - A Sociedade poderá constituir Procuradores sempre que as circunstâncias e os interesses maiores dos negócios sociais assim o recomendem. Da Procuração deverá constar, necessariamente, a especialização dos atos e operações a serem praticados pelo Mandatário e o prazo de validade do Mandato, que poderá ser indeterminado.

13/11
[Handwritten signatures and initials]

15/08/2023



12.2 - A outorga de Procuração para o foro em geral, portanto com a Cláusula "Ad Judicia", será válida para toda a demanda e para todas as instâncias, e independerá de especialização da demanda e/ou atos a serem praticados, ressalvadas, quanto aos poderes, as especializações exigidas por Lei.

12.3 - Também para a representação da Sociedade em Juízo na forma do disposto no art. 12, inciso VI, do Código de Processo Civil, inclusive prestação de depoimento pessoal em Audiência sempre que se exigir o de representante legal da Sociedade, ainda para as audiências, conciliações e transação de que tratam os artigos 277 e seus parágrafos, 331 e seu parágrafo primeiro, e 447 a 449, todos do Código de Processo Civil, assim como para confessar, acordar, discordar, transigir, desistir, reconhecer a procedência do pedido e renunciar ao direito sobre que se funda a ação, poderá a Sociedade constituir Procuradores.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA Do Exercício Social, Balanço, Lucros e Prejuízos.

13.1 - Os lucros líquidos ou prejuízos apurados em 31 de dezembro de cada ano civil através da elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico serão repartidos entre as sócias, de acordo com a efetiva participação de cada um para obtenção desses resultados, podendo os mesmos, todavia, optarem pelo aumento do capital social, utilizando dos lucros e/ou prejuízos, ou poderá ainda, por deliberação das sócias que representem a maioria do capital social, ser levado à conta de lucros não distribuídos.

Parágrafo Primeiro: Fica a Sociedade, autorizada a distribuir antecipadamente lucros do exercício social, com base na elaboração de balancetes mensais, bimensais, trimestrais ou semestrais, observada a reposição desses lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o Artigo 1.059 da Lei nº 10.406/2002.

Parágrafo Segundo: Procedidas todas as deduções, o resultado, como lucro líquido – atendidos os interesses sociais – poderá ser, total ou parcialmente escriturado em rubrica específica como “lucros acumulados”, ou mesmo distribuído entre as sócias quotistas da sociedade, observados os percentuais de participação social, ou de forma desproporcional ao capital social, deliberada pela maioria absoluta das sócias quotistas, em reunião convocada para este propósito, salvo disposição contrária.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA Das Restrições ao Uso da Denominação Social

14.1 - É defeso o uso do nome empresarial em negócios estranhos ou alheios aos interesses da sociedade. Igualmente proibidas são as prestações de fianças, avais e/ou garantias outras de qualquer natureza, em nome da sociedade, e/ou das sócias, em favor de terceiros, exceto quando comprovadamente, houver interesse da sociedade na prestação da garantia, hipótese em que, será necessária a participação da totalidade ou maioria dos sócios quotistas na prática do ato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - Das Estipulações Finais e Foro De Eleição

15.1 - As sócias se obrigam por si e seus sucessores, a qualquer título e em todo tempo, a fazer o presente contrato sempre bom, firme e valioso, em juízo ou fora dele, e em todo tempo, elegendo o foro da cidade e comarca do Recife, capital do Estado de Pernambuco, como o único competente para conhecer, apreciar e decidir, sob quaisquer circunstâncias, todas as questões que digam respeito ao seu cumprimento, validade e execução.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

15/08/2023



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo715FFImuZoveFz&chave2=bivYHkOtZXWAGXckI4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31285570472-MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – Da declaração de desimpedimento.

16.1 – A administradora declara sob as penas da Lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por Lei especial ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, §1º, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - Dos Casos Omissos

17.1 - Os casos omissos no presente Contrato serão resolvidos pela ordem, com base nos dispositivos da Lei 10.406 de 10 de janeiro de 2002, e supletivamente nas disposições da Lei Federal número 6.404, de 15 de dezembro de 1976, e normas outras pertinentes a matéria societária, que lhes possam ser aplicáveis.

TERMO DE FECHAMENTO E ASSINATURAS

E por estarem assim justos e contratados, assinam todos os Outorgantes e reciprocamente Outorgados o presente instrumento em uma (1) via para que produzam os seus jurídicos e legais efeitos.

Recife, 26 de Julho de 2023.


ESPÓLIO DE LAUDILENE DA CONCEIÇÃO BEZERRA MAYNARD
RICARDO BRITTO MAYNARD
Representante Legal do Espólio


RICARDO BRITTO MAYNARD


NATHALIA BEZERRA MAYNARD


JOANNA BEZERRA MAYNARD CANUTO

15/08/2023



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo715fImJzoveFz&chave2=bivYHk0tZXWAGXck14PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31285570472-MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

8º Tabelionato de Notas do Recife
Ivanildo de Figueiredo Andrade de Oliveira Filho - Tabelião Público
www.tabelionatofigueiredo.com.br

Reconheço a(s) firma(s) por semelhança de:
[0095204] --RICARDO BRITTO MAYNARD
[0303111] --NATHALIA BEZERRA MAYNARD
Selo digital 0073783.SXQ07202303.04279 e 0073783.SQV07202303.04280
Emolumentos 9,12 TSNR 2,02 FERC 1,00 FERM 0,10 FUNSEG
0,20 ISS 0,50 Total R\$ 12,84
Recife, 10 de Agosto de 2023
RICARDO FRANCISCO DA SILVA ESCRIVENTE AUTORIZADO

Consulte Autenticidade em: www.tpe.jus.br/estodigital

8º Tabelionato de Notas do Recife
Ivanildo de Figueiredo Andrade de Oliveira Filho - Tabelião Público
www.tabelionatofigueiredo.com.br

Reconheço a(s) firma(s) por semelhança de:
[0224322] --JOANNA BEZERRA MAYNARD CANUTO
Selo digital 0073783.PHE07202303.04281
Emolumentos 4,58 TSNR 1,01 FERC 0,50 FERM 0,05 FUNSEG
0,10 ISS 0,25 Total R\$ 6,47
Recife, 10 de Agosto de 2023
RICARDO FRANCISCO DA SILVA ESCRIVENTE AUTORIZADO

Consulte Autenticidade em: www.tpe.jus.br/selodigital

15/08/2023



Certifico o Registro em 15/08/2023

Arquivamento 20238948781 de 15/08/2023 Protocolo 238948781 de 10/08/2023 NIRE 26200648049

Nome da empresa WR CONSTRUCOES, INCORPORACOES, PROJETOS E SERVICOS LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 144928512241241



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo715FFImUzoveEZg&chave2=bivYHKotZXwAGXcKi4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31285570472-MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DOS DOCUMENTOS ANEXADOS AO REGISTRO DIGITAL NA JUCEPE

Eu, MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS, CPF 31285570472, profissional contabilista, inscrito(a) no CRC/ PE sob nº 011076/O, declaro, sob as penas da lei, que os documentos apresentados ao presente protocolo de registro digital na Junta Comercial do Estado de Pernambuco são verdadeiros e estão estritamente de acordo com os respectivos documentos emitidos e/ou assinados originalmente pelo(s) signatário(s).

DOCUMENTOS APRESENTADOS

Contrato social de 20ª alteração - 10 páginas
Capa jucepe - 01 página
Doc de identificação da sócia admitida Joanna Bezerra- 02 páginas
Doc de identificação do inventariante Ricardo Maynard - 01 página
Certidão de óbito de Laudilene da Conceição - 02 páginas
Escritura de Pública de Inventário - 06 páginas
Certidão do Conselho de Contabilidade da Contadora Ma do Socorro - 01 página
Carteira do CRC da Contadora Ma do Socorro - 01 página

RECIFE, 1 de agosto de 2023.

MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS

Assinado Digitalmente

15/08/2023



Certifico o Registro em 15/08/2023

Arquivamento 20238948781 de 15/08/2023 Protocolo 238948781 de 10/08/2023 NIRE 26200648049

Nome da empresa WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 144928512241241



238948781

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	WR CONSTRUÇOES, INCORPORACOES, PROJETOS E SERVICOS LTDA EPP
PROTOCOLO	238948781 - 10/08/2023
ATO	002 - ALTERAÇÃO
EVENTO	021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 26200648049
CNPJ 35.513.167/0001-30
CERTIFICO O REGISTRO EM 15/08/2023
SOB N: 20238948781

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20238948781

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 31285570472 - MARIA DO SOCORRO SILVA SANTOS - Assinado em 10/08/2023 às 22:16:20

Assinado eletronicamente por
JOAO PAULO ROCHA DAMASCENO
Secretário-Geral

15/08/2023