

**2º RELATÓRIO DE ANÁLISE
PROPOSTA DE PREÇOS**

**PROCESSO LICITATÓRIO N° 025/2024
CONCORRÊNCIA N° 005/2024**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA NA ÁREA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE UMA ROTATÓRIA E CONSTRUÇÃO DE TRÊS FAIXAS DE PEDESTRES ELEVADAS NO BAIRRO DO BORGES NA CIDADE DE VITÓRIA DE SANTO ANTÃO – PE

**EMPRESA LICITANTE:
MGM EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA – EPP**

**ANÁLISE TÉCNICA: Refere-se a análise da documentação relativa ao item “8.26 Será desclassificada a proposta que:” do Termo de Referência.
A análise das composições de preço unitário se dará de forma paramétrica e se atendo apenas as pertencentes a curva “A”.**

PENDÊNCIAS APONTADAS NO PRIMEIRO RELATÓRIO DE ANÁLISE:

- 1. A empresa apresentou proposta no valor global de R\$ 200.200,00, cerca de 27,12% abaixo do valor orçado pela Prefeitura, se enquadrando no critério de inexequibilidade do item 8.27.1 do Edital, desta forma é necessária que a empresa comprove a exequibilidade da proposta conforme previsto no item 8.27.4.**
- 2. A comprovação deve se dar justificando os preços de serviços abaixo de 75% dos preços orçados pela Prefeitura, em especial: MASSA ÚNICA, POSTE CÔNICO, FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PREPARADA, por serem itens da CURVA “A” e que tiveram maiores descontos.**

A empresa apresentou justificativa para a adoção de preços mais relevantes com desconto maior que 25% dos orçados pela administração através de declaração fundamentada pela parceria com fornecedores possibilitando a obtenção de melhores preços, existência de estoque próprio de alguns insumos, disponibilidade de equipe e equipamentos próprios.

Entendo que fica comprovada a exequibilidade da proposta pelo contexto que exponho a seguir:

- a. O preço proposto ultrapassou o limite da exequibilidade em 2,12% o que representa apenas R\$ 5.823,46;**
- b. A obra é considerada de pequeno porte e de baixa complexidade o que minimiza os riscos de insucesso da contratação;**

- c. A maior parte dos itens relevantes da proposta (curva A) tiveram desconto dentro do limite de exequibilidade;
- d. Os argumentos da empresa são coerentes e possuem fontes de referência de fornecedores da região o que dá consistência às informações.

3. Nas composições de preço unitário apresentou preços unitários divergentes para o mesmo insumo, devendo equalizar estes valores sem majorar o valor total da proposta.

A empresa apresentou as composições corrigidas sem majorar o valor final da proposta.

CONCLUSÃO:

Diante da análise realizada sob a ótica da engenharia e dos quesitos relativos à habilitação técnica, entendo que a proposta de preço da MGM EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA – EPP pode ser considerada exequível e possui todos os anexos apresentados de forma correta estando apta em relação aos requisitos do Edital.

Vitória de Santo Antão, 11 de julho de 2024.