

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – OBRAS

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 105/2023
CONCORRÊNCIA Nº010/2023

DOCUMENTAÇÃO HABILITAÇÃO

LICITANTE

RAZÃO SOCIAL: JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 03.608.944/0001-34

OBJETO:

Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução de drenagem localizado na rua dos Borges na cidade da Vitória de Santo Antão-PE



ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE JEPAC CONSTRUCOES LTDA

CNPJ nº 03.608.944/0001-34

JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 09/06/1978, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, ENGENHEIRO CIVIL, CPF nº 022.427.284-58, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4452251, órgão expedidor SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL - PE, residente e domiciliado(a) no(a) RUA JAPECANGA, 86, PRADO, RECIFE, PE, CEP 50720130, BRASIL.

EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 08/07/1976, DIVORCIADO, ENGENHEIRO CIVIL, CPF nº 018.571.154-57, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4452250, órgão expedidor SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - PE, residente e domiciliado(a) no(a) RUA JAPECANGA, 86, PRADO, RECIFE, PE, CEP 50720130, BRASIL.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial JEPAC CONSTRUCOES LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob NIRE nº 26201208948, com sede Avenida Joao Gomes de Lucena, 3429, 1 Andar Sala 01, Sao Cristovao Serra Talhada, PE, CEP 56900000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Juridica/MF sob o nº 03.608.944/0001-34, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

ENDEREÇO

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à ESTRADA ENGENHO NOVO, SN, LOTE:16, ZONA RURAL, CABO DE SANTO AGOSTINHO, PE, CEP 54.590-000.

OBJETO SOCIAL

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade passa a ter o seguinte objeto:

COMPRA, VENDA, INCORPORACAO E CONSTRUCAO DE IMOVEIS; CONSTRUCAO CIVIL EM GERAL; TERRAPLENAGEM; PAVIMENTACAO; LOTEAMENTO E RELOTEAMENTO DE AREAS DE TERRENO; INSTALACOES ELETRICAS; TELEFONICAS; HIDROSSANITARIAS E ESPECIAIS; INSTALACOES DE COMBATE A INCENDIO; IRRIGACAO; DRENAGEM; GALERIAS; REDES PLUVIAIS; SANEAMENTO; ADMINISTRACAO DE OBRAS DE ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS; AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS URBANOS E RURAIS; AVALIACOES DE PROJETOS; SERVICOS E OBRAS HABITACIONAIS; OBRAS DE SANEAMENTO DE INFRA ESTRUTURA URBANA E RURAL; ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E SERVICOS URBANOS E RURAIS; LOCACAO DE VEICULOS; LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS; INSTALACAO E MANUTENCAO DE REDE DE GAS NATURAL; FERROVIAS; BARRAGENS; PORTOS E HIDROVIAS; PERFURACAO DE POCOS ARTESIANOS; OBRAS DE ARTES CORRENTES E ESPECIAIS; COLETA DE LIXO; INCENDIO E REDE LOGICA; ILUMINACAO PUBLICA; FUNDACOES; URBANIZACAO; PAISAGISMO E SERVICOS AGRONOMOS;TRANSPORTE RODOVIÁRIO; DISTRIBUIÇÃO AGUA CAMINHÃO;CORRETAGEM IMOVEIS;CRIAÇÃO DE BOVINOS; MANEJO DE ANIMAIS;AQUICULTURA;FABRICAÇÃO DE OUTROS PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS;EXTRAÇÃO DE ARGILA..

Req: 81100000746434

Página 1



09/09/2021

JUCEPE

Certifico o Registro em 09/09/2021

Arquivamento 20218492103 de 09/09/2021 Protocolo 218492103 de 03/09/2021 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUCOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 50731790664101

1/83

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE JEPAC CONSTRUCOES LTDA

CNPJ nº 03.608.944/0001-34

CNAE FISCAL

4213-8/00 - obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4930-2/01 - transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal
4319-3/00 - serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
4321-5/00 - instalação e manutenção elétrica
4322-3/01 - instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
4322-3/02 - instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
4322-3/03 - instalações de sistema de prevenção contra incêndio
4391-6/00 - obras de fundações
4399-1/01 - administração de obras
4399-1/05 - perfuração e construção de poços de água
4313-4/00 - obras de terraplenagem
4930-2/02 - transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional
6810-2/01 - compra e venda de imóveis próprios
6810-2/03 - loteamento de imóveis próprios
6821-8/01 - corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
7112-0/00 - serviços de engenharia
7711-0/00 - locação de automóveis sem condutor
7732-2/01 - aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
8130-3/00 - atividades paisagísticas
4110-7/00 - incorporação de empreendimentos imobiliários
0161-0/03 - serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita
0162-8/03 - serviço de manejo de animais
0322-1/01 - criação de peixes em água doce
0810-0/07 - extração de argila e beneficiamento associado
2399-1/99 - fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente
3520-4/02 - distribuição de combustíveis gasosos por redes urbanas
3600-6/02 - distribuição de água por caminhões
3811-4/00 - coleta de resíduos não-perigosos
0151-2/01 - criação de bovinos para corte
4120-4/00 - construção de edifícios
4211-1/01 - construção de rodovias e ferrovias
4212-0/00 - construção de obras-de-arte especiais
4222-7/01 - construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
4222-7/02 - obras de irrigação
4223-5/00 - construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto
4291-0/00 - obras portuárias, marítimas e fluviais

ABERTURA/ALTERAÇÃO/BAIXA DE FILIAL

CLÁUSULA TERCEIRA. A sociedade resolve encerrar as atividades da filial situada , RODOVIA BR 101 SUL, SN, KM 99,5, ENGENHO BOM JESUS, CABO DE SANTO AGOSTINHO, CEP 54590000

Req: 81100000746434

Página 2



09/09/2021



Certifico o Registro em 09/09/2021

Arquivamento 20218492103 de 09/09/2021 Protocolo 218492103 de 03/09/2021 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUCOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 50731790664101

2/83

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ nº 03.608.944/0001-34

PE, registrada na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob NIRE nº 26900702542 e CNPJ nº 03.608.944/0003-04.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA QUARTA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social passa a ser CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE.

CLÁUSULA QUINTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

"PRIMEIRA – A sociedade gira sob o nome empresarial JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA (art. 997, II, CC/2002).

SEGUNDA – A sociedade tem a sua sede na ESTRADA ENGENHO NOVO, SN, LOTE:16, ZONA RURAL, CABO DE SANTO AGOSTINHO, PE, CEP 54.590-000.

TERCEIRA – A sociedade possui 01(uma) filial localizada na Rua João Crescêncio, nº 79, bairro Madalena, cidade do Recife, estado de Pernambuco CEP 50720-290, registrada na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob NIRE nº 26900702534 e CNPJ nº 03.608.944/0002-15.

QUARTA – A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual, desde que aprovado pelos votos correspondentes dos sócios, no mínimo, a três quartos do capital social, nos termos do art. 1.076 da Lei nº 10.406/2002.

QUINTA – A sociedade tem por objeto social a COMPRA, VENDA, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE IMOVEIS; CONSTRUÇÃO CIVIL EM GERAL; TERRAPLENAGEM; PAVIMENTAÇÃO; LOTEAMENTO E RELOTEAMENTO DE ÁREAS DE TERRENO; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS; TELEFÔNICAS; HIDROSSANITÁRIAS E ESPECIAIS; INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO; IRRIGAÇÃO; DRENAGEM; GALÉRIAS; REDES PLUVIAIS; SANEAMENTO; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; AVALIAÇÕES DE BENS E IMOVEIS URBANOS E RURAIS; AVALIAÇÕES DE PROJETOS; SERVIÇOS E OBRAS HABITACIONAIS; OBRAS DE SANEAMENTO DE INFRA ESTRUTURA URBANA E RURAL; ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS E RURAIS; LOCAÇÃO DE VEÍCULOS; LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDE DE GÁS NATURAL; FERROVIAS; BARRAGENS; PORTOS E HIDROVIAS; PERFURAÇÃO DE POCOS ARTESIANOS; OBRAS DE ARTES CORRENTES E ESPECIAIS; COLETA DE LIXO; INCÊNDIO E REDE LÓGICA; ILUMINAÇÃO PÚBLICA; FUNDACÕES; URBANIZAÇÃO; PAISAGISMO E SERVIÇOS AGRÔNOMOS; TRANSPORTE RODOVIÁRIO; DISTRIBUIÇÃO ÁGUA CAMINHÃO; CORRETAGEM IMOVEIS; CRIAÇÃO DE BOVINOS; MANEJO DE ANIMAIS; AQUICULTURA; FABRICAÇÃO DE OUTROS PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS; EXTRAÇÃO DE ARGILA.. (art. 997, II, CC/2002).

Req: 81100000746434

Página 3



09/09/2021

JUCEPE

Certifico o Registro em 09/09/2021

Arquivamento 20218492103 de 09/09/2021 Protocolo 218492103 de 03/09/2021 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 50731790664101

3/83

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ nº 03.608.944/0001-34

SEXTA - O prazo de duração da sociedade é indeterminado. (art. 997, II, CC/2002)

SÉTIMA - A sociedade tem capital social de R\$ 5.000.000,00 (Cinco milhões de reais), dividido em 500.000 (Quinhentas mil) quotas de valor nominal R\$ 10,00 (Dez reais), cada uma, integralizadas em moeda corrente do País, pelos sócios, da seguinte forma:

Sócio	Nº de Quotas	%	Valor R\$
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO	250.000	50	2.500.000,00
JOSÉ PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR	250.000	50	2.500.000,00
Total	500.000	100	5.000.000,00

OITAVA - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002)

NONA - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002)

DÉCIMA - A administração caberá a todos os sócios, com os poderes e atribuições em conjunto ou separadamente, podendo: (a) - representar a sociedade em juízo, ativa e passivamente; (b) - representar a sociedade perante todas as empresas jurídicas de direito público federal, estadual e municipal, tudo requerendo e assinando em nome da sociedade perante as aludidas pessoas jurídicas de direito público e entidade para estatais; (c) - adquirir, alienar ou gravar de direitos os bens imóveis ou bens móveis da sociedade; (d) - renunciar, firmar compromisso, transigir e desistir; (e) - emitir e endossar cheques, emitir, aceitar e endossar duplicatas; (f) - admitir e demitir empregados; (g) - outorgar procurações para a prática de qualquer dos atos anteriormente mencionados, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). (arts. 997, VI; 1.013, 1.015, 1064, CC/2002)

Parágrafo único. No exercício da administração, o administrador terá direito a uma retirada mensal a título de *pro labore*, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios.

DÉCIMA PRIMEIRA - Ao término do exercício social em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas. (art. 1.065, CC/2002)

DÉCIMA SEGUNDA - Nos quatro primeiros meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso. (arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

DÉCIMA TERCEIRA - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (arts. 1.028 e 1.031, CC/2002)

Req: 81100000746434

Página 4



09/09/2021

JUCEPE

Certifico o Registro em 09/09/2021

Arquivamento 20218492103 de 09/09/2021 Protocolo 218492103 de 03/09/2021 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 50731790664101

4/83

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE JEPAC CONSTRUCOES LTDA
CNPJ nº 03.608.944/0001-34

DÉCIMA QUARTA - Os administradores declaram sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

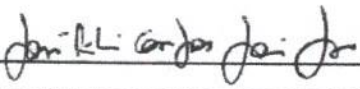
DÉCIMA QUINTA - A Responsabilidade técnica da Sociedade, é de competência dos sócios: Eufrásio Campos Gouveia Neto, engenheiro civil, CREA nº 26.453 D PE e José Pinheiro Campos Gouveia Junior, engenheiro civil, CREA nº 28.122 D PE, que assinarão em nome da Sociedade, os planos, plantas, projetos, memoriais, especificações, orçamentos, detalhes, e quaisquer outros trabalhos e documentações de ordem técnica, fazendo constar sempre o número de inscrição no CREA -Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia(PE-FN).

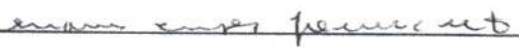
DÉCIMA SEXTA - Os casos omissos no presente contrato serão resolvidos pelo consenso dos sócios, com observância da Lei nº 10.406/2002.

DÉCIMA SÉTIMA - Fica eleito o foro do Cabo de Santo Agostinho/PE para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

RECIFE, 23 de agosto de 2021.


JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR


EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO

Req: 81100000746434

Página 5



09/09/2021

JUCEPE

Certifico o Registro em 09/09/2021

Arquivamento 20218492103 de 09/09/2021 Protocolo 218492103 de 03/09/2021 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUCOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 50731790664101

5/83



218492103

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
PROTOCOLO	218492103 - 03/09/2021
ATO	002 - ALTERAÇÃO
EVENTO	021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 26201208948
CNPJ 03.608.944/0001-34
CERTIFICO O REGISTRO EM 09/09/2021
SOB N: 20218492103

EVENTOS

025 - EXTINÇÃO DE FILIAL NA UF DA SEDE ARQUIVAMENTO: 20218492103
051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20218492103

FILIAIS NA UF

NIRE 26900702542
CNPJ 03.608.944/0003-04
ENDEREÇO: RODOVIA BR 101 SUL, CABO DE SANTO AGOSTINHO - PE
EVENTO 025 - EXTINÇÃO DE FILIAL NA UF DA SEDE

Assinado eletronicamente por
ILAYNE LARISSA LEANDRO MARQUES
SECRETÁRIA - GERAL

1

09/09/2021

6/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
03.608.944/0001-34
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
20/01/2000

NOME EMPRESARIAL
JEPAC CONSTRUÇOES LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
JEPAC

PORTE
DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
01.51-2-01 - Criação de bovinos para corte
01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita
01.62-8-03 - Serviço de manejo de animais
03.22-1-01 - Criação de peixes em água doce
08.10-0-07 - Extração de argila e beneficiamento associado
23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente
35.20-4-02 - Distribuição de combustíveis gasosos por redes urbanas
36.00-6-02 - Distribuição de água por caminhões
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários
41.20-4-00 - Construção de edifícios
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
42.22-7-02 - Obras de irrigação
42.23-5-00 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto
42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
EST ENGENHO NOVO

NÚMERO
SN

COMPLEMENTO
LOTE 16

CEP
54.590-000

BAIRRO/DISTRITO
ZONA RURAL

MUNICÍPIO
CABO DE SANTO AGOSTINHO

UF
PE

ENDEREÇO ELETRÔNICO
JEPACLTDA@GMAIL.COM

TELEFONE
(81) 3227-1777/ (81) 9962-7707

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
30/09/2005

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 05/10/2023 às 10:48:04 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2

2/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 03.608.944/0001-34 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 20/01/2000
NOME EMPRESARIAL JEPAC CONSTRUÇOES LTDA		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios 68.10-2-03 - Loteamento de imóveis próprios 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO EST ENGENHO NOVO	NÚMERO SN	COMPLEMENTO LOTE 16
CEP 54.590-000	BAIRRO/DISTRITO ZONA RURAL	MUNICÍPIO CABO DE SANTO AGOSTINHO
UF PE		
ENDEREÇO ELETRÔNICO JEPACLTDA@GMAIL.COM	TELEFONE (81) 3227-1777/ (81) 9962-7707	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/09/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 05/10/2023 às 10:48:04 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2

8/83



GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
SETEQ - SECRETARIA DO TRABALHO, EMPREGO E QUALIDADE
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede) 26201208948	CNPJ 03.608.944/0001-34	Arquivamento do ato Constitutivo 20/01/2000	Início da atividade 20/01/2000
Endereço: ESTRADA ENGENHO NOVO, SN LOTE:16, ZONA RURAL, CABO DE SANTO AGOSTINHO, PE - CEP: 54590000			
OBJETO SOCIAL			
COMPRA, VENDA, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE IMOVEIS; CONSTRUÇÃO CIVIL EM GERAL; TERRAPLENAGEM; PAVIMENTAÇÃO; LOTEAMENTO E RELOTEAMENTO DE ÁREAS DE TERRENO; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS; TELEFONICAS; HIDROSSANITÁRIAS E ESPECIAIS; INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO; IRRIGAÇÃO; DRENAGEM; GALERIAS; REDES PLUVIAIS; SANEAMENTO; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; AVALIAÇÕES DE BENS E IMOVEIS URBANOS E RURAIS; AVALIAÇÕES DE PROJETOS; SERVIÇOS E OBRAS HABITACIONAIS; OBRAS DE SANEAMENTO DE INFRA ESTRUTURA URBANA E RURAL; ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS E RURAIS; LOCAÇÃO DE VEÍCULOS; LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDE DE GÁS NATURAL; FERROVIAS; BARRAGENS; PORTOS E HIDROVIAS; PERFURAÇÃO DE POCOS ARTESIANOS; OBRAS DE ARTES CORRENTES E ESPECIAIS; COLETA DE LIXO; INCENDIO E REDE LÓGICA; ILUMINAÇÃO PÚBLICA; FUNDACOES; URBANIZAÇÃO; PAISAGISMO E SERVIÇOS AGRONOMOS; TRANSPORTE RODOVIÁRIO; DISTRIBUIÇÃO ÁGUA CAMINHÃO; CORRETAGEM IMOVEIS; CRIAÇÃO DE BOVINOS; MANEJO DE ANIMAIS; AQUICULTURA; FABRICAÇÃO DE OUTROS PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS; EXTRAÇÃO DE ARGILA.			
CAPITAL SOCIAL		PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 5.000.000,00 CINCO MILHÕES DE REAIS		Não	XXXXXX
R\$ Capital integralizado: 5.000.000,00 CINCO MILHÕES DE REAIS			
QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO 018.571.154-57	2.500.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR 022.427.284-58	2.500.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data 31/03/2023	Número 20239649400	REGISTRO ATIVO	Sem Status
Ato: 223 - BALANÇO PUBLICADO			
Evento: 223 - BALANÇO PUBLICADO			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: 26900702534	CNPJ: 03.608.944/0002-15		
Endereço: RUA JOAO CRESCENCIO, 79, MADALENA, RECIFE, PE - CEP: 50720290			

238816273

página: 1/2



CONTROLE: 5024504789206 CPF SOLICITANTE: 018.571.154-57 NIRE: 26201208948 EMITIDA: 29/08/2023 PROTOCOLO: 238816273

9/83



GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
SETEQ - SECRETARIA DO TRABALHO, EMPREGO E QUALIDADE
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial JEPAC CONSTRUCOES LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede) 26201208948	CNPJ 03.608.944/0001-34	Arquivamento do ato Constitutivo 20/01/2000	Início da atividade 20/01/2000
Endereço: ESTRADA ENGENHO NOVO, SN LOTE: 16, ZONA RURAL, CABO DE SANTO AGOSTINHO, PE - CEP: 54590000			
Observação			

RECIFE - PE, 29 de Agosto de 2023

JOAO PAULO ROCHA DAMASCENO

238816273



página: 2/2

CONTROLE: 5024504789206 CPF SOLICITANTE: 018.571.154-57 NIRE: 26201208948 EMITIDA: 29/08/2023 PROTOCOLO: 238816273

10/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA

DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2071165831



NOME

EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO

DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSORA/UF

4452250 SSP PE

CPF

018.571.154-57

DATA NASCIMENTO

08/07/1976

FILIAÇÃO

JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA

TEREZA ELISABETE FONSECA CAMPOS GOUVEIA

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB

E

Nº REGISTRO

00724148585

VALIDADE

05/05/2031

1ª HABILITAÇÃO

28/07/1994

OBSERVAÇÕES

EAR: A

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

RECIFE, PE

DATA EMISSÃO

11/05/2021

ASSINADO DIGITALMENTE

55942264434

DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

PE104622741

PERNAMBUCO

DENATRAN

CONTRAN

QR-CODE

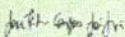


Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

SERPRO / DENATRAN

[Assinatura manuscrita]

Departamento Nacional de Trânsito

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 2075349248	 	REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO			P E
	NOME JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR		DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSOR/UF 4452251 SSP PE		
VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 2075349248		CPF 022.427.284-58		DATA NASCIMENTO 09/06/1978	
		FILIAÇÃO JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA A TEREZA ELIZABETE FONSECA CAMPOS GOUVEIA			
		PERMISSÃO B	ACC C	CAT. HAB. D	
		Nº REGISTRO 01829060297	VALIDADE 07/01/2026	1ª HABILITAÇÃO 26/06/1996	
		OBSERVAÇÕES EAR A			
2075349248					
	LOCAL RECIFE, PE		DATA EMISSÃO 27/01/2021		
	ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO				
76706206668 PE102626618					
PERNAMBUCO					
DENATRAN		CONTRAN			

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN



12/83



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO

Secretaria Municipal de Gestão Pública
Secretaria Executiva de Finanças e Arrecadação

Certificado de Inscrição no Cadastro Municipal de Contribuintes - C.M.C - 2023

Razão Social: JEPAC CONSTRUÇOES LTDA	Inscrição Imobiliária:
Nome Fantasia:	CNPJ: 03.608.944/0001-34
Inscrição Mercantil: 034.252-1	Natureza: SOC. EMPRESARIA LIMITADA
Endereço: ETR ENGENHO NOVO, S/N LOTE:16, ZONA RURAL 54590-000	Situação: REGULAR Início da Atividade: JANEIRO / 2000
Atividade TLF-HN: (A0151-2/001) CRIAÇÃO DE BOVINOS PARA CORTE(A0161-0/003) SERVIÇO DE PREPARAÇÃO DE TERRENO, CULTIVO E COLHEITA(A0162-8/003) SERVIÇO DE MANEJO DE ANIMAIS(A0322-1/001) CRIAÇÃO DE PEIXES EM ÁGUA DOCE(B0810-0/007) EXTRAÇÃO DE ARGILA E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO(C2399-1/099) FABRICAÇÃO DE OUTROS	
Emissão: 01 / 02 / 2023	Validade: 31 / 12 / 2023
Cabo de Santo Agostinho 01 de fevereiro de 2023	

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 03.608.944/0001-34
Razão Social: JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Endereço: EST ENGENHO NOVO SN LOTE 16 / ZONA RURAL / CABO DE SANTO AGOSTINHO / PE / 54590-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 04/11/2023 a 03/12/2023

Certificação Número: 2023110401011847406899

Informação obtida em 07/11/2023 18:15:16

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'S' or 'J' shape.

14/83



Prefeitura do Cabo de Santo Agostinho
Secretaria Executiva de Finanças e Arrecadação

Gerência de Arrecadação e Cobrança

Certidão Negativa de Débitos - Fazenda Municipal

Número 038.236

Ressalvando o direito da PREFEITURA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é CERTIFICADO que não constam, na presente data, pendências do contribuinte abaixo identificado, para débitos de qualquer natureza fiscal em aberto, administrados pela SECRETARIA EXECUTIVA DE FINANÇAS E ARRECAÇÃO do Município.

Contribuinte: JEPAC CONSTRUCOES LTDA

C.N.P.J.: 03.608.944/0001-34

Certidão Válida por 60 dias

Cabo de Santo Agostinho, 13 de SETEMBRO de 2023

Código de Validação: VNMG35708

Certidão emitida Gratuitamente

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.cabo.pe.gov.br>, pelo agente recebedor.



CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL

Número da Certidão: 2023.000005118992-14

Data de Emissão: 25/08/2023

DADOS DO REQUERENTE

CNPJ: 03.608.944/0001-34

Certificamos, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os registros existentes neste órgão, que o requerente acima identificado está em situação **REGULAR** perante a Fazenda Pública Estadual. A referida identificação não pertence a contribuinte com inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do Estado de Pernambuco.

A presente certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito da Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido requerente.

Esta certidão é válida até **22/11/2023** devendo ser confirmada sua autenticidade através do serviço "ARE VIRTUAL" na página www.sefaz.pe.gov.br.

Inválida para licitação no que se refere ao fornecimento de mercadorias ou prestação de serviços de transporte interestadual e intermunicipal ou comunicação não compreendidos na competência tributária dos municípios se o requerente supracitado estiver localizado em Pernambuco.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JEPAC CONSTRUÇOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 03.608.944/0001-34

Certidão n°: 38926224/2023

Expedição: 03/08/2023, às 10:39:10

Validade: 30/01/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JEPAC CONSTRUÇOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **03.608.944/0001-34**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: JEPAC CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 03.608.944/0001-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 16:28:17 do dia 05/06/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 02/12/2023.

Código de controle da certidão: **EEA0.F03E.31E1.9397**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

18/83

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo Agostinho-PE.

CNPJ: 03.608.944/0001-34

NIRE: 26201208948 DE 20/01/2000.

TERMO DE ABERTURA

Contém o presente que servirá de **BALANÇO PATRIMONIAL** procedido em 31 de Dezembro de 2022, 12 (doze) folhas, numeradas de 1 à 12, da firma Jepak Construções Ltda, estabelecida à Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo Agostinho-PE, com contrato social de Constituição arquivado na JUCEPE Junta Comercial do estado de Pernambuco sob o Nº 26201208948 arquivado em 20 de Janeiro de 2000, inscrita no CNPJ sob o nº 03.608.944/0001-34.

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

**EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA**
NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:47:14
-03'00'

Eufrazio Campos Gouveia Neto
Sócio – Gerente – Administrador

CPF nº 018.571.154-57

RG 4.452.250 SSP/PE

**MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:173204
53487**

Assinado de forma
digital por MARIA
CRISTINA RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30
08:05:35 -03'00'

Maria Cristina Ramos de Moura
Contadora CRC 8053 PE

CPF nº 173.204.534-87

RG 1.375.180 SDS/PE

31/03/2023



Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

19/83

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo Agostinho-PE.

CNPJ: 03.608.944/0001-34

NIRE: 26201208948 DE 20/01/2000.

FOLHA 2

BALANÇO PATRIMONIAL**DIÁRIO 37**

DATA : 31/12/2022

DESCRIÇÃO**SALDO****ATIVO****31.472.887,49****CIRCULANTE****13.810.984,14**

Caixa e Bancos

29.854,11

Aplicações financeiras

3.362.031,96

Clientes

4.799.576,28

Estoques

2.760.800,00

REALIZAVEL**766.095,89**

Cauções

318.469,60

Impostos a recuperar

447.626,29

IMOBILIZADO**19.754.529,25**

Veículos

8.693.607,38

Imóveis

758.356,36

Equipamentos

12.009.174,00

Depreciações

-1.706.608,49

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA

NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 11:00:09 -03'00'**Eufrazio Campos Gouveia Neto**
Sócio - Gerente - Administrador
CPF nº 018.571.154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

MARIA CRISTINA

RAMOS DE

MOURA:173204534
87Assinado de forma digital
por MARIA CRISTINA RAMOS
DE MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30 08:06:17
-03'00'**Maria Cristina Ramos de Moura**
Contadora CRC 8053 PE
CPF nº 173.204.534-87
RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta
Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;
Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;
Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo s/n - Lote 16 - Zona Rural - Cabo de Santo Agostinho - PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 - e-mail: jepacltda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

31/03/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

20/83

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo Agostinho-PE.
CNPJ: 03.608.944/0001-34
NIRE: 26201208948 DE 20/01/2000.

FOLHA 3

BALANÇO PATRIMONIAL

DIÁRIO 37

DATA : 31/12/2022

DESCRIÇÃO

SALDO

PASSIVO

31.472.887,49

CIRCULANTE

679.115,84

Encargos de Pessoal

36.782,33

Fornecedores

386.285,03

Impostos e Contribuições

256.048,48

EXIGÍVEL A LONGO PRAZO

4.812.945,52

Financiamentos a longo prazo

3.668.086,87

Diferido

1.144.858,65

PATRIMÔNIO LIQUIDO

25.980.826,13

Capital Social

5.000.000,00

Lucros Acumulados

22.380.826,13

Distribuição de Lucros

-1.400.000,00

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, que Soma tanto no Ativo como no Passivo a importância de R\$ 31.472.887,49 (Trinta e um milhões, Quatrocentos e setenta e dois mil, oitocentos e oitenta e sete reais e quarenta e nove centavos) cujo os lançamentos foram efetuados de acordo com os documentos entregues pelos sócios/titulares.

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457
Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:59:27
-03'00'

MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:17320453487
Assinado de forma digital
por MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30 08:06:42
-03'00'

Eufrasio Campos Gouveia Neto
Sócio - Gerente - Administrador
CPF nº 018.571.154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

Maria Cristina Ramos de Moura
Contadora CRC 8053 PE
CPF nº 173.204.534-87
RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;
Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;
Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo s/n - Lote 16 - Zona Rural - Cabo de Santo Agostinho - PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 - e-mail: jepaclida@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

31/03/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

21/83

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
encerrado em 31 de Dezembro de 2022.

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	32.717.804,26
Receita da Prestação de Serviços	32.717.804,26
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(2.162.826,94)
(-) Impostos incidentes s/Prestação de Serviços	(2.162.826,94)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	30.554.977,32
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(27.768.861,81)
LUCRO BRUTO	2.786.115,51
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(457.775,51)
(-) Gerais e Administrativas	(243.597,42)
(-) Despesas Financeiras	(80.564,37)
(-) Outras Despesas	(133.613,72)
(-) DESPESAS NÃO-OPERACIONAIS	(349.733,86)
(-) Despesas não-operacionais	(349.733,86)
RECEITA FINANCEIRA	518.361,33
RESULTADO DO EXERCÍCIO	2.496.967,47
LUCRO LÍQUIDO ANTES DA CSLL	2.496.967,47
(-) Provisão para Contribuição Social s/Lucro Líquido	(357.492,08)
LUCRO LÍQUIDO ANTES DO IRPJ	2.139.475,39
(-) Provisão para IRPJ	(681.219,14)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.458.256,25

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457Assinado de forma digital por EUFRASIO
CAMPOS GOUVEIA NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:58:54 -03'00'MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:17320453487Assinado de forma digital por
MARIA CRISTINA RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30 08:07:18
-03'00'**Eufrazio Campos Gouveia Neto**
Sócio – Gerente – Administrador
CPF nº 018.571.154-57
RG 4.452.250 SSP/PE**Maria Cristina Ramos de Moura**
Contadora CRC 8053 PE
CPF nº 173.204.534-87
RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta
Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;
Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;
Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo s/n – Lote 16 – Zona Rural – Cabo de Santo Agostinho – PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 – e-mail: jepac Ltda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

31/03/2023



Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

22/83

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS
Exercício encerrado em 31 de Dezembro de 2022.

SALDO INICIAL DO EXERCÍCIO,	R\$ 25.805.845,76
LUCROS DISTRIBUÍDOS	R\$ 1.400.000,00
BAIXA IMOB. OBSOLETOS	R\$ 4.883.275,88
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	R\$ 1.458.256,25
LUCROS ACUMULADOS	R\$ 20.980.826,13

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:58:27
-03'00'

Eufrasio Campos Gouveia Neto
Sócio - Gerente - Administrador
CPF nº 018.571.154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:173204
53487

Assinado de forma
digital por MARIA
CRISTINA RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30
08:07:58 -03'00'

Maria Cristina Ramos de Moura
Contadora CRC 8053 PE
CPF nº 173.204.534-87
RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta
Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;
Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;
Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo s/n - Lote 16 - Zona Rural - Cabo de Santo Agostinho - PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 - e-mail: jepactda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34



31/03/2023



Certifico o Registro em 31/03/2023
Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948
Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇOES LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 51972729934061

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo Agostinho-PE.
CNPJ: 03.608.944/0001-34
NIRE: 26201208948 DE 20/01/2000.

DIÁRIO nº 37

FOLHA 6

Balanco Patrimonial Comparativo dos Exercícios:	31.12.2021	%	31.12.2022	%
ATIVO	32.595.096,81	89,30	31.472.887,49	88,82
CIRCULANTE	13.810.984,14	34,00	10.952.262,35	26,03
Caixa e Bancos	636.225,93	1,95	29.854,11	0,09
Aplicações financeiras	8.732.326,52	26,79	3.362.031,96	10,68
Clientes	1.712.431,69	5,25	4.799.576,28	15,25
estoque materiais	2.730.000,00	0,00	2.760.800,00	8,77
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.754.639,26	5,38	766.095,89	2,43
Depositos e bloq. Judicial	199.069,83	0,61	-	0,00
Cauções	395.427,40	1,21	318.469,60	1,01
Impostos a recuperar	454.342,03	1,39	447.626,29	1,42
Empréstimos coligadas	705.800,00	2,17	-	0,00
PERMANENTE IMOBILIZADO	17.029.473,41	49,92	19.754.529,25	60,36
Veículos	5.721.627,84	17,55	8.693.607,38	27,62
Imóveis	758.356,36	0,00	758.356,36	2,43
Equipamentos, Máquinas e Instalações Industriais	11.672.474,00	35,81	12.009.174,00	38,16
(-) Depreciações - Amortizações	(1.122.984,79)	-3,45	(1.706.608,49)	-5,42
PASSIVO	32.595.096,81	100,00	31.472.887,49	96,36
CIRCULANTE	226.389,34	0,69	679.115,84	2,16
Encargos de pessoal	15.635,72	0,05	36.782,33	0,12
Fornecedores	-	0,00	386.285,03	1,23
Impostos e Contribuições a Recolher	210.753,62	0,65	256.048,48	0,81
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	1.562.861,71	4,79	4.812.945,52	11,65
Financiamentos a Longo Prazo	-	0,00	3.668.086,87	11,65
Deferido	1.562.861,71	4,79	1.144.858,65	3,64
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	30.805.845,76	94,51	25.980.826,13	82,55
Capital	5.000.000,00	15,34	5.000.000,00	15,89
Lucros Acumulados	25.805.845,76	79,17	20.980.826,13	66,66

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:58:09
-03'00'

Eufrasio Campos Gouveia Neto
Sócio - Gerente - Administrador
CPF nº 018.571.154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

Assinado de forma digital por
MARIA CRISTINA RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30 08:08:40
-03'00'

Maria Cristina Ramos de Moura
Contadora CRC 8053 PE
CPF nº 173.204.534-87
RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;

Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;

Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo SN, Lote 16 - Zona Rural - Cabo de Santo Agostinho - PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 - e-mail: jepaclda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

31/03/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

24/83

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo

de Santo Agostinho-PE.

CNPJ: 03.608.944/0001-34

NIRE: 26201208948 DE 20/01/2000.

DIÁRIO nº 37

FOLHA 7

Demonstração dos Resultados dos Exercícios:	31.12.2021	%	31.12.2022	%
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	12.990.189,42	100,00	32.717.804,26	100,00
Receita da Prestação de Serviços	12.990.189,42	100,00	32.717.804,26	100,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(1.069.746,37)	-8,24	(2.162.826,94)	-6,61
(-) Impostos incidentes s/Prestação de Serviços	(1.069.746,37)	-8,24	(2.162.826,94)	-6,61
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	11.920.443,05	91,76	30.554.977,32	93,39
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(9.422.723,21)	-72,54	(27.768.861,81)	-84,87
LUCRO BRUTO	2.497.719,84	19,23	2.786.115,51	8,52
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(407.848,02)	-1,95	(457.775,51)	-1,40
(-) Gerais e Administrativas	(243.385,81)	-1,87	(243.597,42)	-0,74
(-) Despesas Financeiras	(10.039,94)	-0,08	(80.564,37)	-0,25
(-) outras despesas	(154.422,27)	0,00	(133.613,72)	-0,41
(-) DESPESAS NÃO-OPERACIONAIS	-	0,00	(349.733,86)	16,17
(-) Despesas Não-operacionais	-	0,00	(349.733,86)	16,17
LUCRO OPERACIONAL	2.089.871,82	16,09	1.978.606,14	6,05
RECEITA FINANCEIRA	283.273,45	2,18	518.361,33	1,58
RESULTADO DO EXERCÍCIO	2.373.145,27	18,27	2.496.967,47	7,63
LUCRO LÍQUIDO ANTES DA CSLL	2.373.145,27	18,27	2.496.967,47	7,63
(-) Provisão para Contribuição Social s/Lucro Líquido	(165.812,14)	-1,28	(357.492,08)	-1,09
LUCRO LÍQUIDO ANTES DO IRPJ	2.207.333,13	16,99	2.139.475,39	6,54
(-) Provisão para IRPJ	(306.700,47)	-2,36	(681.219,14)	-2,08
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.900.632,66	14,63	1.458.256,25	4,46

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:57:51
-03'00"MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:17320453
487Assinado de forma digital
por MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30 08:10:12
-03'00"Eufrazio Campos Gouveia Neto
Sócio - Gerente - Administrador
CPF nº 018.571.154-57
RG 4.452.250 SSP/PEMaria Cristina Ramos de Moura
Contadora CRC 8053 PE
CPF nº 173.204.534-87
RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas:

Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;

Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;

Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo SN, Lote 16 - Zona Rural - Cabo de Santo Agostinho - PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 - e-mail: jepactda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

31/03/2023

Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

25/83

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo

Agostinho-PE.

CNPJ: 03.608.944/0001-34

NIRE: 26201208948 DE 20/01/2000.

DIÁRIO nº 37

FOLHA 8

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO EM 2021 E 2022:

ELEMENTOS PATRIMONIAIS	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE CAPITAL	LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO	TOTAL
Saldo em 31/12/2020	5.000.000,00		25.705.213,10	30.705.213,10
Lucros Distribuídos			(1.800.000,00)	(1.800.000,00)
Destinação do Lucro			-	-
Resultado do Exercício			1.900.632,66	1.900.632,66
Saldo em 31/12/2021	5.000.000,00		25.805.845,76	30.805.845,76
Lucros Distribuídos			(1.400.000,00)	(1.400.000,00)
Baixa imob. obsoletos			(4.883.275,88)	(4.883.275,88)
Resultado do Exercício			1.458.256,25	1.458.256,25
Saldo em 31/12/2022	5.000.000,00		20.980.826,13	25.980.826,13

DEMONSTRAÇÃO DA VARIAÇÃO DO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO

	2021	2022
ATIVO CIRCULANTE	(2.101.197,62)	(2.858.721,79)
No Início do Exercício	15.912.181,76	13.810.984,14
No Final do Exercício	13.810.984,14	10.952.262,35
PASSIVO CIRCULANTE	(73.152,56)	452.726,50
No Início do Exercício	299.541,90	226.389,34
No Final do Exercício	226.389,34	679.115,84
VARIAÇÃO DO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO	(2.028.045,06)	(3.311.448,29)

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:57:30 -03'00'MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:17320453487Assinado de forma digital por
MARIA CRISTINA RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30 08:10:39 -03'00'

Eufrasio Campos Gouveia Neto

Sócio – Gerente – Administrador

CPF nº 018.571.154-57

RG 4.452.250 SSP/PE

Maria Cristina Ramos de Moura

Contadora CRC 8053 PE

CPF nº 173.204.534-87

RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;

Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;

Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo SN, Lote 16 - Zona Rural - Cabo de Santo Agostinho - PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 - e-mail: jepacitda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

31/03/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

26/83

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural,
Cabo de Santo Agostinho-PE.

CNPJ: 03.608.944/0001-34

NIRE: 26201208948 DE 20/01/2000.

DIÁRIO nº 37

FOLHA 9

COMPOSIÇÃO DO FATURAMENTO BRUTO DO ANO DE 2021 E 2022:

MESES	2021	2022
JANEIRO		576.175,33
FEVEREIRO	375.633,39	1.865.428,37
MARÇO	953.214,24	2.256.959,49
ABRIL	84.495,84	1.911.839,16
MAIO	1.898.528,57	3.915.497,05
JUNHO	961.798,99	2.215.094,09
JULHO	1.265.267,00	3.016.140,31
AGOSTO	1.087.128,92	2.158.138,25
SETEMBRO	1.104.487,27	2.695.508,40
OUTUBRO	858.765,34	2.191.201,72
NOVEMBRO	1.617.435,21	4.835.086,66
DEZEMBRO	3.066.708,10	5.599.096,76
TOTAL DO ANO	13.273.462,87	33.236.165,59
FATURAMENTO MÉDIO	1.106.121,91	2.769.680,47

CABO DE SANTO AGOSTINHO, 24 DE MARÇO DE 2023.

**EUFRASIO
CAMPOS GOUVEIA**

NETO:0185711545

7

Assinado de forma digital
por EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA

NETO:01857115457

Dados: 2023.03.30 10:57:11
-03'00'

Eufrazio Campos Gouveia Neto
Sócio – Gerente – Administrador
CPF nº 018.571.154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

MARIA CRISTINA

RAMOS DE

MOURA:173204

53487

Assinado de forma
digital por MARIA

CRISTINA RAMOS DE

MOURA:17320453487

Dados: 2023.03.30
08:11:07 -03'00'

Maria Cristina Ramos de Moura
Contadora CRC 8053 PE
CPF nº 173.204.534-87
RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;

Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;

Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo SN, Lote 16 - Zona Rural - Cabo de Santo Agostinho - PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 - e-mail: jepacitda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

JUCEPE

Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

31/03/2023

27/83

DIÁRIO Nº 37

DEMONSTRAÇÕES DOS ÍNDICES FINANCEIROS – BALANÇO EM 31/12/2022

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL} = \frac{\text{AC} + \text{RLP}}{\text{PC} + \text{ELP}}$$

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL} = \frac{10.952.262,35 + 766.095,89}{679.115,84 + 4.812.945,52}$$

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL} = 2,13$$

$$\text{GRAU DE ENDIVIDAMENTO GERAL} = \frac{\text{ET}}{\text{AT}}$$

$$\text{ET} = \text{PC} + \text{ELP}$$

$$\text{AT} = \text{AC} + \text{RLP} + \text{PERMANENTE}$$

$$\text{GRAU DE ENDIVIDAMENTO GERAL} = \frac{679.115,84 + 4.812.945,52}{10.952.262,35 + 766.095,89 + 19.754.529,25}$$

$$\text{GRAU DE ENDIVIDAMENTO GERAL} = 0,174$$

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE} = \frac{\text{AC}}{\text{PC}}$$

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE} = \frac{10.952.262,35}{679.115,84}$$

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE} = 16,13$$

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ DE RECURSOS PRÓPRIOS} = \frac{\text{AC} - \text{PC}}{\text{PL}}$$

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ DE RECURSOS PRÓPRIOS} = \frac{10.952.262,35 - 679.115,84}{25.980.826,13}$$

$$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ DE RECURSOS PRÓPRIOS} = 0,395$$

$$\text{SOLVÊNCIA GERAL} = \frac{\text{AT}}{\text{PC} + \text{ELP}}$$

$$\text{SOLVÊNCIA GERAL} = \frac{31.472.887,49}{679.115,84 + 4.812.945,52}$$

$$\text{SOLVÊNCIA GERAL} = 5,73$$

ONDE:

ILG = ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL
 EG = GRAU DE ENDIVIDAMENTO GERAL
 AC = ATIVO CIRCULANTE
 PC = PASSIVO CIRCULANTE
 PL = PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 ET = PASSIVO CIRCULANTE + EXIGÍVEL A LONGO PRAZO

ILC = ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE
 AT = ATIVO TOTAL (AC + RLP + PERMANENTE)
 RLP = ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO
 ELP = EXIGÍVEL A LONGO PRAZO
 ILRP = ÍNDICE DE LIQUIDEZ DE RECURSOS PRÓPRIOS

EUFRASIO CAMPOS
 GOUVEIA
 NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
 EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
 NETO:01857115457
 Dados: 2023.03.30 10:56:32
 -03'00'

Eufrasio Campos Gouveia Neto
 Sócio – Gerente – Administrador
 CPF nº 018.571.154-57
 RG 4.452.250 SSP/PE

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

MARIA CRISTINA
 RAMOS DE
 MOURA:17320453487

Assinado de forma digital por
 MARIA CRISTINA RAMOS DE
 MOURA:17320453487
 Dados: 2023.03.30 08:11:36 -03'00'

Maria Cristina Ramos de Moura
 Contadora CRC 8053 PE
 CPF nº 173.204.534-87
 RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
 Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta
 Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;
 Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;
 Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo s/n – Lote 16 – Zona Rural – Cabo de Santo Agostinho – PE - CEP 54590-000
 Fone/Fax: (81) 3227-1777 – e-mail: jepacltda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

A JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, é uma sociedade empresária limitada com sede na Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, na cidade do Cabo de Santo Agostinho/PE, com início de atividade em 20/01/2000.

A sua atividade principal é de Obras Urbanização.

As demonstrações foram elaboradas com consonância com práticas adotadas no Brasil, incluído os pronunciamentos pelo comitê de pronunciamento contábeis (CPCs).

PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

Bancos estão registrados ao custo de saldo bancário proporcional até a data do balanço. As aplicações Financeiras estão registradas ao custo de aplicação, acrescido dos rendimentos proporcionais.

Os direitos e obrigações estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência.

O imobilizado está demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

A Empresa não efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

No ano 2022, foram levantados os veículos e equipamentos obsoletos e os mesmos foram baixados do patrimônio líquido.

A Empresa é optante pelo Lucro Presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime caixa.

A Empresa possui o Capital Social de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais), totalmente integralizado.

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

EUFRASIO
CAMPOS GOUVEIA
NETO:0185711545
7
Assinado de forma digital
por EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:55:46
-03'00'

Eufrasio Campos Gouveia Neto
Sócio – Gerente – Administrador
CPF nº 018.571.154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

MARIA
CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:173204
53487
Assinado de forma
digital por MARIA
CRISTINA RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30
08:12:03 -03'00'

Maria Cristina Ramos de Moura
Contadora CRC 8053 PE
CPF nº 173.204.534-87
RG 1.375.180 SDS/PE

Sob as penas da Lei, Declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
Declaramos que as informações foram extraídas das folhas nº 443 a 452 do Livro Diário nº 37, registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob nº 239620119 em 24 de Março de 2023, chancela 171097089651;
Declaramos que a sociedade não possui conselho fiscal instalado;
Declaramos que a sociedade não possui auditoria independente.

Estrada Engenho Novo s/n – Lote 16 – Zona Rural – Cabo de Santo Agostinho – PE - CEP 54590-000
Fone/Fax: (81) 3227-1777 – e-mail: jepacltda@gmail.com - CNPJ nº 03.608.944/0001-34

31/03/2023



Certifico o Registro em 31/03/2023
Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948
Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇOES LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 51972729934061

29/83

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo Agostinho-PE.

CNPJ: 05.623.631/0001-80

NIRE: 26201208948 DE 20/01/2000.

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém o presente que serviu de BALANÇO PATRIMONIAL procedido em 31 de Dezembro de 2022, 12 (doze) folhas, numeradas de 1 à 12, da firma Jepak Construções Ltda, estabelecida à Estrada Engenho Novo s/n, Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo Agostinho-PE, com contrato social de Constituição arquivado na JUCEPE Junta Comercial do estado de Pernambuco sob o Nº 26201208948 arquivado em 20 de Janeiro de 2000, inscrita no CNPJ sob o nº 03.608.944/0001-34.

Cabo de Santo Agostinho, 24 de Março de 2023.

**EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA**
NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.03.30 10:55:16
-03'00'

Eufrasio Campos Gouveia Neto
Sócio – Gerente – Administrador

CPF nº 018.571.154-57

RG 4.452.250 SSP/PE

**MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:1732045
3487**

Assinado de forma digital
por MARIA CRISTINA
RAMOS DE
MOURA:17320453487
Dados: 2023.03.30
08:12:43 -03'00'

Maria Cristina Ramos de Moura
Contadora CRC 8053 PE

CPF nº 173.204.534-87

RG 1.375.180 SDS/PE

31/03/2023



Certifico o Registro em 31/03/2023

Arquivamento 20239649400 de 31/03/2023 Protocolo 239649400 de 20/03/2023 NIRE 26201208948

Nome da empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51972729934061

30/83



239649400

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	JEPAC CONSTRUCOES LTDA
PROTOCOLO	239649400 - 20/03/2023
ATO	223 - BALANCO PUBLICADO
EVENTO	223 - BALANCO PUBLICADO

MATRIZ

NIRE 26201208948
CNPJ 03.608.944/0001-34
CERTIFICO O REGISTRO EM 31/03/2023
SOB N: 20239649400

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 01857115457 - EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO - Assinado em 30/03/2023 às 10:45:02

Cpf: 02242728458 - JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR - Assinado em 30/03/2023 às 10:46:00

Assinado eletronicamente por
AMANDA AIRES VIEIRA
Responsável pelo expediente da JUCEPE
(Conforme ato nº 079, publicado em 13/01/2023 no DOE/PE)

1

31/03/2023

31/83

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

Diário Livro Nº 37

FOLHA: 1

Termo de Abertura

Contém este livro Diário 453 FOLHAS, numeradas eletronicamente e
seguidamente do Nº 1 ao Nº 453 e servirá para os lançamentos das
operações próprias do estabelecimento do contribuinte abaixo descrito:

Nome da empresa : JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Endereço : ESTRADA ENGENHO NOVO SN
MUNICÍPIO : CABO DE SANTO AGOSTINHO
Bairro : ZONA RURAL
Complemento : LOTE 16
UF : PE
CEP : 54590-000
Registro na Junta : 26201208948
Data de Registro : 20/01/2000
CNPJ : 03.608.944/0001-34
Inscrição estadual : ISENTA
Inscrição municipal : 034.252-1

CABO DE SANTO AGOSTINHO, 01 DE JANEIRO DE 2022.

Titular da empresa : EUPRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO
018.571.154-57

ADMINISTRADOR

Contador responsável: MARIA CRISTINA RAMOS DE MOURA
CPF: 173.204.534-87 CRC: 8053

DATA DO ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL: 31/12/2022.

Maria Cristina Ramos de Moura
Maria Cristina Ramos de Moura
CPF: 173.204.534-87
CONTADORA
CRC-PE 8053/0
RG: 1.375.180 SDS-PE

JEPAC CONSTRUÇÕES
Eufrazio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA Nº 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

CPF:



32/87



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VP2RYTEybl1UWXNt8B4i5jVv0a1jgWwEXfEtScMo-U6w3tQw5DdQ
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 01857115457-EUPRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO|17320453487-MARIA CRISTINA RAMOS DE MOURA



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=VP2RYTEybl_1UMXNt8E415jVYEK21jgMW135E7Scmo-U6w3tQw5bdQ
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 01857115457-EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO|17320453487-MARIA CRISTINA RAMOS DE MOURA

JEPAC CONSTRUCOES LTDA

FOLHA: 453

Diário Livro N° 453

Termo de ENCERRAMENTO

Contém este livro Diário 453 FOLHAS, numeradas eletronicamente e
seguidamente do N° 1 ao N° 453 e servirá para os lançamentos das
operações próprias do estabelecimento do contribuinte abaixo descrito:

Nome da empresa : JEPAC CONSTRUCOES LTDA
Endereço : ESTRADA ENGENHO NOVO SN
MUNICÍPIO : CABO DE SANTO AGOSTINHO
Bairro : ZONA RURAL
Complemento : LOTE 16
UF : PE
CEP : 54590-000
Registro na Junta : 26201208948
Data de Registro : 20/01/2000
CNPJ : 03.608.944/0001-34
Inscrição estadual : ISENT0
Inscrição municipal : 034.252-1

CABO DE SANTO AGOSTINHO, 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

Titular da empresa : *eufrasio campos gouveia neto*
018.571.154-57

ADMINISTRADOR

Contador responsável: MARIA CRISTINA RAMOS DE MOURA
CPF: 173.204.534-87 CRC: 8053

PERÍODO A QUE SE REFERE A ESCRITURAÇÃO: 01/01/2022 A 31/12/2022.

Maria Cristina Ramos de Moura
Maria Cristina Ramos de Moura
CPF.: 173.204.534-87
CONTADORA
CRC-PE 8053/0
RG: 1.375.180 SDS-PE

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA N° 26453 D/PE
CPF: Nacional 180077399-5
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: MARIA CRISTINA RAMOS DE MOURA
REGISTRO.....	: PE-008053/O-0
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.204.534-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PERNAMBUCO, 29/09/2023 as 11:07:53.

Válido até: 28/12/2023.

Código de Controle: 237274.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPE.

34/83

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE EM PERNAMBUCO****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE EM PERNAMBUCO CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE PE**

Certidão n.º: PE/2023/00000529
Nome: MARIA CRISTINA RAMOS DE MOURA CPF: 173.204.534-87
CRC/UF n.º PE-008053/O Categoria: CONTADOR
Validade: 28.12.2023
Finalidade: LIVRO DIÁRIO
Livro: DIÁRIO
Exercício: 2022

Confirme a existência deste documento na página
<https://servicos.crcpe.org.br/spw/consultacadastral/Principal.aspx>, mediante número de controle a seguir:

CPF : 173.204.534-87 Controle : 1102.1416.1416.1730

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE EM PERNAMBUCO****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE EM PERNAMBUCO** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE PE**

Certidão n.º: PE/2023/00000530
Nome: MARIA CRISTINA RAMOS DE MOURA CPF: 173.204.534-87
CRC/UF n.º PE-008053/O Categoria: CONTADOR
Validade: 28.12.2023
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL
Livro: BALANÇO PATRIMONIAL
Exercício: 2022

Confirme a existência deste documento na página
<https://servicos.crcpe.org.br/spw/consultacadastral/Principal.aspx>, mediante número de controle a seguir:

CPF : 173.204.534-87 Controle : 3405.3719.4033.4033



C E R T I D ã O
N E G A T I V A

Certifico, por me haver sido pedido verbalmente, que, conforme pesquisa realizada no Sistema Judwin, (processos físicos), onde são lançadas as Distribuições do ofício, a meu cargo, Seção Cível e Criminal, na Comarca do Cabo de Santo Agostinho, dos últimos 5 (cinco) anos até a presente data, não foi constatada, nenhuma **AÇÃO DE FALÊNCIA, DE CONCORDATA, DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL** em face da empresa **JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA** inscrita no CNPJ Nº **03.608.944/0001-34**.

Certifico, ainda, que podem ser obtidas certidões quanto aos Processos Eletrônicos do PJE, abrangendo todas as Comarcas de PE, diretamente no site www.tjpe.jus.br.

O referido é verdade e dou fé.

Esta certidão não inclui processos distribuídos antes do prazo estipulado na pesquisa, ainda que em tramitação.

Cabo de Santo Agostinho, 18 de setembro de 2023.

**Ana Amelia Maria
da Silva:1888854**

Assinado de forma digital por Ana
Amelia Maria da Silva:1888854
Dados: 2023.09.18 10:39:05 -03'00'

Ana Amélia Maria da Silva

Servidora à disposição
Matrícula nº. 188.885-4

Observações:

A presente certidão foi expedida gratuitamente solicitada via email institucional, conforme Instrução Normativa nº 011/2008 - TJPE, de 15/08/2008, e de acordo com a Instrução Normativa nº 021/2009 - TJPE, de 13 de julho de 2009, com a nova redação conferida pela Instrução Normativa nº 09, de 09 de novembro de 2011.

37/83



C E R T I D ã O

CERTIFICO, a requerimento, via e-mail, de pessoa adiante interessada **JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA** inscrita no **CNPJ nº 03.608.944/0001-34** que são cartórios judiciais e extrajudiciais desta Comarca do Cabo de Santo Agostinho, Estado de Pernambuco, até a presente data, os seguintes:

- Cartório Único de Distribuição;
- Cartório da 1ª Vara Cível;
- Cartório da 2ª Vara Cível;
- Cartório da 3ª Vara Cível;
- Cartório da 4ª Vara Cível;
- Cartório da 5ª Vara Cível;
- Cartório da 1ª Vara Criminal;
- Cartório da 2ª Vara Criminal;
- Cartório da 3ª Vara Criminal;
- Cartório da Vara da Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher;
- Cartório da Vara da Fazenda Pública;
- Cartório da Vara da Infância e Juventude;
- Cartório do 1º Tabelionato de Notas e Registro Geral de Imóveis, localizado à Rua Dr. Antônio de Souza Leão, nº 188, Centro, telefone 3521-0391;
- Cartório do 2º Tabelionato de Notas e Protestos, localizado à Rua Visconde de Pelotas, nº 102, Centro, telefone 3521.0867;
- Cartório do 3º Tabelionato de Notas, localizado à Rua Armando Jorge de Sales, nº 104, Centro, telefone 3521.6451;
- Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais, localizado à Rua Visconde de Campo Alegre, nº 149, Centro, telefone 3521.1026;
- Cartório de Registro Civil de Pessoas Naturais, localizado na Av. Prefeito Diomedes Ferreira, s/nº, Ponte dos Carvalhos;
- Cartório de Registro Civil de Pessoas Naturais e notas, localizado no Distrito de Juçaral, telefones 3516.3121 e 3516.3163.

O referido é verdade e dou fé.

Cabo de Santo Agostinho, 18 de setembro de 2023.

**Ana Amelia Maria
da Silva:1888854**

Assinado de forma digital por Ana
Amelia Maria da Silva:1888854
Dados: 2023.09.18 10:39:41 -03'00'

Ana Amélia Maria da Silva
Servidora à disposição
Matrícula nº. 188.885-4

38/83



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Fórum Des. Rodolfo Aureliano
Av. Desembargador Guerra Barreto, 200 – Térreo – Ala Sul, bairro Joana Bezerra
Fones nº (081) 3181-0400 (FAX)/ 3181-0476 e 3181-0470
CEP 50.090-700 - RECIFE - PE

CERTIDÃO NEGATIVA LICITAÇÃO

VALIDADE 30 DIAS DA EMISSÃO

Data da Emissão: 07/11/2023 18h25min

Data de Validade: 07/12/2023

Nº da Certidão: 01627915/2023

Nº da Autenticidade: F9.8G.QY.DW.4S

Os dados dos documentos constantes nesta certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original

Razão Social: JEPAC CONSTRUÇÕES

CNPJ: 03.608.944/0001-34

Endereço Residencial: ESTRADA ENGENHO NOVO, S/N

Bairro: ZONA RURAL

Inscrição Estadual:

Compl: LOTE 16

Cidade: Cabo de Santo Agostinho/PE

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição no Sistema Processo Judicial Eletrônico – PJe 1º Grau, implantado nas Unidades Judiciárias, no âmbito do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, AÇÃO DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL protocolada e que esteja em tramitação contra a pessoa acima identificada.

A presente certidão, em consonância com a legislação vigente, atende ao disposto na Instrução Normativa do TJPE nº 07 de 02/06/2014, na Resolução do CNJ nº 185 e na Lei 11.419/2006 e foi expedida gratuitamente através da Internet.

Observações:

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio eletrônico do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, através do link <https://www.tjpe.jus.br/certidaopje/xhtml/main.xhtml>, na opção - Validar Certidão Negativa de Processos Cíveis (PJe) - utilizando o número de autenticidade acima identificado.

Esta certidão não abrange os processos distribuídos antes da implantação do Sistema Processo Judicial Eletrônico – PJe, no âmbito do Tribunal de Justiça de Pernambuco. O referido é verdade e dou fé.

39/83



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Núcleo de Distribuição Processual - NUDIP 2º grau
Praça da República, s/n, bairro Santo Antônio
Fones nºs (081) 3182-0519 ou 3182-0594
CEP 50.010-040 RECIFE - PE

CERTIDÃO NEGATIVA LICITAÇÃO

VALIDADE 30 DIAS DA EMISSÃO

Data da Emissão: 07/11/2023 18h28min

Data de Validade: 07/12/2023

Nº da Certidão: 01627901/2023

Nº da Autenticidade: N4.MW.SK.Z1.CT

Os dados dos documentos constantes nesta certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original

Razão Social: JEPAC CONSTRUÇÕES

CNPJ: 03.608.944/0001-34

Endereço Residencial: ESTRADA ENGENHO NOVO, S/N

Bairro: ZONA RURAL

Inscrição Estadual:

Compl: LOTE 16

Cidade: Cabo de Santo Agostinho/PE

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição no Sistema Processo Judicial Eletrônico – PJe 2º Grau, implantado nas Unidades Judiciárias, no âmbito do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, AÇÃO DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL protocolada e que esteja em tramitação contra a pessoa acima identificada.

A presente certidão, em consonância com a legislação vigente, atende ao disposto na Instrução Normativa do TJPE nº 07 de 02/06/2014, na Resolução do CNJ nº 185 e na Lei 11.419/2006 e foi expedida gratuitamente através da Internet.

Observações:

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio eletrônico do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, através do link <https://www.tjpe.jus.br/certidaopje/xhtml/main.xhtml>, na opção - Validar Certidão Negativa de Processos Cíveis (PJe) - utilizando o número de autenticidade acima identificado.

Esta certidão não abrange os processos distribuídos antes da implantação do Sistema Processo Judicial Eletrônico PJe, no âmbito do Tribunal de Justiça de Pernambuco. O referido é verdade e dou fôco.

40/83



A sua apólice pode ser consultada através da leitura do QR Code. Entretanto, a simples leitura não dispensa a consulta das Condições Contratuais do produto na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (<https://www.gov.br/susep>) ou da Junto Seguros (juntoseguros.com).

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

DADOS DA SEGURADORA: JUNTO SEGUROS S.A.

CNPJ: 84.948.157/0001-33, registro SUSEP 05436, com sede na Rua Visconde de Nacar, 1440 – Centro - Curitiba - PR

Data de Emissão: **08/11/2023 12:53:31**

Nº Apólice Seguro Garantia: **01-0775-0432541**

Proposta: **4209162**

Controle Interno (Código Controle): **008152344**

Nº de Registro SUSEP: **054362023000107750432541**

DADOS DO SEGURADO: MUNICIPIO DE VITORIA DE SANTO ANTAO

CPF/CNPJ: 11.049.855/0001-23 RUA DEMOCRITO CAVALCANTI 144, LIVRAMENTO - CEP: 55.602-911 - VITORIA DE SANTO ANTAO - PE

DADOS DO TOMADOR: JEPAC CONSTRUCOES LTDA

CPF/CNPJ: 03608944000134 EST ENGENHO NOVO S/N LT 16, LOTE 16, ZONA RURAL - CEP: 54.590-000 - SANTO AGOSTINHO - PE

DADOS DA CORRETORA:

000002.0.201335-4 PORTO DE CIMA CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Documento eletrônico digitalmente assinado por:

ICP
Brasil
Assinado digitalmente por:
Roque Jr. de H. Melo

ICP
Brasil
Assinado digitalmente por:
Eduardo de O. Nobrega

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Eduardo de Oliveira Nobrega Nº de Série do Certificado: 62FF6E26A0F8B264 Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 7ABF101BBB728D55D1532D0F6E57775DCFEADD87



Nº Apólice Seguro Garantia: 01-0775-0432541
Proposta: 4209162
Controle Interno (Código Controle): 008152344
Nº de Registro SUSEP: 054362023000107750432541



FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Garantia Contratada

Modalidade	Limite Máximo de Garantia (LMG)	Ramo
Licitante	R\$ 21.854,78	0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO

Descrição da Garantia: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice:

Modalidade e Cobertura Adicional	Limite Máximo de Indenização (LMI)	Vigência	
		Início	Término
Licitante	R\$ 21.854,78	08/11/2023	07/03/2024
Multas e Penalidades	R\$ 21.854,78	08/11/2023	07/03/2024

Demonstrativo de Prêmio:

Prêmio Líquido Licitante	R\$ 190,00
Adicional de Fracionamento	R\$ 0,00
I.O.F	R\$ 0,00
Prêmio Total	R\$ 190,00

Condições de Pagamento:	Parcela	Vencimento	Nº Carnê	Valor(R\$)
	1	09/11/2023	19190811	R\$ 190,00

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos de estabelecido em legislação específica. O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s). Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição.



Nº Apólice Seguro Garantia: 01-0775-0432541
Proposta: 4209162
Controle Interno (Código Controle): 008152344
Nº de Registro SUSEP: 054362023000107750432541



FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Objeto da Garantia

Esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, conforme termos e condições descritos no **Edital PROCESSO LICITATÓRIO Nº 105/2023**

TOMADA DE PREÇO Nº 010/2023

Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução de drenagem localizado na rua dos Borges na cidade da Vitória de Santo Antão-PE

Ademais, esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes do inadimplemento de multas e penalidades administrativas impostas pelo Segurado ao Tomador, e não adimplidas no prazo definido no Contrato Principal ou notificação realizada ao Tomador.

O presente documento é emitido em consonância com a Circular SUSEP 662, de 11 de abril de 2022.

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTES SEGUROS.



Nº Apólice Seguro Garantia: 01-0775-0432541
Proposta: 4209162
Controle Interno (Código Controle): 008152344
Nº de Registro SUSEP: 054362023000107750432541

junto
SEGUROS

CONDIÇÕES CONTRATUAIS

LICITANTE

PROCESSO SUSEP n.º 15414.636371/2022-53.

1. OBJETIVO DO SEGURO - RISCOS COBERTOS

1.1. Este contrato de seguro garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, ou demais inadimplementos elencados nos termos e condições descritos no Edital os quais levem à execução da garantia de oferta.

2. RISCOS EXCLUÍDOS

2.1. Não estão incluídos na cobertura quaisquer prejuízos ocasionados direta ou indiretamente e ocorridos em consequência de:

a) obrigações trabalhistas e previdenciárias;

b) riscos cobertos por outros ramos ou modalidades de seguro, tais como, mas não se limitando a seguro de responsabilidade civil, lucros cessantes e eventos e riscos de natureza ambiental;

c) eventos de caso fortuito ou força maior, nos termos do Código Civil;

d) inadimplência de obrigações garantidas, decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado, que tenham contribuído de forma determinante para ocorrência do Sinistro;;

e) inadimplência de obrigações do Edital que não sejam de responsabilidade do Tomador;

f) penalidades decorrentes do atraso do Tomador na apresentação desta Apólice e seus Endossos, ou da inadequação da Apólice para garantia do Edital;

g) atos de terrorismo conforme definido por legislação ou regulamentação aplicável;

h) atos de hostilidade, guerra, rebelião, insurreição, revolução, confisco, destruição ou requisição decorrentes de qualquer ato de autoridade de fato ou de direito, civil ou militar e, em geral, todo ou qualquer ato ou consequência dessas ocorrências, bem como atos praticados por qualquer pessoa agindo ou em ligação com qualquer organização cujas atividades visem a derrubar pela força o governo ou instigar a sua queda, pela perturbação da ordem política e social do país por meio de atos de terrorismo, guerra, revolução, subversão e guerrilhas;

i) quaisquer perdas, destruição ou danos, de quaisquer bens materiais, prejuízos e despesas emergentes ou consequentes de qualquer forma de radiação, contaminação, resíduo ou fissão, inclusive, mas não se limitando, às nucleares e ionizantes;



Nº Apólice Seguro Garantia: 01-0775-0432541
Proposta: 4209162
Controle Interno (Código Controle): 008152344
Nº de Registro SUSEP: 054362023000107750432541

junto
SEGUROS

j) obrigações que não estejam expressamente garantidas e previstas no Objeto da presente Apólice.

3. PRÊMIO

- 3.1. O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio correspondente a Apólice, assim como de todos seus Endossos.
- 3.2. Esta Apólice continuará em vigor mesmo quando o Tomador não pagar o Prêmio nas datas convencionadas.
- 3.3. A presente modalidade de seguro-garantia não contempla a hipótese de devolução de prêmio em caso de cancelamento.

4. ALTERAÇÕES, RENOVAÇÕES E ATUALIZAÇÕES

- 4.1. A Apólice acompanhará as modificações já previstas no Edital subscrito, mediante emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.2. Para alterações posteriores efetuadas no Edital, em virtude das quais se faça necessária a modificação da Apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.3. **As alterações, renovações e atualizações não se presumem e serão precedidas de pedido do Segurado, acompanhado dos documentos que as demonstrem, inclusive para a atualização monetária do LMG pelo índice constante do Edital.**
- 4.4. **Ao aceitar a presente Apólice, Segurado e Tomador reconhecem o seu dever em comunicar à Seguradora, em prazo razoável, nunca superior a 10 (dez) dias úteis após o fato, de alterações ocorridas ao Edital ou da obrigação constante do Objeto da Garantia que influenciem o risco subscrito pela Seguradora, sendo, ou não, tais alterações formalizadas contratualmente.**
- 4.5. **A não observância pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. importam em Perda de Direitos, conforme item 7, abaixo, desde que (i) disso resulte agravamento do risco coberto; e (ii) isso tenha relação com o sinistro ou esteja comprovado, pela Seguradora, que o Segurado silenciou de má-fé.**

5. RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DE SINISTRO

- 5.1. **Reclamação de Sinistro**: não sanado o inadimplemento e não assinado o contrato administrativo licitado, a Reclamação de Sinistro poderá ser realizada pelo Segurado, mediante envio de comunicação à Seguradora, ao "canal de sinistro" constante do sítio eletrônico da Seguradora, informando-a acerca da conclusão do processo administrativo para apuração de Prejuízos.
- 5.2. **Caracterização do Sinistro**: o Sinistro restará caracterizado quando da exigibilidade dos Prejuízos causados ao Segurado, por culpa ou dolo do Tomador.
- 5.3. **Para a Reclamação de Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos:**
- a) cópia do Edital de licitação e seus anexos;
 - b) cópia integral do processo licitatório correspondente ao Edital;
 - c) cópia da notificação do Tomador para assinatura do contrato administrativo licitado;
 - d) cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do Tomador e culminou na aplicação de multas e/ou apuração de Prejuízos ao Segurado;



Nº Apólice Seguro Garantia: 01-0775-0432541
Proposta: 4209162
Controle Interno (Código Controle): 008152344
Nº de Registro SUSEP: 054362023000107750432541

junto
SEGUROS

- e) planilha, relatório e/ou correspondências informando os Prejuízos sofridos;
- f) planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;
- g) cópia de atas, notificações, contranotificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre Segurado e Tomador, relacionados à inadimplência do Tomador;
- h) cópia do novo contrato firmado pelo Segurado com o Licitante Substituto, quando aplicável.

5.4. Regulação do Sinistro: a Seguradora deverá apresentar Relatório Final de Regulação do Sinistro em até 30 (trinta) dias corridos, contados do recebimento da Reclamação de Sinistro devidamente acompanhada dos documentos acima listados.

5.4.1. A Seguradora poderá solicitar, ao Segurado, outros documentos e/ou informações complementares para a análise de cobertura da Reclamação de Sinistro apresentada, hipótese na qual o prazo previsto no item 5.4. será suspenso, voltando a correr sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências da Seguradora.

5.4.2. Em caso de decisão judicial, ou arbitral, que impeça ou de alguma forma influencie na possibilidade de execução da garantia pelo Segurado, ou suspenda os efeitos da Reclamação de Sinistro comunicada à Seguradora, o prazo de 30 (trinta) dias constante do item 5.4. será suspenso, voltando a correr sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão, ou ausência de efeito suspensivo ao recurso.

6. INDENIZAÇÃO E SUB-ROGAÇÃO

6.1. Caracterizado o Sinistro, a Seguradora indenizará o Segurado, ou o Beneficiário mediante pagamento em dinheiro dos Prejuízos ocasionados em razão da inadimplência do Tomador.

6.1.1. O cálculo da Indenização corresponderá ao valor das multas aplicadas ao Tomador, conforme disposto no Edital.

6.1.2. Em complemento ao cálculo descrito no item 6.1.1 acima, na ocorrência de sinistro, os eventuais saldos de créditos do Tomador apurados junto ao Segurado, serão utilizados para amortização do valor da indenização, sem prejuízo de seu pagamento no prazo devido.

6.2. Caso o pagamento da Indenização aconteça antes da apuração dos saldos de créditos do Tomador, o Segurado devolverá à Seguradora os valores por ela pagos em excesso.

6.3. O pagamento da Indenização deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, devendo o Segurado colaborar com a assinatura do termo de quitação ou do termo de retomada, conforme o caso.

6.3.1. O não pagamento da Indenização no prazo previsto sujeitará a Seguradora ao pagamento de juros de mora e correção monetária, a partir daquela data, nos termos do Edital e sua legislação específica.

6.4. Paga a Indenização, a Seguradora se sub-rogará nos direitos e poderes do Segurado contra o Tomador e/ou terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao Sinistro.

6.4.1. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos de sub-rogação.

7. PERDA DE DIREITOS

7.1. Aplicam-se à presente Apólice as obrigações e responsabilidades do Segurado constantes dos artigos 765, 766, 768, 769 e 771 do Código Civil, ou outros que venham a substituí-los, bem como os direitos e faculdades da Seguradora emergentes de tais dispositivos legais.

7.2 O Segurado está ciente das hipóteses de perda de direito quanto à descumprimentos de suas obrigações, ônus, encargos, desembolsos e despesas de sua responsabilidade,



Nº Apólice Seguro Garantia: 01-0775-0432541
Proposta: 4209162
Controle Interno (Código Controle): 008152344
Nº de Registro SUSEP: 054362023000107750432541

assumidos e acordados no âmbito do Edital e/ou desta Apólice.

8. EXTINÇÃO DA COBERTURA

8.1. A responsabilidade da Seguradora extinguir-se-á, de pleno direito, quando ocorrer uma das seguintes situações abaixo:

- a) o contrato administrativo decorrente do Edital garantido pela Apólice for definitivamente assinado entre Segurado e Tomador;
- b) quando a Seguradora e o Segurado assim o acordarem;
- c) quando o pagamento da Indenização ao Segurado atingir o LMG da Apólice;
- d) quando o Objeto da Garantia for extinto; ou
- e) término da vigência prevista na Apólice ou Endosso.

8.2. A responsabilidade da Seguradora está limitada aos Prejuízos decorrentes dos eventos de inadimplemento ocorridos durante a Vigência da Apólice, observado o prazo prescricional de 1 (um) ano aplicável ao contrato de seguro para sua caracterização e comunicação à Seguradora.

9. CONCORRÊNCIA DE APÓLICES E GARANTIAS

9.1. É vedada a utilização de mais de um seguro-garantia na mesma modalidade para cobrir o mesmo objeto, salvo no caso de apólices complementares.

9.2. No caso de existirem duas ou mais garantias distintas cobrindo as mesmas obrigações do Objeto da Garantia, a Indenização deverá ser dividida proporcionalmente entre as garantias apresentadas ao Edital, de modo a não resultar em auferição de lucro ao Segurado.

10. CONTROVÉRSIAS

10.1. Eventuais controvérsias entre Seguradora e Segurado serão processadas no foro do domicílio do Segurado.

11. ACEITAÇÃO

11.1. A contratação da Apólice somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

11.2. A Seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento.

11.2.1. A solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 11.2. Nesta hipótese, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 11.2 ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

11.3. No caso de não aceitação da proposta, a Seguradora comunicará o fato ao proponente por e-mail, via plataforma eletrônica ou qualquer outro meio escrito válido. A ausência de manifestação, por escrito, da Seguradora, no prazo acima aludido, não caracterizará a aceitação tácita do seguro.

11.4. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 11.2. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a Seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

11.5. A emissão da Apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de

47/83



Nº Apólice Seguro Garantia: 01-0775-0432541
Proposta: 4209162
Controle Interno (Código Controle): 008152344
Nº de Registro SUSEP: 054362023000107750432541

junto
SEGUROS

aceitação da proposta.

11.6. A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise do risco.

12. DISPOSIÇÕES GERAIS

12.1. Fica estabelecido que, para fins indenitários, esta Apólice não cobrirá quaisquer Prejuízos, perdas e/ou demais penalidades decorrentes da violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes.

12.2. No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente Apólice/Endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente Apólice/Endosso.

12.3. Cabe ao Tomador e ao Segurado a conferência das condições e termos desta Apólice e/ou Endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto em suas Condições Contratuais.

12.4. Tomador e Segurado reconhecem que a validade do presente negócio jurídico e a eficácia do contrato de seguro é vinculada à aceitação do Segurado da presente Apólice ou Endosso em sua integralidade.

12.5. Esta Apólice é inalienável e irrevogável.

12.6. Considera-se como âmbito geográfico de cobertura todo o território nacional.

12.7. A presente Apólice não conta com franquias, participações obrigatórias do Segurado, carência de qualquer tipo, assim como não permite a reintegração do seu Limite Máximo de Garantia.

12.8. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

12.9. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da SUSEP.

12.10. O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico <https://www.gov.br/susep>.

13. DEFINIÇÕES

13.1. Em acréscimo aos termos definidos constantes das Condições Contratuais, aplicam-se também a esta Apólice, as seguintes definições:

I. **Apólice:** documento, emitido e assinado pela Seguradora, que representa formalmente o contrato de seguro-garantia.

II. **Beneficiário:** pessoa jurídica, a qual possui interesse legítimo no Objeto da Garantia e que pode incorrer, direta ou indiretamente, em Prejuízos decorrentes do inadimplemento contratual do Tomador.

III. **Condições Particulares:** conjunto de cláusulas que complementam ou alteram as Condições Contratuais.

IV. **Edital:** ato indicado no Objeto da Garantia, por intermédio do qual o Segurado faz público seu propósito de licitar um objeto determinado, estabelece os requisitos exigidos dos proponentes e das propostas, regula os termos segundo os quais os avaliará e fixa as cláusulas do eventual contrato a ser firmado, contemplando o instrumento de sua publicação, seus anexos, manuais, resumos, projetos e demais informações disponibilizadas pelo Segurado para elaboração de propostas pelos licitantes.

V. **Endosso:** documento emitido pela Seguradora por meio do qual são formalizadas alterações da Apólice.

VI. **Indenização:** contraprestação da Seguradora perante o Segurado relativa aos Prejuízos causados pelo Tomador em razão do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro, a qual

48/83



Nº Apólice Seguro Garantia: 01-0775-0432541
Proposta: 4209162
Controle Interno (Código Controle): 008152344
Nº de Registro SUSEP: 054362023000107750432541

junto
SEGUROS

poderá se dar por meio de pagamento em dinheiro dos Prejuízos apurados no âmbito dos Prejuízos cobertos pelo seguro.

VII. **Limite Máximo de Garantia (LMG):** valor máximo de Indenização garantido pela Seguradora considerando uma ou mais coberturas previstas na Apólice.

VIII. **Prejuízos:** multas e penalidades aplicadas pelo Segurado ao Tomador, em decorrência da não assinatura do contrato administrativo, conforme definido no Edital, as quais não tenham sido adimplidas no prazo definido no Edital ou notificação ao Tomador.

IX. **Prêmio:** importância devida pelo Tomador à Seguradora, como contraprestação da cobertura de seguro contratada.

X. **Prêmio Mínimo:** a parcela do prêmio não reembolsável e devido à Seguradora a título de remuneração mínima a partir do momento da emissão do seguro, em razão do consumo de capacidade e seu custo de oportunidade, bem como pela própria garantia securitária prestada desde o momento da emissão da Apólice.

XI. **Relatório Final de Regulação de Sinistro:** documento no qual a Seguradora comunica existência de cobertura ou, conforme o caso, as razões técnico-legais para eventual negativa de cobertura ou extinção de cobertura/responsabilidade da Seguradora.

XII. **Segurado:** ente da Administração Pública que publica o Edital, nos termos da legislação.

XIII. **Seguradora:** é a Junto Seguros S/A.

XIV. **Seguro-garantia:** seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo Tomador perante o Segurado, conforme Condições Contratuais da Apólice

XV. **Tomador:** pessoa jurídica participante de processo licitatório correspondente ao Edital.

XVI. **Vigência:** as Apólices e Endossos terão seu início e término de vigência às 23:59hs das datas para tal fim neles indicadas.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220570880/2023

Emissão: 16/03/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 8y78B

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quitos com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - CREA-PE, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: JEPAC CONSTRUÇOES LTDA.

CNPJ: 03.608.944/0001-34

Registro: 0000046274

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 5.000.000,00

Data do Capital: 19/05/2016

Faixa: 6

Objetivo Social: A COMPRA, VENDA, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE IMÓVEIS; CONSTRUÇÃO CIVIL EM GERAL; TERRAPLENAGEM; PAVIMENTAÇÃO; LOTEAMENTO E RELOTEAMENTO DE ÁREAS DE TERRENO; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS, HIDROSANITÁRIAS E ESPECIAIS; INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO; IRRIGAÇÃO, DRENAGEM; GALERIAS; REDES PLUVIAIS; SANEAMENTO; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; AVALIAÇÕES DE BENS E IMÓVEIS URBANOS E RURAIS; AVALIAÇÕES DE PROJETOS, SERVIÇOS E OBRAS HABITACIONAIS; OBRAS DE SANEAMENTO, DE INFRA ESTRUTURA URBANA E RURAL; ACOMPANHAMENTO DE OBRA E SERVIÇOS URBANOS E RURAIS; LOCAÇÃO DE VEÍCULOS; LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDE DE GÁS NATURAL; FERROVIAS; BARRAGENS; PORTOS E HIDROVIAS; PERFURAÇÃO DE POÇOS ARTESIANOS; OBRAS DE ARTES CORRENTES E ESPECIAIS; COLETA DE LIXO; INCÊNDIO E REDE LÓGICA; ILUMINAÇÃO PÚBLICA; FUNDAÇÕES; URBANIZAÇÃO; PAISAGISMO E SERVIÇOS AGRÔNOMOS; TRANSPORTE RODOVIÁRIO; DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA CAMINHÃO; CORRETAGEM IMÓVIES; CRIAÇÃO DE BOVINOS; MANEJO DE ANIMAIS; AQUICULTURA; FABRICAÇÃO DE OUTROS PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS; EXTRAÇÃO DE ARGILA.

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matriz: ESTRADA ENGENHO NOVO, S/N, LOTE 16, ZONA RURAL, SANTO AGOSTINHO - Distrito, PE, 54590000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 02/02/2000

Data Final: Indefinido

Registro Regional: PE008045

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: ANA CAROLINA CAMPOS GOUVEIA SIMONS

Registro: 1804220493

CPF: 976.***.***-53

Data Início: 10/05/2012

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR

Registro: 1800918895

CPF: 022.***.***-58

Data Início: 01/08/2001

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido



50/83



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220570880/2023

Emissão: 16/03/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 8y78B

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO

Registro: 1800773994

CPF: 018.***.***-57

Data Início: 02/02/2000

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 8y78B
 Impresso em: 24/03/2023 às 14:05:37 por: adapt, ip: 170.82.175.14

51/83



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE**Nº 2220570878/2023****Emissão: 16/03/2023****Validade: 31/03/2024****Chave: 5C8By****Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO

Registro: 1800773994

CPF: 018.***.***-57

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 07/01/2000

Título(s)**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO - UFPE

Data de Formação: 26/08/1999

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta



52/83



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220570846/2023

Emissão: 15/03/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: z5d93

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR

Registro: 1800918895

CPF: 022.***.***-58

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 24/04/2001

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE CATÓLICA DE PERNAMBUCO

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220570726/2023

Emissão: 15/03/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 3BCy9

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a) _____

Profissional: ANA CAROLINA CAMPOS GOUVEIA SIMONS

Registro: 1804220493

CPF: 976.***.***-53

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 02/04/2002

Título(s) _____

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO - UFPE

Descrição _____

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas _____

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga _____

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração _____

Nada consta

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 3BCy9
Impresso em: 15/03/2023 às 08:45:57 por: adapt, ip: 170.82.175.4





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220578629/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO**
Registro: **PE026453 PE** RNP: 1800773994
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **PE20220823013** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 09/08/2022 Baixada em: 09/06/2023
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
Empresa contratada: **JEPAC CONSTRUcoes LTDA.**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO** CPF/CNPJ: **11.294.402/0001-62**
Endereço do contratante: RUA RUA MANOEL DE QUEIROZ DA SILVA Nº: 145
Complemento: Bairro: TORRINHA
Cidade: CABO DE SANTO AGOSTINHO UF: PE CEP: 00000000
Contrato: 053/PMCSA-SEOBP/2021 Celebrado em: 01/06/2022
Valor do contrato: R\$ 2.431.834,98 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: OUTROS DIVERSOS Nº: SN
Complemento: Bairro: DIVERSOS
Cidade: CABO DE SANTO AGOSTINHO UF: PE CEP: 54525180
Data de início: 20/06/2022 Conclusão efetiva: 20/10/2022
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO** CPF/CNPJ: 11.294.402/0001-62

Atividade Técnica: **16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA > #4.1.6 - DE BASE E SUB-BASE PARA RODOVIAS 49 - Execução de obra 2006.20 metro cúbico; 16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.2 - ASFÁLTICA PARA VIAS URBANAS 49 - Execução de obra 193.43 metro cúbico;**

Observações

Execução das obras de terraplanagem, pavimentação, drenagem e urbanismo, nas ruas do loteamento Enseada dos Corais e Gaibu - LOTE 4

Número da ART: **PE20230923961** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 06/03/2023 Baixada em: 09/06/2023
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
Empresa contratada: **JEPAC CONSTRUcoes LTDA.**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO** CPF/CNPJ: **11.294.402/0001-62**
Endereço do contratante: RUA RUA MANOEL DE QUEIROZ DA SILVA Nº: 145
Complemento: Bairro: TORRINHA
Cidade: CABO DE SANTO AGOSTINHO UF: PE CEP: 00000000
Contrato: 053/PMCSA-SEOBP/2021 Celebrado em: 01/06/2022
Valor do contrato: R\$ 2.861.265,82 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: OUTROS DIVERSOS Nº: SN
Complemento: Bairro: DIVERSOS
Cidade: CABO DE SANTO AGOSTINHO UF: PE CEP: 54525180
Data de início: 20/06/2022 Conclusão efetiva: 20/03/2023
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO** CPF/CNPJ: 11.294.402/0001-62

Atividade Técnica: **16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA > #4.1.6 - DE BASE E SUB-BASE PARA RODOVIAS 49 - Execução de obra 2006.20 metro cúbico; 16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.2 - ASFÁLTICA PARA VIAS URBANAS 49 - Execução de obra 193.43 metro cúbico;**

Observações

Execução das obras de terraplanagem, pavimentação, drenagem e urbanismo, nas ruas do loteamento Enseada dos Corais e Gaibu-LOTE 4. 1º TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO CONTRATUAL E ACRÉSCIMO NO VALOR DO CONTRATO, REFERENTE AO CONTRATO Nº 053/PMCSA-SEOBP/2022.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco
Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br



CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Impresso em: 30/06/2023, às 19:57.



55/83



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220578629/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da ENGENHARIA CIVIL.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2220578629/2023

29/06/2023, 11:09

7YabC

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 7YabC

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE

Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br



CREA-PE
 Conselho Regional de Engenharia e
 Agronomia de Pernambuco



Impresso em: 30/06/2023, às 19:57.

56/83



**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS**

ATESTADO TÉCNICO

Atesto para os devidos fins que a empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, com sede à Estrada Engenho Novo Lote 16, Zona Rural, Cabo de Santo Agostinho - PE, inscrita no CNPJ Nº 03.608.944/0001-34, executou as Obras de Terraplenagem, Pavimentação, Drenagem e Urbanismo, nas ruas do Loteamento Enseada dos Corais e Gaibu, Lote 04, no município do CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, no período de 20/06/2022 à 20/03/2023, sob a responsabilidade técnica de EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO, Engenheiro Civil - Crea Nº 26.453 - D/PE - RNP 180077399-4 e de JOSÉ PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR, Engenheiro Civil - Crea Nº 28.122 D/PE - RNP 180091889-5, ambos os Engenheiros Civis participando em conjunto de todas as etapas do Contrato Nº 053/PMCSA-SEOBP/2022, Ordem de Serviço Nº 011/2022, proveniente do processo licitatório Concorrência Nº 023/PMCSA-SEOBP/2021, cumprindo satisfatoriamente o Contrato.

Segue planilha dos serviços executados em anexo.

Cabo de Santo Agostinho, 21 de Março de 2023.

Carlos Eduardo Alves de Lima
Gerente de Obras/Eng. Civil - Matrícula: 31.531
CREA Nº 22.700-D/PE - RNP: 180104164-4
CPF: 334.729.044 - 53



www.cabo.pe.gov.br

Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho
CNPJ: 11.294.402/0001-62 | Telefone: (81) 3521.6645
Endereço: Rua Manoel Queirós da Silva, n.145, Torrinha

Digitalizado com CamScanner

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220578629/2023, emitida em 29/06/2023



Certidão nº 2220578629/2023
30/06/2023, 19:57
Chave de Impressão: 7YabC

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/06/2023 e contém 3 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco
Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br



Impresso em: 30/06/2023, às 19:57.



57/83



PREFEITURA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO - PE
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SMI
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS - SEOBP
Objeto: Obras de Terraplenagem, Pavimentação, Drenagem e Urbanismo
LOCAL: Ruas do Loteamento Enseada dos Corais e Galbu - LOTE 04
Contratada: JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: N°03.608.944/0001-34
Licitação: CC N°023/PMCSA-SEOBP/2021 - Contrato: 053/PMCSA-SEOBP/2022 de 01/06/2022
OS N° 011/2022 - DATADA EM 20/06/2022 - Prazo contratual - 20/06/2022 a 20/03/2023.
PLANILHA DE SERVIÇOS EXECUTADOS

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANTIDADE
TERRAPLENAGEM, PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM E URBANISMO				
1.0		INSTALAÇÃO DA OBRA		
1.1	Composição 01	ALUGUEL DE IMÓVEL P/ESCRITÓRIO	M²XMES	144,00
1.2	Composição 02	ALUGUEL DE BANHEIRO QUÍMICO, COM 03 LIMPEZAS SEMANAIS	MES	4,00
1.3	Composição 26	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	24,00
1.4	Composição 03	ALUGUEL DE VEÍCULO	H	0,00
2.0		ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
2.1	Composição 27	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	4,69
3.0		SERVIÇOS PRELIMINARES		
3.1	Composição 18	EQUIPE DE TOPOGRAFIA PARA TRABALHOS EXCLUSIVOS DE CAMPO - DIÁRIA INCLUINDO TRANSPORTE E ESTADIA	DIA	8,00
3.2	Composição 04	IMPLANTAÇÃO DE PENA D'ÁGUA, INCLUINDO TUBULAÇÃO, CONEXÕES, ESCAVAÇÃO E REATERRO.	UN	0,00
3.3	Composição 05	REBAIXAMENTO DE PENA D'ÁGUA, INCLUINDO COMPLEMENTO DE TUBULAÇÃO, CONEXÕES, ESCAVAÇÃO E REATERRO.	UN	0,00
3.4	Composição 06	IMPLANTAÇÃO DE DISTRIBUIDOR, INCLUSIVE TUBULAÇÃO DE 50MM, CONEXÕES, ESCAVAÇÃO, ESCORAMENTO E REATERRO.	M	0,00
3.5	Composição 07	LOCAÇÃO E NIVELAMENTO DE VALAS PARA REDE DE DISTRIBUIÇÃO COM USO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRÁFICOS.	M	0,00
3.6	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS AF. 05/2018	M2	1.002,76
3.7	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	M3	602,70
3.8	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 12/2016	M3XKM	5.287,90
3.9	Composição 23	PAGAMENTO DE DESCARREGO DE MATERIAL CLASSE A EM ATERRO CONVENIADO. (METRALHA)	T	843,79
3.10	Composição 34	DEMOLICAO DE PAVIMENTACAO EM PARALELEPIPEDOS SOBRE AREIA.	M2	750,03
3.11	Composição 35	DEMOLICAO DE MEIO-FIO E LINHA D'AGUA.	M	241,88
3.12	Composição 36	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	183,68
4.0		TERRAPLENAGEM		
4.1	Composição 31	ESCAVAÇÃO MECANICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, CAPACIDADE DE 0,78 M3	m3	3.304,93
4.2	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	M3	4.131,16
4.3	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 12/2016	M3XKM	117.699,71
4.4	Composição 24	PAGAMENTO DE DESCARREGO DE MATERIAL CLASSE A EM ATERRO CONVENIADO. (MATERIAL DE 1ª CATEGORIA)	T	6.609,86
4.5	Composição 08	ESPALHAMENTO MECANIZADO (COM MOTONIVELADORA 140 HP) MATERIAL 1A. CATEGORIA	M²	4.526,00
4.6	Composição 09	COMPACTAÇÃO MECÂNICA A 95% DO PROCTOR NORMAL - PAVIMENTAÇÃO URBANA	M²	371,64
4.7	Composição 37	REGULARIZAÇÃO MANUAL DE TERRENO NATURAL, CORTE OU ATERRO ATÉ 20 CM DE ESPESURA	M2	618,38
5.0		PAVIMENTAÇÃO		
5.1	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF. 11/2019	M2	5.095,90
5.2	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF. 11/2019	M3	2.006,20
5.3	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	M3	2.608,05
5.4	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 12/2016	M3XKM	103.267,70
5.5	92399	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 8 CM. AF. 12/2015	M2	641,30
5.6	95995	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF. 11/2019	M3	193,43
5.7	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 01/2018	M3XKM	2.321,16
5.8	96402	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C. AF. 11/2019	M2	3.868,58
5.9	Composição 33	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30. AF. 11/2019	M2	3.868,58

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL 2
Rodovia BR 101 Sul, 5225- DIPER - Industrial District
CEP: 54.503-900 - Cabo de Santo Agostinho / PE
Fone: (81) 3521 6700
CNPJ: 11.294.402/0001-62

Página 1 de 2

Carlos Eduardo Alves de Lima
Eng.º Civil - CREA 22.700 D/PE
RNP: 180104164-4
CPF: 334.729.044-53

Digitalizado com CamScanner

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220578629/2023, emitida em 29/06/2023



Certidão nº 2220578629/2023
30/06/2023, 19:57
Chave de Impressão: 7YabC

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/06/2023 e contém 3 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco
Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br



Impresso em: 30/06/2023, às 19:57.



58/83



PREFEITURA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO - PE
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SMI
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS - SEOBP
Objeto: Obras de Terraplenagem, Pavimentação, Drenagem e Urbanismo
LOCAL: Ruas do Loteamento Enseada dos Corais e Galbu - LOTE 04
Contratada: JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: N°03.608.944/0001-34
Licitação: CC N°023/PMCSA-SEOBP/2021 - Contrato: 053/PMCSA-SEOBP/2022 de 01/06/2022
OS N° 011/2022 - DATADA EM 20/06/2022 - Prazo contratual - 20/06/2022 a 20/03/2023.
PLANILHA DE SERVIÇOS EXECUTADOS

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANTIDADE
5.10	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2018	M	1.378,50
5.11	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2018	M	134,56
5.12	94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2018	M	1.191,79
5.13	94288	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2018	M	134,56
5.14	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_12/2015	M2	3.134,08
5.15	87496	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	15,00
5.16	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	530,27
5.17	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	530,27
5.18	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2018	M	574,89
5.19	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	174,97
5.20	87509	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	121,08
5.21	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_08/2017	M3	3,13
5.22	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	M3	711,55
6.0		DRENAGEM		
6.1	Composição 11	BOCA DE LOBO SIMPLES COM GRELHA DE CONCRETO - BLS 01.	UND.	18,00
6.3	Composição 13	POÇO DE VISITA TIPO GAVETA NAS DIMENSÕES INTERNAS 1,00X1,00X1,50M, PARA TUBO SIMPLES DE PEAD DE DIÂMETRO ATÉ 0,60M, INCLUSIVE TAMPA EM CONCRETO DE 1,40M x 1,40M.	UND.	25,00
6.4	Composição 14	TUBO SIMPLES DE PEAD PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 450 MM - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REMOÇÃO.	M	120,00
6.5	Composição 15	TUBO SIMPLES DE PEAD PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REMOÇÃO. AF_12/2015	M	569,19
6.6	Composição 16	POÇO DE VISITA TIPO GAVETA NAS DIMENSÕES INTERNAS 1,50X1,50X2,00M, PARA TUBO SIMPLES DE PEAD DE DIÂMETRO ATÉ 0,75M, INCLUSIVE TAMPA EM CONCRETO DE 1,90M x 1,90M.	UND.	3,00
6.7	Composição 17	TUBO SIMPLES DE PEAD PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 750 MM - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REMOÇÃO.	M	48,00
6.8	Composição 38	TUBO SIMPLES DE PEAD PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REMOÇÃO.	M	12,00
7.0		ACESSIBILIDADE		
7.1	Composição 19	CONSTRUÇÃO DE RAMPA TIPO 02, PASSEIO EM CONCRETO USINADO FCK=20MPA, ESP=5CM, TRAÇO 1:2,5:4, COM PISO TÁTIL 25X25 CM, APLICADO SOBRE TERRENO REGULARIZADO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REMOÇÃO DO MATERIAL ESCAVADO.	UND.	8,00
7.2	Composição 12	BALIZADOR EM CONCRETO ARMADO	UND.	6,00
8.0		SINALIZAÇÃO		
8.1	Composição 21	Sinalização Vertical		
8.2	Composição 20	FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE PLACA EM AÇO - PELÍCULA III + III	MP	2,40
8.3	Composição 10	FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE PLACA EM AÇO - PELÍCULA III + IV	MP	3,21
8.4	102509	CONFECCÃO DE SUPORTE E TRAVESSA P/ PLACA DE SINAL	UND.	20,00
		Sinalização Horizontal		
8.4	102509	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M2	197,78

1ª SERVENTIA DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS
RUA VISCONDE DE PELICIAS, 102 - CENTRO
CABO DE SANTO AGOSTINHO - PE
CEP: 54.503-310 - TEL: (81) 3521-0887
Reconheço a firma por semelhança de: 08/06/2023 11:14:13
CARLOS EDUARDO ALVES DE LIMA
Emprestemulo da verdade
Eduardo Alves de Lima
Tabella Interina em Exercício
Selo Digital: 0074930.LNK04202301.01288
Cotas R\$ 0,54 Total R\$ 0,54
Consulte autenticidade em www.tips.jus.br/selodigital

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL 2
Rodovia BR 101 Sul, 5225 - DIPER - Industrial District
CEP: 54.503-900 - Cabo de Santo Agostinho / PE
Fone: (81) 3521 6700
CNPJ: 11.294.402/0001-62

Página 2 de 2

Carlos Eduardo Alves de Lima
Eng. Civil - CREA 22.700 D/PE
RNP: 180104164-4
CPF: 334.729.044-63

Digitalizado com CamScanner

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220578629/2023, emitida em 29/06/2023



Certidão nº 2220578629/2023
30/06/2023, 19:57
Chave de Impressão: 7YabC

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/06/2023 e contém 3 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco
Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br

CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Impresso em: 30/06/2023, às 19:57.



59/83

CONTRATO DE EXPERIÊNCIA

EMPREGADORA

JEPAC CONSTRUÇOES LTDA

Endereço: ESTRADA ENGENHO NOVO, SN LOT. 16 CAIXA POSTAL 85

Bairro: ZONA RURAL

Cidade: Cabo de Santo Agostinho

CGC(NF): 03608944000134

EMPREGADO

ROBERTO FLORENCIO DA SILVA

Endereço: TRES

Bairro: MAURITI

Cidade: Cabo de Santo Agostinho

CTPS nº:00008552 Serie: 00024 /PE

nº:13

Compl.:

Vcto.Exp:21/06/2022

Prorr. 21/07/2022

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Experiência, as partes discriminadas acima celebram o presente Contrato Individual de Trabalho para fins de experiência, conforme Legislação Trabalhista em vigor, regido pelas cláusulas abaixo e demais disposições legais vigentes:

- 1 - Fica o EMPREGADO admitido no quadro de funcionários da EMPREGADORA para exercer a função de Servente de obras no CBO 717020 mediante a remuneração de R\$ 1.298,00 por mês. A circunstância porém, de ser a função especificada não importa na intransferibilidade do EMPREGADO para outro serviço, no qual demonstre melhor capacidade de adaptação desde que compatível com sua condição pessoal.
- 2 - O horário de trabalho será anotado na sua ficha de registro e a eventual redução da jornada de trabalho, por determinação da EMPREGADORA, não inovará este ajuste, permanecendo sempre íntegra a obrigação do EMPREGADO em cumprir o horário que lhe for determinado, observando o limite legal.
- 3 - Obriga-se também o EMPREGADO a prestar serviços em horas extraordinárias, sempre que lhe for determinado pela EMPREGADORA, na forma prevista em Lei. Na hipótese desta faculdade pela EMPREGADORA, o EMPREGADO receberá as horas extraordinárias com o acréscimo legal, salvo a ocorrência de compensação com a consequente redução da jornada de trabalho em outro dia.
- 4 - Aceita o EMPREGADO expressamente a condição de prestar serviços em qualquer dos turnos de trabalho, isto é, tanto durante o dia, como à noite, desde que sem simultaneidade, observadas as prescrições legais reguladoras do assunto, quanto a remuneração.
- 5 - Fica ajustado nos termos que dispõe o §1 do artigo 469, da Consolidação das Leis do Trabalho, que o EMPREGADO acatará ordem emanada da EMPREGADORA para a prestação de serviços tanto naquela localidade de celebração do Contrato de Trabalho como em qualquer outra cidade, capital ou vila do território nacional, quer essa transferência seja transitória ou definitiva.
- 6 - No ato da assinatura deste contrato, o EMPREGADO recebe o Regulamento Interno da Empresa cujas cláusulas fazem parte do Contrato de Trabalho, e a violação de qualquer delas implicará em sanção, cuja graduação dependerá da gravidade da mesma, culminando com a rescisão do contrato.
- 7 - Em caso de dano causado pelo EMPREGADO, fica a EMPREGADORA autorizada a efetivar o desconto da importância correspondente ao prejuízo, o qual fará com fundamento no § único do artigo 462 da Consolidação das Leis do Trabalho, já que essa possibilidade fica expressamente prevista em Contrato.
- 8 - O presente Contrato, terá vigência durante (30 Trinta) dias, sendo celebrado para as partes verificarem reciprocamente a conveniência ou não de se vincularem em caráter definitivo a um Contrato de Trabalho. A EMPREGADORA passando a conhecer as aptidões do EMPREGADO e suas qualidades pessoais e morais; o EMPREGADO verificando se o ambiente e os métodos de trabalho atendem a sua conveniência de serviço.
- 9 - Opera-se a rescisão do presente Contrato pela decorrência do prazo supra ou por vontade de cada uma das partes. Rescindindo-se por vontade do EMPREGADO ou pela EMPREGADORA com justa causa, nenhuma indenização é devida. Rescindindo-se antes do prazo, pela EMPREGADORA, fica esta obrigada a pagar 50% dos salários devidos até o final (metade do tempo combinado restante), nos termos do artigo 479 da Consolidação das Leis do Trabalho sem prejuízo no Regulamento do Fundo de Garantia por Tempo de serviço. Rescindindo-se antes do prazo, pelo EMPREGADO, fica este obrigado a pagar 50% dos salários devidos até o final (metade do tempo combinado restante), nos termos do artigo 480 da Consolidação das Leis do Trabalho, assim como o seu parágrafo primeiro. Nenhum aviso prévio é devido pela rescisão do presente Contrato.
- 10 - Na hipótese deste ajuste transformar-se em prazo indeterminado, pelo decurso do tempo, continuarão em plena vigência as cláusulas de 1(um) a 7(sete), enquanto durarem as relações do EMPREGADO com a EMPREGADORA.

60/83

**CREA-PE**Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura
e Agronomia de Pernambuco

Certidão de Acervo Técnico

Número.....: 01-00430/2010

Protocolo.: 01-00151/2010

Em.....: 27/01/2010

Página.....: 001

Nome.....: EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO*****

Carteira No: PE-026453-D Expedida em 07/01/2000

Título.....: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições

Lei	Decreto	Resolucao	Artigo	C/E	Alinea
		218/73	7		

Por delegacao do Sr. Presidente deste Conselho, conforme consta da portaria No 017/93, e, em atendimento ao disposto no artigo 6o da Resolucao No 317/86, do CONFEA, CERTIFICAMOS que o profissional acima qualificado procedeu as "Anotacoes de Responsabilidade Tecnica-ART", constantes do presente certificado, tendo comprovado a efetiva realizacao das Obras/Servicos indicados, conforme descricao abaixo:*****

ART Número.....: 000134800 Data.....: 08/07/2007

Contratante.....: SECRETARIA DE EDUCACAO E CULTURA

Contratado.....: JEPAC CONSTRUcoes LTDA.

Serv. Contratado.: EXECUCAO OU IMPLANTACAO

Responsabilidade Tecnica.: RESPONSAVEL

Dimensoes.....: *****

Local Obra/Serv.: GERE VALE DO CAPIBARIBE, , ,
LIMOEIRO - PE

DESCRICAO DA OBRA OU SERVICO:

CONSTRUCAO DE 04(QUATRO) QUADRAS POLIESPORTIVAS, DISTRIBUIDAS NA GERE VALE DO CAPIBARIBE, LOTE 09.*****
RESTRICOES E OBSERVACOES DA ART:
O PROFISSIONAL NAO POSSUI ATRIBUIÇÕES PARA ATERRAMENTO.*****

ART Número.....: 000143227 Data.....: 07/01/2008

Contratante.....: EMPRESA DE URBANIZACAO DO RECIFE

Contratado.....: JEPAC CONSTRUcoes LTDA.

Serv. Contratado.: EXECUCAO OU IMPLANTACAO

Responsabilidade Tecnica.: RESPONSAVEL

Dimensoes.....: *****

Local Obra/Serv.: DIVERSAS RUAS NA CIDADE DO RECIFE, S/NO. , JIQUIA
RECIFE - PE

DESCRICAO DA OBRA OU SERVICO:

OBRAS DE TERRAPLENAGEM, PAVIMENTACAO E DRENAGEM E REPOSICAO DA PAVIMENTACAO NAS SEGUINTE VIAS: RUA ANTONIO CARNEIRO, RUA PADRE ROQUE, RUA JUAREZ MILET, RUA JAGUARANA E RUA JORGE ABRANTES, RPA 05, M.R. 5.2 - BAIRRO DE JIQUIA - RECIFE.*****

E, nada mais tendo sido requerido, foi lavrada a presente certidão, a qual depois de lida e achada conforme vai assinada pelo Chefe da Divisao de Registro e Cadastro.

Recife, 27 de Janeiro de 2010

Vanda Carvalho
Vanda Carvalho
Chefe da Divisao de Registro e Cadastro
CREA-PE

ALESSANDRA MALTA

Av. Agamenon Magalhães, 2978 - Espinheiro - Recife - PE - CEP 52.020-000 Fone: (81) 3423-4383 - Fax: (81) 3423.5261

Consulte Autenticidade em www.tpe.jus.br/selodigital

61/83



URB-Recife
EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE
DIRETORIA DE OBRAS



CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura
e Agronomia de Pernambuco

Este documento é parte integrante da
Certidão nº 01-00436/10
Recife, 24/01/10

ATESTADO

Vanda B. de Carvalho
Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC

Atestamos para devidos fins que a **EMPRESA JEPAC CONSTRUÇÕES**, com sede a Av. João Gomes de Lucena, 3429 – Serra Talhada - PE – PE, inscrita no CNPJ(MF) 03.608.944/0001-34, executou para **EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE – URB/ RECIFE**, através do seu responsável técnico o engenheiro civil Eufrásio Campos Gouveia Neto – CREA nº 26.453-D/PE os serviços de pavimentação em diversas ruas no bairro do Jiquiá, RPA-05, nesta cidade, contrato nº 173/2007 no período de 29/11/2007 à 28/02/2009 cujas as características estão a baixo relacionadas:

DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.
INSTALACAO DA OBRA		
BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS, COM PISO EM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACO 1 6.	M2	20,00
BARRACAO PARA ESCRITORIO EM CHAPAS DE MADEIRA COMPENSADA, COM PISO EM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACO 1 6	M2	20,00
SERVICOS PRELIMINARES		
SERVICO TOPOGRAFICO DE PEQUENO PORTE (PRECO MINIMO), DIARIA DE UMA EQUIPE COM TOPOGRAFO, QUATRO AUXILIARES, TEODOLITO, NIVEL OTICO ETC.	UN	12,00
DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHO HIDRAULICO OU CERAMICO INCLUSIVE LASTRO DE CONCRETO.	M2	5.100,00
DEMOLICAO DE PAVIMENTACAO EM PARALELEPIPEDOS SOBRE AREIA.	M2	3.853,50
DEMOLICAO DE MEIOFIO E LINHA D'AGUA.	M	809,00
FORNECIMENTO DE CAVALETE DE OBRA (MOD. AV42/2000).	UN	8,00
INSTALACAO DE GAMBIARRA PARA SINALIZACAO, COM 20 M, INCLUINDO LAMPADA, BOCAL E BALDE A CADA 2 M.	UN	10,00
REMOCAO DE METRALHA EM CAMINHAO BASCULANTE, D.M.T 20 KM, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA MECANICAS.	M3	812,61
ARRANCAMENTO DE TUBOS DE GALERIA DE DIAMETRO 0,50 M, INCLUSIVE ESCAVACAO.	M	127,00

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

CONTRATO Nº 173/2007

Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
Belº Fabiano Maria Gusmão Danda Lima
R Galvão Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
cartorio@madalena@hotmail.com | cartoriomadalena.net@gmail.com
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA VERDADE. DOU FE. Recife/PE, 08/11/2023 15:38:26.
SELO 0135434-QU011202302.00023



Hugo Junior Duarte Feltosa
Hugo Junior Duarte Feltosa - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
Enq. R\$ 3.83 TJ R\$ 0.47 PERM R\$ 0.04 FUNSEG R\$ 0.09 ISS R\$ 0.22 TSNR R\$ 0.66

Consulte Autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital

Silvino Fabricio de Azevedo
Silvino Fabricio de Azevedo
Gerente de Obras
CREA 21445-D/PE Matr. 17335-5

62/83



URB-Recife
EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE
DIRETORIA DE OBRAS

Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 7º Distrito Judiciário da Capital
Bel' Fabiano Maria Gusmão Danda Lima
R Gólvio Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
cartoriomadalena@hotmail.com | cartoriomadalena.netos@gmail.com
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O
ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA
VERDADE. DOU F.E. Recife/PE, 08/11/2023 15:36:26.
SELO 0135434.GXM11202302.00033



Diogo Junior Duarte Feltosa - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
Encl. R\$ 3,83 TJ, R\$ 0,47 PERM, R\$ 0,04 FUNSEC, R\$ 0,09 ISS, R\$ 0,22 TSNR, R\$ 0,86

Consulte Autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital



ARRANCAMENTO DE TUBOS DE GALERIA DE DIAMETRO 0,60 M, INCLUSIVE ESCAVACAO.	M	320,00
DEMOLICAO DE CAIXA COLETORA COM GAVETA, INCLUSIVE REMOCAO DE MATERIAL E ATERRO DA AREA DEMOLIDA	UN	13,00
DEMOLICAO DE POÇO DE VISITA COM GAVETA NAS DIMENSOES INTERNAS DE 1,00X1,00X1,50M, INCLUSIVE REMOCAO DO MATERIAL E ATERRO DA AREA DEMOLIDA	UN	21,00
TRABALHOS EM TERRA		
ESCAVACAO E CARGA MECANICAS DE MATERIAL DE PRIMEIRA CATEGORIA, PROVENIENTE DE CORTE DE SUBLEITO, E AINDA TRANSPORTE COM D.M.T.8 KM.	M3	3.689,50
EXECUCAO DE ATERRO ABRANGENDO ESPALHAMENTO, HOMOGENEIZACAO, UMEDECIMENTO E COMPACTACAO MANUAL EM CAMADAS DE 20 CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE O FORNECIMENTO DO BARRO PROVENIENTE DE JAZIDA A UMA DISTANCIA MAXIMA DE 12 KM.	M3	776,00
REBAIXAMENTO DE PENA D'AGUA, INCLUINDO COMPLEMENTO DE TUBULACAO, CONEXOES, ESCAVACAO E REATERRO.	UD	106,00
REBAIXAMENTO DE DISTRIBUIDOR DE 110 MM, INCLUSIVE ESCAVACAO E REATERRO(SEM TUBULACAO E CONEXOES)	M	1.062,00
INSTALACAO DAS CONEXOES, INCLUSIVE COMPLEMENTO DE TUBULACAO NO CASO DE REBAIXAMENTO DE DISTRIBUIDOR DE 110 MM.	UD	20,00
PAVIMENTACAO RUA PADRE ROQUE		
REGULARIZACAO DO SUBLEITO, ABRANGENDO ESCARIFICACAO, HOMOGENEIZACAO, UMEDECIMENTO E COMPACTACAO COM ESPESSURA DE 15 CM, TEOR DE COMPACTACAO A 100 POR CENTO AASHO NORMAL(DNERME4764).	M2	1.515,00
EXEC. DE SUBBASE ESTABILIZADA GRANULOMETR.ABRANGENDO ESPALHAMENTO,HOMOG., UMEDECIMENTO ECOMPACTACAO COM ESPESSURA DE 12,0 CM, TEOR DECOMPACTACAO A 100 POR CENTO AASHO INTERMED.(DNERME4864),INCLUSIVE FORNEC. DO MATERIALPROV. DE JAZIDA(CBR 20 POR CENTO),D.M.T 12KM	M2	1.515,00
REPOSICAO DE PAVIMENTO COM PARALELEPIPEDOS GRANITICOS ASSENTADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM 6 CM DE ESPESSURA, E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1 2.	M2	1.255,00

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA



CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura
e Agronomia de Pernambuco

CONTRATO Nº 173/2007

Este documento é parte integrante da
Certidão nº 01-00430/10
Recife, 27/01/10

Vanda B. de Carvalho
Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC

Silvino Augusto de Araújo
Gerente de Obras
CREA 21445-D/PE Matr. 17335-5

63/83



EMLURB - Recife
EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE
DIRETORIA DE OBRAS

Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
 Belª Fabiana Maria Gusmão Danda Lima
 R. Galvão Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
 cartoriadamadalena@hotmail.com | cartoriadamadalena@pe.jus.br
 CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O
 ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA
 VERDADE. DOU FE, Recife/PE, 08/11/2023 15:38:26.
 SELO 0135434-DUQ11202302.00026



Hiago Junior Duarte Feltosa - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
 Encl. R\$ 3,83 TJ, R\$ 0,47 PERM, R\$ 0,04 FUNSEG, R\$ 0,09 ISS, R\$ 0,22 TSNR, R\$ 0,86

Consulte Autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital



REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M	320,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	UN	13,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M	380,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	UN	21,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M3	3.442,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M3	776,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M2	4.249,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	UD	106,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M	1.062,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M3	1.680,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M2	1.561,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M2	3.415,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M2	1.515,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M3	295,83
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M2	1.316,00
REFORMA DE BORDO DE CIMENTO DE GALERIA DE DIAMETRO DE 300 CM, REVESTIDA COM ARG. DE CIM. E AREIA 1 2, INCLUSIVE BASE DE CONC. 1 4 8 C/ 10	M2	1.255,00

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA



Este documento é uma cópia fiel do
 original apresentado a esta CLT.
 Comissão de Licitação
 EMLURB

Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC
 Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC

CONTRATO Nº 173/2007

Silvia Maria de Fátima
 Silva Maria de Fátima
 Silva Maria de Fátima
 Silva Maria de Fátima

64/83



URB-Recife
EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE
DIRETORIA DE OBRAS

Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
Bel" Fabiana Maria Gusmão Danda Lima
R. Galvão Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
cartorio9madalena@hotmail.com | cartorio9madalena.net@gmail.com
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O
ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA
VERDADE. DOU.FE. Recife/PE, 08/11/2023 15:36:26.
SELO 0135434-TYT11202302.00029



Flávio Junior Duarte Felfosa - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
Encl. R\$ 3,83 T.J. R\$ 0,47 FERN. R\$ 0,04 FUNSEG. R\$ 0,09 ISS. R\$ 0,22 TSNR. R\$ 0,66

Consulte Autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital



PAVIMENTO COM PARALELEPIPEDOS GRANITICOS ASSENTADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM 6.0 CMDE ESPESSURA, E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DECIMENTO E AREIA NO TRACO 1:2.	M2	1.194,00
DRENAGEM		
TAMPAO(TAMPA E CAIXILHO) DE CONCRETO C/0,60 MDE DIAMETRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO E TRANS PORTE (LOGOMARCA P.C.R)	UN	27,00
CONTRUCAO DE CAIXA COLETORA, TIPO'COM GAVETA', EM ALVENARIA DE 1 VEZ DE TIJOLOS MACICOS PRENSADOS (REF. DR06OBRAS RECIFE) NAS DIM. INTERNAS 0,8 X 0,8 X 0,90 M ,INCLUSIVE ESCAVACAO,REATERRO COMPACTADO E REMOCAO DO MAT. EXCEDENTE (C/ SOBRETAMPA DE CONC.).	UN	61,00
CONST. DE POCO DE VISITA EM ALVEN. DE 1 VEZ DE TIJOLOS MACICOS PRENSADOS (REF.DR05OBRASRECIFE) NAS DIMENSOES INTERNAS 1,2X1,2X1,5 M,INCLUSIVE ESCAVACAO, REATERRO COMPACTADO EREMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE (SEM O TAMPAO).	UN	3,00
CONSTRUCAO DE POCO DE VISITA EM ALVENARIA DE1 VEZ DE TIJOLOS MACICOS PRENSADOS (REF. DR05OBRAS RECIFE) NAS DIMENSOES INTERNAS 1,5 X1,5 X 2,0 M INCLUSIVE ESCAVACAO,REATERRO COMPACTADO E REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE (SEMO TAMPAO).	UN	20,00
CONST. DE POCO DE VISITA EM ALVEN. DE 1 VEZ DE TIJOLOS MACICOS PRENSADOS (REF.DR05OBRASRECIFE) NAS DIMENSOES INTERNAS 1,8X1,8X2,5 M,INCLUSIVE ESCAVACAO, REATERRO COMPACTADO EREMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE (SEM O TAMPAO).	UN	15,00
CONST. DE POCO DE VISITA, TIPO'C/ GAVETA', EMALVEN.DE 1 VEZ DE TIJ. MACICOS PRENSADOS (REFDR02OBRAS RECIFE) NAS DIMENSOES INTERNAS1,0 X 1,0 X 1,5 M,INCLUSIVE ESCAVACAO,REATERRO COMPACTADO E REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE(COM SOBRETAMPA DE CONCRETO).	UN	30,00
CONST. DE POCO DE VISITA, TIPO'C/ GAVETA', EMALVENARIA DE 1 VEZ DE TIJ. MACICOS PRENSADOS(REF.DR02OBRAS RECIFE) NAS DIMENSOES INTERNAS 1,8X1,8X2,5 M, INCLUSIVE ESCAVACAO, REATERRO COMPACTADO E REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE (COM SOBRETAMPA DE CONCRETO).	UN	1,00
ESCORAMENTO DESCONTINUO DE VALAS.	M2	4.995,80

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA



CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura
e Agronomia de Pernambuco

CONTRATO Nº 173/2007

Este documento é parte integrante da
Certidão nº 01-00430/10
Recife, 27/01/10

Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC

Silvino Fabrício de Araújo
Gerente de Obras
CREA 21445-D/PE Inal. 17335-5

65/83



URB-Recife
EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE
DIRETORIA DE OBRAS

Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
Belo Fabiano Maria Gusmão Danda Lima
R. Galvão Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
cartoriadamadalenanotas@gmail.com
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O
ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA
VERDADE. DOU.FE. Recife/PE, 08/11/2023 15:38:26.
SEL0 0135434-ZKQ11202302.00021



Hiago Junior Duarte Feltosa - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
Encl. R\$ 3,83 TJ, R\$ 0,47 FERM, R\$ 0,04 FUNSEG, R\$ 0,09 ISS, R\$ 0,22 TSNR, R\$ 0,86

Consulte Autenticidade em www.tipe.jus.br/selodigital



ESGOTAMENTO DE AGUA COM BOMBA A GASOLINA DE 3,4 HP, INCLUSIVE 10 METROS DE MANGOTE DE 2" COM COMBUSTIVEL.	H	1.955,27
GALERIA DE TUBOS DE CONCRETO C20,30 M DE DIAMETRO, INCLUSIVE ESCAVACAO MECANICA DAS VALAS ATÉ 1,50 M DE PROFUNDIDADE, REATERRO COMPACTADO, REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE E AINDA FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DOS TUBOS.	M	445,00
GALERIA DE TUBOS DE CONCRETO CA10,80M DE DIAMETRO, INCLUSIVE ESCAVACAO MECANICA DAS VALAS ATÉ 1,50 M DE PROFUNDIDADE, REATERRO COMPACTADO, REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE E AINDA FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DOS TUBOS.	M	90,00
GALERIA DE TUBOS DE CONCRETO CA10,90 M DE DIAMETRO, INCLUSIVE ESCAVACAO MECANICA DAS VALAS ATÉ 1,50 M DE PROFUNDIDADE, REATERRO COMPACTADO, REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE E AINDA FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DOS TUBOS.	M	65,00
GALERIA DE TUBOS DE CONCRETO CA11,00 M DE DIAMETRO, INCLUSIVE ESCAVACAO MECANICA DAS VALAS ATÉ 2,00 M DE PROFUNDIDADE, REATERRO COMPACTADO, REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE E AINDA FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DOS TUBOS.	M	195,00
GALERIA DE TUBOS DE CONCRETO CA11,10 M DE DIAMETRO, INCLUSIVE ESCAVACAO MECANICA DAS VALAS ATÉ 2,00 M DE PROFUNDIDADE, REATERRO COMPACTADO, REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE E AINDA FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DOS TUBOS.	M	364,00
GALERIA DE TUBOS DE CONCRETO CA11,20 M DE DIAMETRO, INCLUSIVE ESCAVACAO MECANICA DAS VALAS ATÉ 2,00 M DE PROFUNDIDADE, REATERRO COMPACTADO, REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE E AINDA FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DOS TUBOS.	M	195,00
ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO C20,50 M DE DIAMETRO, SEM O FORNECIMENTO DOS MESMOS.	M	58,00

Silvino Fabricio de Araújo
Gerente de Obras
CREA 21445-D/PE Mot. 17335-5

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA



Este documento é parte integrante da
Certidão nº 01-00430/10
Recife, 27/01/10

Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC

CONTRATO Nº 173/2007

66/83



URB-Recife
EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE
DIRETORIA DE OBRAS

Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
Belº Fabiano Mario Gusmão Danda Lima
R Galvão Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
cartoriadamadlena@hotmail.com | cartoriadamadlena.notas@gmail.com
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O
ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA
VERDADE. DOU FE. Recife/PE, 08/11/2023 15:38:26.
SELO 0135434-AZ/11202302.00034



Hiago Junior Duarte Feltosa - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
Encl. R\$ 3,83 TJ; R\$ 0,47 FERM; R\$ 0,04 FUNSEG; R\$ 0,09 ISS; R\$ 0,22 TSNR; R\$ 0,85

Consulte Autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital

SERVICOS COMPLEMENTARES		
PASSEIO DE CONCRETO 1 4 8 COM 5,0 CM DE ESPESSURA, CAPEADO COM CIMENTO E AREIA NO TRACO 1 3, TENDO 2,0 CM DE ESPESSURA.	M2	5.763,80
REGULARIZACAO MANUAL DE TERRENO NATURAL, CORTE OU ATERRO ATE 20 CM DE ESPESSURA.	M2	5.763,80
COLCHAO DE AREIA, INCLUSIVE MAODEOBRA DE ESPALHAMENTO E TRANSPORTE COM CARRO DE MAO.	M3	1.642,10
FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC RIGIDO VINILFORT. JE(NBR7362) OU SIMILAR PARA ESGOTO, DN=100 MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA E AINDA ABERTURA E FECHAMENTO DE VALAS	M	470,00
FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC RIGIDO VINILFORT JE (NBR7362) OU SIMILAR P/ESGOTO, DN=150MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA E AINDA ABERTURA E FECHAMENTO DE VALAS	M	1.663,00
CAIXA DE INSPECAO COM TAMPA E ANEIS PREMOLDAOS DE CONCRETO ARMADO DIAMETRO DE 0,60M, SUJEITA A CARGA MOVEL (MODELO 4).	UN	129,00
RUA ANTONIO CARNEIRO TRECHO: RUA JUAREZ MILET CANAL DO IRAQUE		
ESCAVACAO E CARGA MECANICAS DE MATERIAL DE PRIMEIRA CATEGORIA, PROVENIENTE DE CORTE DE SUBLEITO, E AINDA TRANSPORTE COM D.M.T. 8 KM.	M3	840,00
REMOCAO DE MATERIAL DE PRIMEIRA CATEGORIA EM CAMINHAO BASCULANTE, D.M.T. 22 KM, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA MECANICAS.	M3	1.092,00
REGULARIZACAO DO SUBLEITO, ABRANGENDO ESCARIFICACAO, HOMOGENEIZACAO, UMEDECIMENTO E COMPACTACAO COM ESPESSURA DE 15 CM, TEOR DE COMPACTACAO A 100 POR CENTO AASHO NORMAL(DNERME4764).	M2	1.890,00
EXECUCAO DE BASE DE MACADAME HIDRAULICO COM ESPESSURA DE 0,15 M, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL.	M2	1.470,00
PAVIMENTO COM PARALELEPIPEDOS GRANITICOS ASSENTADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM 6.0 CM DE ESPESSURA, E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DECIMENTO E AREIA NO TRACO 1:2.	M2	1.365,00

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA



CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Pernambuco

Este documento é parte integrante da
Certidão nº 01-00430/10
Recife, 27/01/2024

CONTRATO Nº 173/2007

Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC

Silvino Fabricio de Araújo
Gerente de Obras
CREA 21445-D/PE Matr. 17335-5

67/8



URB-Recife
EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE
DIRETORIA DE OBRAS

Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
Belº Fabiano Maria Gusmão Danda Lima
R. Gólvao Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
cartoriadamadalenahotmail.com | cartoriadamadalenanotas@gmail.com
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O
ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA
VERDADE. DOU.FE. Recife/PE. 08/11/2023 15:38:26.
SELO 01354341RG11202302.00031



Hiago Junior Duarte Freitas - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
Em. R\$ 3,83 TJ, R\$ 0,47 PERM, R\$ 0,04 FUNSEG, R\$ 0,09 ISS, R\$ 0,22 TSNR, R\$ 0,86

Consulte Autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital

FORNEC.E ASSENT.DE MEIOFIO DE PEDRA GRAN. REJUNTADO C/ ARG.DE CIM. E AREIA 1 2 E CONST.DELINHA D AGUA DE PARALEL. ASSENTADOS SOBRE MISTURA DE CIM.E AREIA 1 6 C/6 CM DE ESP.E REJUNTADOS C/ ARG.DE CIM.E AREIA 1 2 ,INCLUSIVE BASE DE CONCRETO 1 4 8 C/ 10 CM DE ESPESSURA.	M	400,00
PASSEIO DE CONCRETO 1 4 8 COM 5,0 CM DE ESPESSURA, CAPEADO COM CIMENTO E AREIA NO TRACO 1 3, TENDO 2,0 CM DE ESPESSURA.	M2	840,00
CONTRUCAO DE CAIXA COLETORA, TIPO'COM GAVETA', EM ALVENARIA DE 1 VEZ DE TIJOLOS MACICOS PRENSADOS (REF. DR06OBRAS RECIFE) NAS DIM. INTERNAS 0,8 X 0,8 X 0,90 M ,INCLUSIVE ESCAVACAO,REATERRO COMPACTADO E REMOCAO DO MAT. EXCEDENTE (C/ SOBRETAMPA DE CONC.).	UN	6,00
GALERIA DE TUBOS DE CONCRETO C20,40 M DE DIAMETRO,INCLUSIVE ESCAVACAO MECANICA DAS VALAS ATE 1,50 M DE PROFUNDIDADE, REATERRO COMPACTADO , REMOCAO DO MATERIAL EXCEDENTE E AINDA FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DOS TUBOS.	M	42,00
FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC RIGIDO VINILFORT, JE(NBR7362) OU SIMILAR P/ESGOTO DN=100 MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA EAINDA ABERTURA E FECHAMENTO DE VALAS	M	80,00
FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC RIGIDO VINILFORT JE (NBR7362) OU SIMILAR P/ESGOTO DN=150MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA EAINDA ABERTURA E FECHAMENTO DE VALAS	M	420,00
CAIXA DE INSPECAO COM TAMPA E ANEIS PREMOLDAOS DE CONCRETO ARMADO DIAMETRO DE 0,60M,ISENTA DE CARGA MOVEL (MODELO 3).	UN	35,00
SERVIÇOS EXTRAS		
ALVENARIA EM PEDRA RACHÃO ASSENTADA E REJUNTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:6	M3	113,25
CONCRETO ESTRUTURAL, FCK 15 MPA, CONDIÇÃO B (NBR-12655), LANÇADO SOBRE O TERRENO OU EM FUNDAÇÕES E ADENSADO	M3	30,00
ATERRO COM AREIA EM CAMADAS DE ATÉ 40 CM DE ALTURA, UTILIZANDO-SE O PROCESSO MECANICO LEVE PARA A COMPACTAÇÃO, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE (POSTO OBRA)	M3	1.989,00

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA



CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura
e Agronomia de Pernambuco

Este documento é parte integrante da
Certidão nº 01-00430/10
Recife, 24/01/10

Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC

CONTRATO Nº 173/2007

Confere com
original

Silvino Fabricio de Araújo
Gerente de Obras
CREA 21445-D/PE Mai. 17335-5

68/83

URB-Recife
EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE
DIRETORIA DE OBRAS

FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO DE CONCRETO PARA PAVIMENTAÇÃO Prensado (PADRÃO DNER), REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:2	M	1.780,00
PINTURA ASFÁLTICA COM APLICAÇÃO MANUAL, EMULSÃO CATIÔNICA RR-1C, TAXA DE 0,5 L/M2	M2	2.500,00
TRANSPORTE COM CARRO DE MÃO DE PEDRA RACHÃO NOS MORROS, ATÉ 100 M	M3	113,25
GRADE DE CONCRETO DE 0,30 X 0,95 M, INCLUSIVE ASSENTAMENTO E TRANSPORTE	UN	2,00
CONSTRUÇÃO DE LINHA D'ÁGUA COM PARALELEPÍPEDOS GRANITICOS ASSENTADOS SOBRE MISTURA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:6 COM 6 CM DE ESPESSURA E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:2, INCLUSIVE BASE DE CONCRETO 1:4:8 COM 10 CM DE ESPESSURA	M	1.780,00
EXECUÇÃO DE BASE COM BRITA GRADUADA (CORRIDA) ABRANGENDO ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO DA MISTURA EM CAMADAS SUCESSIVAS COM 15 CM DE ESPESSURA INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL (POSTO OBRA)	M3	727,50



CREA-PE
 Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura
 e Agronomia de Pernambuco

Este documento é parte integrante da
 Certidão nº 01-00430/10
 Recife, 24/01/10

Vanda B. de Carvalho
 Vanda B. de Carvalho - Chefe da DRC

Recife, 21 de outubro de 2009

Izabel Pietro C. Siqueira
 IZABEL PIETRO CHAGAS SIQUEIRA
 CHEFE GAFAP - D.O

Silvino Fabrício de Araújo
 SILVINO FABRÍCIO DE ARAÚJO
 GERENTE DE OBRAS GAFP

Jorge Darwin Ramos Pinto
 JORGE DARWIN RAMOS PINTO
 DIRETOR DE OBRAS

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA

CONTRATO Nº 173/2007

6º OFÍCIO DE NOTAS DE RECIFE - PE
 Rua Engenheiro Uldalio Gomes de Almeida, 53 - Centro - CEP 50020-310 - Recife/PE - Fone: (81) 3424-9202 - Fax: (81) 3434-6851 - e-mail: cartorio@emadial.com.br

Reconheço por semelhança as firmas de: IZABEL PIETRO CHAGAS SIQUEIRA, JORGE DARWIN RAMOS PINTO, dou fé.

RECIFE/PE, 28 DE OUTUBRO DE 2009.

Op.: 13

Emol. R\$ 5,06 TSHR R\$ 1,02

ROBSON JERONIMO B DE LIMA
 ESCRIVENTE AUTORIZADO

69/83



Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
 R.º Fabiano Maria Guerreiro Danda Lima
 R.º Gelvino Raposo, 222 - Modaleiro - Recife - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
 cartorio@emadial.com.br
 CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA VERDADE. DOU.FE. Recife/PE, 08/11/2023 15:36:26.
 SELO 0135434-TKX11202302.00027

Hugo Junior Duarte relacha - ALVARÁ DE ESCRIVENTE
 Encl. R3.3.8.1.7. R3.1.4.7.FERAR. R3.0.0.4.FINSEU. R3.0.0.9.155. R3.0.22.TSHR. R3.0.86



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PE

CAT com Registro de Atestado

1064872012

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Atividade Concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução n.º 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO

Registro: PE026453 RNP: 1800773994

Título Profissional: Engenheiro Civil;

Número de ART: 348725	Tipo de ART: Obra e Serviço	Registrada em: 03/11/2009	Baixada em: 12/11/2012
Forma de Registro: Empregador	Participação Técnica: Individual		
Empresa Contratada: JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA.			
Contratante: COMPANHIA PERNAMBUCANA DE GÁS - COPERGÁS	CPF/CNPJ: 41.025.313/0001-81		
Rua: AVENIDA ENG. DOMINGOS FERREIRA	N.º: 4060		
Complemento: -	Bairro: BOA VIAGEM		
Cidade: RECIFE	UF: PE	CEP: Não indicado	
Contrato: 008/08	Celebrado em: Não indicado	Vinculado à ART: Não indicado	
Valor de Contrato(R\$): 5.047.616,68	Tipo de Contratante: Não indicado	Ação institucional: Não indicado	N.º: -
Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA DIVERSOS LOCAIS			
Complemento: -	Bairro: LOCAIS DIVERSOS		
Cidade: RECIFE	UF: PE	CEP: Não indicado	
Data de Início: 01/10/2008	Conclusão efetiva: 31/12/2009	Coordenadas Geográficas: Não indicado	
Finalidade: Não indicado		Código: Não indicado	
Proprietário: COMPANHIA PERNAMBUCANA DE GÁS - COPERGÁS		CPF/CNPJ: 41.025.313/0001-81	
Atividade Técnica: -	Quantidade: 0,00	Unidade: Não indicado	
SERVIÇOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DA REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE GÁS NATURAL DA COPERGÁS.			

Observações:

ART BAIXADA EM 12/11/2012, POR CONCLUSÃO DE SERVIÇOS. CAT EMITIDA EM 12/11/2012.

Informações Complementares:

AS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS FICAM LIMITADAS ÀS ATRIBUIÇÕES DA MODALIDADE DA ENG. CIVIL.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A038.002 a A038.005, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante de obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n.º 1064872012

12 de novembro de 2012, 16:37:55

Autenticação: 74166064-4b27-4ce2-8ae2-49e73faf4282

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro de atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PE (<http://www.creape.org.br>).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
Bel" Fabiano Maria Gusmão Donda Lima
R. Galvão Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone: +55 (81) 3314-7737
cartoriadomadalena@hotmail.com | cartoriadomadalena.net@gmail.com

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA VERDADE. DOU FE. Recife/PE, 08/11/2023 15:38:26.
SELO 0135434-WEU11202302.00035

Hugo Junior Duarte - *Neto* - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
Encl. R\$ 3,83 TJ: R\$ 0,47 PERM: R\$ 0,04 FUNSEG: R\$ 0,09 ISS: R\$ 0,22 TSNR: R\$ 0,86

Consulte Autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital



[Assinatura manuscrita]

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Av. Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro - Recife - PE, CEP 52020-000

Tel.: (81)3423-4383 Fax: (81)3423-8480 Email: creape@creape.org.br

70/83



Recife, 05 de Outubro de 2010.

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins que a empresa Jepac Construções Ltda, inscrita no CNPJ do M.F, sob nº 03.608.944/0001-34, com sede a Av. João Gomes de Lucena nº3429, 1º andar – sala 01, bairro de São Cristóvão, cidade de Serra Talhada-PE, executou os Serviços de Operação, Manutenção e Conservação da Rede de Distribuição de Gás natural da Copergás, relativo ao Contrato DTC nº 008/08, sob a responsabilidade técnica do engenheiro civil Eufrásio Campos Gouveia Neto, Crea nº 26.453 D-PE, José Pinheiro Campos Gouveia Junior, engenheiro civil Crea nº 28.122 D-PE e Carlos Pinheiro Campos Gouveia, engenheiro mecânico Crea nº32.145 D-PE.

Informamos ainda, que os serviços foram executados no período de 01/10/2008 à 31/12/2009, dentro das especificações da Copergás.

Segue em anexo planilha dos serviços executados em 03 páginas.

Atenciosamente



Carmelo José Sobral Delgado
COPERGÁS
Representante de Administração





Data: 05/10/2009
Período :01/10/08 à 31/12/09

ATESTADO TÉCNICO

Atestado registrado mediante
vinculação à respectiva CAT

CREA - PE
A 038.004

CONTRATO DTC N-008/08

SERVIÇOS :

OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DO SISTEMA DE GÁS NATURAL DA COPERGÁS

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT. EXECUTADA
3	Outros Serviços Obrigatórios		
3.01	Veículo 4x2 - cabine dupla	MÊS	60,00
3.02	Veículo 4x2 - cabine simples	MÊS	15,00
3.03	Veículo sedan 4P 1.4	MÊS	75,00
3.04	Plano Telefone celular	MÊS	15,00
3.05	ROÇO Mecanizado	Ha	650,00
3.05.01	ROÇO Manual	Ha	420,00
3.06	Capina ao longo da rede	Ha	412,00
3.07	Placas de ramais com tinta refletiva a base de resina acrílica	M2	856,00
3.08	Reposição de marcos longos	UN	125,00
3.09	Reposição de marcos curtos em concreto	UN	1.542,00
3.10	Execução de calçadas em concreto estrutural usinado	M2	4.200,00
3.11	Treinamento	Vb	12,00
3.12	Complementação do muro de estações,	M2	141,00
3.13	Imprimação mecânica, CM-30 taxa 1,2lt/m2	M2	35.812,00
3.14	Pintura de ligação, RR-1C taxa 0,50lt/m2	M2	23.888,00
3.15	Concreto betuminoso usinado a quente	T	7.166,40
3.16	Fresagem asfáltica	M2	26.800,00
3.17	Fornecimento de concreto armado 35MPa	M3	248,00
4	Serviços Eventuais		
4.01	Veículo Sedan	MES	45,00
4.02	Veículo 4x2 cabine dupla	Mes	30,00
4.03	Telefone Celular - Plano de 200 minutos	VB	0,00
4.04	Escavação material 1ª Categoria	M3	2.485,00
4.05	Escavação material 2ª Categoria	M3	3.685,00
4.05.01	Escavação material 3ª Categoria	M3	4.586,00
4.06	Reaterro compactado incluindo material	M3	860,00
4.07	Reaterro com solo cimento incl. material	M3	452,00
4.08	Aterro com areia grossa	M3	3.548,00
4.09	Fornecimento de barro	M3	451,00
4.10	Escoramento	M2	1.526,00
4.11	Fornec. e instalação de tela plástica tapume	M	396,00
4.12	Cavalete de sinalização de obra modelo	und	20,00
4.13	Fornec. e inst. de tapume de compensado	M2	22,00
4.14	Canaleta em alvenaria de tijolos prensados, coberta com tampa em concreto armado	M	1.148,00
4.15	Tubo de concreto armado 1,20 diametro	M	365,00
4.16	Dique e muro de arrimo de solo cimento	M3	478,00
4.17	Muro de contenção em gabião	M3	1.452,00
4.18	Enrocamento em pedra de mão	M3	2.485,00
4.19	Serviço de alvenaria em pedra rachão	M3	2.658,00
4.20	Serviço de alvenaria tijolos 8 furos simples	M2	458,00
4.21	Serviço de alvenaria tijolos 8 furos dobrada	M2	896,00
4.22	Chapisco no traço 1:3	M2	4.259,00
4.23	Reboco no traço 1:4:4	M2	4.259,00
4.24	Fornecimento de concreto projetado 30MPa	M3	198,00
4.25	Fornecimento de concreto ciclópico	M3	452,00
4.26	Fornecimento de concreto estrutural 40MPa	M3	266,00
4.27	Fornecimento de concreto estrutural 15MPa	M3	258,00
4.28	Confecção e instalação de placa de proteção em concreto	UN	450,00
4.29	Fornecimento de tela em aço CA-60	M2	2.960,00
4.30	Demolição de placas em concreto estrutural	M3	354,00
4.31	Demolição de pavimento asfáltico	M3	654,00
4.32	Remoção e reassentamento de meio fio	M	845,00
4.33	Fornecimento e assentamento de meio fio concreto	M	1.670,00
4.34	Pavimento em paralelepípedos graníticos	M2	9.840,00



Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
Belº Fabiano Maria Guimarães Dantas Lima - PE - Fone +55 (81) 3314-7737
R. Galvão Raposo, 222 - Modélica - Recife - PE
cartorio.damadalena@hotmail.com | cartorio.damadalena.net@gmail.com
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM O
ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA
VERDADE, DOU-PE, Recife/PE, 08/11/2023 15:38:26.
SELO D135434-WC1120230200032

Flávia Junior Duarte - Juiz de Direito
EML 63.3.81 TJ PE 0.47 EPRAL RS 0.4 FUNJEG RS 0.9 IJS RS 0.2 TSNR RS 0.85

Consulte Autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital

73/83

Carmelo José Soares de
COPERGÁS
Coordenador de Distrito
Eng. Operações



Data: 05/10/2009
Período :01/10/08 à 31/12/09
CONTRATO DTC N-008/08

ATESTADO TÉCNICO

Atestado registrado mediante vinculação à respectiva CAT

CREA - PE
A 038.005

SERVIÇOS :

OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DO SISTEMA DE GÁS NATURAL DA COPERGÁS

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT. EXECUTADA
4.35	Pavimento em piso intertravado de concreto em cores variadas	M2	5.425,00
4.36	Execução de Base em macadame vibrado a seco	M3	4.786,00
4.37	Execução de Base em solo/brita (50% em	M3	3.412,00
4.38	Pré Misturado a frio, inclusive pintura ligação	T	6.872,00
4.39	Tapa buraco	M3	2.863,33
4.40	Conserto de cercas revestidas de PVC	M2	462,00
4.41	Cercas de arame farpado com estacas de concreto	M	4.875,00
4.42	Confecção e instalação de pontos de testes eletrolítico PTE	UN	242,00
4.43	Pintura de estação de pequeno porte	UN	210,00
4.44	Pintura de estação de médio porte	UN	96,00
4.45	Pintura de estação de grande porte	UM	65,00
4.46	Pintura de Ponto de Entrega com tinta Interbond (Superfície molhada)	UN	7,00
4.47	Fornecimento de guindaste de 18 ton.	HS	98,00
4.48	Caminhão Munck de 12 toneladas	HS	199,00
4.49	Carreta de 30 toneladas para transporte de	HS	64,00
4.50	Motoniveladora 140HP	HS	452,00
4.51	Escavadeira hidráulica	HS	246,00
4.52	Retroescavadeira carregadeira	HS	478,00
4.53	Caçamba de 10 m3	HS	357,00
4.54	Grupo gerador de 150 KVA	HS	278,00
4.55	Bomba submersa	HS	143,00
4.56	Compressor de ar	HS	163,00
4.57	Furadeira pneumática	HS	30,00
4.58	Reconformação de cobertura vegetal	M2	8.652,00
	Dreno profundo com tubo 150mm de concreto poroso ou pvc Kananet, inclusive manta geotextil	M	
4.59			2.485,00
4.60	Serviços de usinagem	VB	4,00
4.61	Serviços de caldeiraria	VB	4,00
4.62	Serviços de Inertização dos dutos da rede	VB	20,00
4.63	Execução de solda chumbo / estanho	UN	14,00
	Substituição de trechos de tubulação de aço enterrada ou construção de novo trecho, com diâmetro de 1" a 4", preço para até 2 metros de trecho substituído	trecho até 2m	
4.64			36,00
	Substituição de trechos de tubulação de aço enterrada ou construção de novo trecho, com diâmetro de 1" a 4", preço para 1(um) metro complementar ao item 4.64	m	
4.65			416,00
	Substituição de trechos de tubulação de aço enterrada ou construção de novo trecho, com diâmetro de 6" a 12", preço para até 8 metros de trecho substituído	trecho até 8m	
4.66			34,00
	Substituição de trecho de tubulação de aço enterrada ou construção de novo trecho, com diâmetro de 6" a 12", preço para 1(um) metro complementar ao item 4.66	m	
4.67			248,00
4.68	Construção de Caixa de válvula, padrão Copergás	UN	26,00
4.69	Tombamento de Árvore, inclusive destocamento e limpeza do local	UN	12,00
4.70	Mobilização de banheiro químico	DIAR.	15,00



Ofício de Registro Civil e Tabelionato de Notas do 9º Distrito Judiciário da Capital
Bel' Fabiano Maria Gusmão Danda Lima
R. Celso Raposo, 222 - Madalena - Recife - PE - Fone: +55 (81) 3314-7737
certificado que a presente fotocópia confere com o ORIGINAL EXIBIDA NESTAS NOTAS EM TESTEMUNHO DA VERDADE. DOU.FE. Recife/PE, 08/11/2023 15:38:26.
SELO 0155434-WFR1720302-00024

Hugo Junior Duarte - Tabela - AUXILIAR DE ESCRIVENTE
End. R. S. B. J. R. 047 FERN. R. S. 0.9.155 R. S. 0.22 T. S. R. R. 0.85

Consulte Autenticidade em www.fpe.br/selcdigital

Carmelo Jose Sobral Daigado
COPERGÁS
Coordenador de Distribuição

74/83

Cabo de Santo Agostinho, 09 de novembro de 2023

À
Prefeitura Municipal de Vitória de Santo Antão
Comissão Permanente de Licitação

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 105/2023

TOMADA DE PREÇO Nº 010/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução de drenagem localizado na rua dos Borges na cidade da

RELAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA

A empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.608.944/0001-34, por intermédio de seu representante legal o Sr. EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO, portador da carteira de identidade nº 4.452.250 SSP/PE e do CPF/MF nº 018.571.154-57, vem apresentar a reação de pessoal técnico especializado, instalações e equipamentos necessários para a execução do objeto licitado, conforme o subitem 5.5.5 do edital.

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO ESPECIALIZADO PARA EXECUÇÃO DO OBJETO

1.1) Engenheiro Supervisor

- Eufrásio Campos Gouveia Neto
- CREA Nº 26453 D/PE
- RNP: 180077399-4
- CPF: 018.571.154-57

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08 16:03:53
-03'00'

Eufrasio Campos Gouveia Neto
Sócio diretor e sócio diretor

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA Nº 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE



75/83

RELAÇÃO DE EQUIPE OPERACIONAL

Segue a relação da nossa equipe de nível técnico e demais colaboradores.

1. Auxiliar técnico de engenharia – 01
2. Encarregado de campo – 01
3. Pedreiros – 4
4. Servente – 4
5. Apontador – 01
6. Operador de máquinas – 02
7. Motorista – 02

RELAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS

- Caminhão Basculante 12 m³, marca VW, modelo 24280, Ano 2014 – 2 unidades;
- Caminhão basculante 10 m³, trucado cabine simples, peso bruto total 23.000kg, carga útil máxima 15.935 kg, distância entre eixos 4,80 m, potência 230 cv inclusive caçamba metálica – 05 und;
- Caminhão pipa 6000 L, Ford 1317, ano 2014 – 01 unidade
- Caminhão Munck 12 Tonelada, Ford 1319, ano 2014 – 01 unidade
- Mini carregadeira
- Usina de asfalto a Quente Terex 80 t/h contrafluxo completa – 01 und;
- Caminhão espagidor de asfalto com tanque 6000 lts, marca LDA, modelo Ford cargo 1419, Ano 2017 – 01 und;
- Fresadora asfáltica wirtgen W100 ano 2014 - 01 und;
- Vibro-acabadora de asfalto Ciber modelo 4500 ano 2016 – 01 und;

Jepac Construções Ltda. Endereço: Estrada Engenho Novo, SN, Lote 16 Cabo de Santo Agostinho-PE. -Fone/Fax-081-3227-1777 – CNPJ 03.608.944/0001-34, Email: jepac.licitacao@gmail.com

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA Nº 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

EUFRASIO
CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115
457

Assinado de forma
digital por EUFRASIO
CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08
16:04:11 -03'00'

76/83

- Rolo pneus Hamm ano 2016 peso operacional 28.000kg – 01 unid;
- Rolo tandem muller VAP 55 ano 2014 – 01 unid;
- Rolo duplo-tandem liso 2 T Volvo ano 2015 – 03 unid;
- Mini-carregadeira Volvo 70 C ano 2015;
- Caminhão cavalo mecânico, marca VW, modelo 25420, Ano 2018 – 01 unid;
- Caminhão Prancha Baixa 20 T, marca MGS, modelo 2 eixos, Ano 2016 – 01 unid;
- Retro – escavadeira CAT 416E, ano 2015 – 02 unid;
- Máquina serra-piso a gasolina;

INSTALAÇÕES

- ESCRITÓRIO - 01
- USINA DE ASFÁLTO – 01

Nossa usina de asfalto localizada na estrada engenho novo, SN, Lote 16 Cabo de Santo Agostinho-PE.



Jepac Construções Ltda . Endereço: Estrada Engenho Novo, SN, Lote 16 Cabo de Santo Agostinho-PE. -Fone/Fax-081-3227-1777 – CNPJ 03.608.944/0001-34, Email: jepac.licitacao@gmail.com

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA Nº 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG: 1.154.250 SSP/PE

EUFRASIO
CAMPOS
GOUVEIA
NETO:018571154
57

Assinado de forma
digital por EUFRASIO
CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08
16:04:29 -03'00'



72/83



JEPAC Construções Ltda.



Nosso escritório fica localizado na rua João Crescêncio nº 79, Madalena, Recife/PE.



Atenciosamente,

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08 16:04:45
-03'00'

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA Nº 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

Representante legal
EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO
RG: 4.452.250 / SSP – PE

Jepac Construções Ltda . Endereço: Estrada Engenho Novo, SN, Lote 16 Cabo de Santo Agostinho-PE. -Fone/Fax-081-3227-1777 –
CNPJ 03.608.944/0001-34, Email: jepac.licitacao@gmail.com

78/83

ANEXO V

DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES NECESSÁRIAS À EXECUÇÃO DO CONTRATO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 105/2023

TOMADA DE PREÇO Nº 010/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução de drenagem localizado na rua dos Borges na cidade da Vitória de Santo Antão-PE

A empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.608.944/0001-34, por intermédio de seu representante legal o Sr. EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO, portador da carteira de identidade nº 4.452.250 SSP/PE e do CPF/MF nº 018.571.154-57, declara que reconhece e acata como legítimos os locais que serão objetos da execução, e que obteve para sua própria utilização, por sua exclusiva responsabilidade, todas as informações necessárias à elaboração de sua proposta e eventual celebração do Contrato, de acordo com o subitem 5.5.6.1 do edital.

Cabo de Santo Agostinho, 09 de novembro de 2023

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08 16:06:29
-03'00'

Representante legal

Eufrasio Campos Gouveia Neto

RG: 4.452.250 / SSP – PE

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA.
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA Nº 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE



Declaração de disponibilidade imediata dos equipamentos, máquinas e pessoal técnico necessário à execução do objeto licitado

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 105/2023

TOMADA DE PREÇO Nº 010/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução de drenagem localizado na rua dos Borges na cidade da Vitória de Santo Antão-PE

A empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.608.944/0001-34, por intermédio de seu representante legal o Sr. EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO, portador da carteira de identidade nº 4.452.250 SSP/PE e do CPF/MF nº 018.571.154-57, declara que:

- Tem pleno e integral conhecimento de todo o objeto a ser executado;
 - Foi prévio e plenamente informado sobre todos os aspectos indispensáveis à execução do objeto deste Certame Licitatório, tendo inclusive recebido todos os documentos pertinentes;
 - Dispõe de toda a infraestrutura necessária, adequada e indispensável à execução integral do serviço, objeto da presente licitação, bem como de pessoal técnico, devidamente apto, treinado e qualificado para o cumprimento integral de todas as obrigações pertinentes à contratação;
 - Não existem fatos impeditivos quanto à sua habilitação, participação e contratação com este ENTE PÚBLICO ou com quaisquer outros órgãos/entidades da Administração Pública,
- comprometendo-se a se manter nessa condição até o término da presente contratação;
- Desconhece, sob as penas da Lei e até a presente data, da existência de fato ou motivo superveniente quanto a sua habilitação no presente certame;
 - Aceita, nas mesmas condições de sua proposta, os acréscimos e/ou supressões, permitidos em lei, dos quantitativos que porventura se fizerem necessários, a exclusivo critério do ENTE PÚBLICO.

Cabo de Santo Agostinho, 09 de novembro de 2023

EUFRÁSIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457
Assinado de forma digital por
EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08 16:06:47
-03'00'

Representante legal

Eufrasio Campos Gouveia Neto

RG: 4.452.250 / SSP – PE

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA.
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA Nº 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE



80/83



JEPAC Construções Ltda.

ANEXO III

PROCESSO LICITATÓRIO N° 105/2023

TOMADA DE PREÇO N° 010/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução de drenagem localizado na rua dos Borges na cidade da Vitória de Santo Antão-PE

A empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.608.944/0001-34, por intermédio de seu representante legal o Sr. EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO, portador da carteira de identidade nº 4.452.250 SSP/PE e do CPF/MF nº 018.571.154-57, vem DECLARAR para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII, do Artigo 7º da Constituição Federal, e, para fins do disposto no inciso V do artigo 27 da Lei nº. 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº. 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, ressalvado na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Cabo de Santo Agostinho, 09 de novembro de 2023

EUFRASIO
CAMPOS GOUVEIA
NETO:0185711545
7

Assinado de forma digital
por EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08
16:07:02 -03'00'

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA.
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA N° 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

Representante legal

Eufrasio Campos Gouveia Neto

RG: 4.452.250 / SSP – PE



JEPAC Construções Ltda.

DECLARAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO N° 105/2023

TOMADA DE PREÇO N° 010/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução de drenagem localizado na rua dos Borges na cidade da Vitória de Santo Antão-PE

A empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.608.944/0001-34, por intermédio de seu representante legal o Sr. EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO, portador da carteira de identidade nº 4.452.250 SSP/PE e do CPF/MF nº 018.571.154-57, vem DECLARAR que, apresentará no prazo máximo de 30 (trinta) dias após a assinatura do contrato, a ART quitada referente à execução dos serviços.

Cabo de Santo Agostinho, 09 de novembro de 2023

EUFRASIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457

Assinado de forma digital por
EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08 16:07:17
-03'00'

Representante legal

Eufrasio Campos Gouveia Neto

RG: 4.452.250 / SSP – PE

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA-
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA N° 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

ANEXO II

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE

PROCESSO LICITATÓRIO N° 105/2023

TOMADA DE PREÇO N° 010/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução de drenagem localizado na rua dos Borges na cidade da Vitória de Santo Antão-PE

A empresa JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.608.944/0001-34, por intermédio de seu representante legal o Sr. EUFRÁSIO CAMPOS GOUVEIA NETO, portador da carteira de identidade nº 4.452.250 SSP/PE e do CPF/MF nº 018.571.154-57, vem DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que inexistente qualquer fato impeditivo à sua participação na licitação citada, que não foi declarada inidônea e não está impedida de contratar com o Poder Público de qualquer esfera, ou suspensão de contratar com a Administração, e que se compromete a comunicar ocorrência de fatos supervenientes.

Cabo de Santo Agostinho, 09 de novembro de 2023

EUFRÁSIO
CAMPOS GOUVEIA
NETO:0185711545
7

Assinado de forma digital
por EUFRÁSIO CAMPOS
GOUVEIA
NETO:01857115457
Dados: 2023.11.08
16:07:35 -03'00'

JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA
Eufrasio Campos Gouveia Neto
Eng. Civil CREA N° 26453 D/PE
Reg. Nacional 180077399-4
Administrador
CPF: 018571154-57
RG 4.452.250 SSP/PE

Representante legal

Eufrasio Campos Gouveia Neto

RG: 4.452.250 / SSP – PE