

**RELATÓRIO DE ANÁLISE
PROPOSTA DE PREÇOS****PROCESSO LICITATÓRIO N° 022/2024
CONCORRÊNCIA N° 004/2024****OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DOIS CAMPOS SOCIETY LOCALIZADO NO BAIRRO
LÍDIA QUEIROZ NA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO/PE****EMPRESA LICITANTE:**

1) L. & R. SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA

ANÁLISE TÉCNICA

Refere-se a análise da documentação relativa ao item 8.26 e 8.27 do Edital.

Análise contemplou a exequibilidade do preço global e preços unitários de todos os itens do orçamento, composição de bonificação indireta (BDI), encargos, cronograma físico financeiro e composições de preço dos serviços mais relevantes tudo de acordo com o item 8.4.1 do Termo de Referência.

A análise das composições de preço unitário se deu de forma paramétrica e se atendo apenas as pertencentes a curva "A".

A empresa apresentou proposta no valor global de R\$ 1.170.925,19, cerca de 8,96% abaixo do valor orçado pela Prefeitura, se enquadrando no critério de exequibilidade do item 8.27.1 do Edital. Apresentou preços unitários abaixo do orçado pela Prefeitura e com descontos menores que 25%.

Apresentou composição de preços unitários para os itens da curva A compatíveis com os preços propostos, adotando os insumos e a mão de obra necessários para execução dos serviços e preços unitários exequíveis e uniformizados.

Apresentou a composição de bonificação indireta (BDI) idêntico ao proposto em projeto básico, apresentou cronograma físico-financeiro dentro do prazo estipulado e com parcelas compatíveis com o proposto no projeto básico, apresentou a composição dos encargos sociais.

CONCLUSÃO:

Diante da análise realizada sob a ótica dos quesitos relativos à habilitação técnica de engenharia, a proposta de preço da L. & R. SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA pode ser considerada exequível e possui todos os anexos apresentados de forma correta estando apta em relação aos requisitos do Edital.

Vitória de Santo Antão, 13 de julho de 2024.