



**PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Palácio José Joaquim da Silva Filho

**DECRETO MUNICIPAL Nº 562 / 2025**

**EMENTA:** Declara para fins de utilidade pública a Desapropriação do Imóvel **denominado Sítio Manco, situado às margens da Estrada que dá acesso ao Monte das Tabocas – Zona Rural deste Município**, e dá outras providências.

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - PERNAMBUCO**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 45, inciso VII, da Lei Orgânica do Município c/c com o disposto nos artigos 2º, 5º e 6º, alínea "i", do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, c/c a Lei nº 13.867/2019;

**CONSIDERANDO** a necessidade de expandir a área de terreno do Monte das Tabocas pertencente a este Município;

**CONSIDERANDO** a criação do **Complexo Histórico Monte das Tabocas, visando a instalação de Equipamentos Públicos destinados as Secretarias de Educação; Esporte e Lazer; Cultura, Turismo e Economia Criativa;**

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica declarado de Utilidade Pública, para fins de Desapropriação, o Imóvel denominado Sítio Manco, situado às margens da Estrada que dá acesso ao Monte das Tabocas – Zona Rural deste Município, pertencente ao Senhora **ELZA ALVES DE ALMEIDA CORREIA – CPF: 817.487.014-87**, residente nesta Cidade.

**Parágrafo Único** – O imóvel ora desapropriado tem as seguintes medições e confrontações: **Área de Terreno denominada Sítio Manco. Medindo 18.417,00m². Situado às margens da Estrada que dá acesso ao Monte das Tabocas – Zona Rural deste Município.** Confrontando-se: a **FRENTE:** Estrada do Monte das Tabocas. **LADO DIREITO:** Área de Terreno denominado Sítio Manco pertencente ao Município; **LADO ESQUERDO:** Área Remanescente do Monte das Tabocas. **FUNDOS:** Área de Terreno denominado Rancho Santa Maria pertencente ao Município.





**PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Palácio José Joaquim da Silva Filho

**Art. 2º** - O Proprietário do aludido imóvel declarado de utilidade pública deverá fazer juntada de documentos comprobatórios da propriedade, posse e/ou benfeitorias existentes no bem identificado no Art. 1º, Parágrafo Único, deste Decreto;

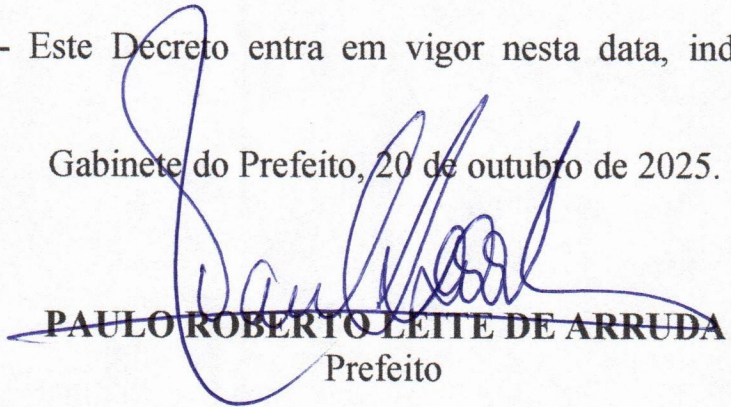
**Art. 3º** - A Secretaria de Serviços Públicos do Município fica autorizada a proceder, mediante prévia avaliação, a desapropriação, amigável ou judicial, prevista neste Decreto;

**Art. 4º** - Nos termos dos artigos 10 e 15 do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, modificada pela Lei nº 2.786, de 21 de maio de 1956, **fica declarada a urgência no processo expropriatório**, para fins de imissão liminar na posse da área abrangida pelo presente édito administrativo;

**Art. 5º** - Os recursos para cobrir as despesas com a desapropriação, de que trata este Decreto, advirão de fontes próprias previstas na Lei Orçamentária Anual do Município;

**Art. 6º** - Este Decreto entra em vigor nesta data, independente da sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 20 de outubro de 2025.

  
**PAULO ROBERTO LEITE DE ARRUDA**  
Prefeito

**399 Anos de Fundação da Vitória de Santo Antão.**  
**380 Anos da Batalha das Tabocas.**