

**RELATÓRIO DE ANÁLISE  
PROPOSTA DE PREÇOS  
COMPLEMENTAR****PROCESSO LICITATÓRIO N° 022/2024  
CONCORRÊNCIA N° 004/2024****OBJETO: CONSTRUÇÃO DE DOIS CAMPOS SOCIETY LOCALIZADO NO BAIRRO  
LÍDIA QUEIROZ NA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO/PE****EMPRESA LICITANTE:**

1) TCE EMPREENDIMENTOS ESPORTIVOS LTDA.

**ANÁLISE TÉCNICA****Refere-se a análise da exequibilidade da proposta conforme previsto no item 8.27.4.****ANÁLISE ANTERIOR:**

*A empresa apresentou proposta no valor global de R\$ 739.925,61, cerca de 57,52% abaixo do valor orçado pela Prefeitura, se enquadrando no critério de inexequibilidade do item 8.27.1 do Edital, desta forma é necessária que a empresa comprove a exequibilidade da proposta conforme previsto no item 8.27.4.*

Visando comprovar a exequibilidade de sua proposta a empresa apresentou dois documentos de sua autoria ambos intitulados: Lista de Materiais / Relatório de Orçamentos Pré-Obra. Os documentos possuem timbre da licitante e estão assinados pelo seu sócio, nele há uma relação de insumos e serviços com seus preços unitários, quantidades e outras informações.

Não há alguma indicação de como este documento venha a comprovar a exequibilidade da proposta de preços da empresa, pelos motivos expostos a seguir:

1. Não possui referência das fontes dos preços utilizados, de forma que não como comprovar a veracidade da informação;
2. Os insumos e serviços não traduzem integralmente o que virá a ser executado conforme previsto em projeto;
3. Alguns itens estão com a informação truncada não havendo condições de se verificar o que será contemplado impossibilitando a comparação com itens do orçamento base, ex.:  
Materiais de Iluminação (1282);

4. Não é possível identificar o item pela nomenclatura utilizada, ex.: FX 50 (983) - Verde, Rolo (800).
5. Os preços unitários informados contradizem os utilizados nas composições da proposta de preços, ex.: cimento que foi cotado por R\$ 18,00, porém neste novo documento consta como R\$ 36,00.
6. Alguns itens são incompatíveis com os serviços a serem prestados, ex.: Tubos (30);

## **CONCLUSÃO:**

A documentação apresentada pela licitante é precária ou incompleta e não comprova a exequibilidade de seus preços propostos, desta forma entendo a proposta de preço da TCE EMPREENDIMENTOS ESPORTIVOS LTDA é considerada inexequível diante dos critérios do Edital.

Vitória de Santo Antão, 01 de julho de 2024.