



LEI MUNICIPAL Nº. 4.098/2015

EMENTA: Autoriza a desafetação e doação com encargo de imóveis públicos e dá outras providências.

O PREFEITO CONSTITUCIONAL DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - PERNAMBUCO - faz saber que o **PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL** decretou e este sanciona a presente Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar e doar com encargo a Empresa **EF CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA - ME**, inscrita no **CNPJ nº 11.173.695/0001-20**, o imóvel de propriedade deste Município, situado na Fazenda Cristina, com as seguintes descrições:

O imóvel inicia junto ao marco 1, descrito em planta anexa, com coordenadas **U T M Este (X) 252.610,6169** e **Norte (Y) 9.101.906,8812**; do vértice 1 segue até o vértice 2 no azimute **115°19'39"**, em uma distância de **14,40** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 2 defletindo à esquerda segue até o vértice 3 no azimute **98°02'28"**, em uma distância de **10,70** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 3 defletindo à esquerda segue até o vértice 4 no azimute **88°17'26"**, em uma distância de **20,68** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 4 defletindo à direita segue até o vértice 5 no azimute **127°14'37"**, em uma distância de **47,52** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 5 defletindo à esquerda segue até o vértice 6 no azimute **122°02'44"**, em uma distância de **21,19** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 6 defletindo à direita segue até o vértice 7 no azimute **130°00'39"**, em uma distância de **15,74** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 7 defletindo à esquerda segue até o vértice 8 no azimute **116°51'05"**, em uma distância de **10,71** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 8 defletindo à esquerda segue até o vértice 9 no azimute **98°21'38"**, em uma distância de **12,80** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 9 defletindo à esquerda segue até o vértice 10 no azimute **86°57'41"**, em uma distância de **22,07** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 10 defletindo à direita segue até o vértice 11 no azimute **98°31'51"**, em uma distância de **4,23** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 11 defletindo à esquerda segue até o vértice 12 no azimute **63°11'29"**, em uma distância de **9,06** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 12 defletindo à esquerda segue até o vértice 13 no azimute **52°40'38"**, em uma distância de **15,03** m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 13 defletindo à direita segue até o vértice 14 no azimute **74°25'49"**, em uma distância



de 13,38 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 14 defletindo à esquerda segue até o vértice 15 no azimute $49^{\circ}22'43''$, em uma distância de 15,47 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 15 defletindo à direita segue até o vértice 16 no azimute $75^{\circ}01'12''$, em uma distância de 9,78 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 16 defletindo à direita segue até o vértice 17 no azimute $120^{\circ}46'45''$, em uma distância de 11,51 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 17 defletindo à esquerda segue até o vértice 18 no azimute $100^{\circ}26'39''$, em uma distância de 17,25 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 18 defletindo à esquerda segue até o vértice 19 no azimute $61^{\circ}52'24''$, em uma distância de 11,73 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 19 defletindo à esquerda segue até o vértice 20 no azimute $57^{\circ}09'54''$, em uma distância de 9,32 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 20 defletindo à direita segue até o vértice 21 no azimute $136^{\circ}15'08''$, em uma distância de 5,32 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 21 defletindo à esquerda segue até o vértice 22 no azimute $67^{\circ}34'22''$, em uma distância de 16,69 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 22 defletindo à esquerda segue até o vértice 23 no azimute $50^{\circ}10'53''$, em uma distância de 22,30 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 23 defletindo à esquerda segue até o vértice 24 no azimute $37^{\circ}20'53''$, em uma distância de 36,22 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 24 defletindo à direita segue até o vértice 25 no azimute $82^{\circ}32'17''$, em uma distância de 39,73 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 25 defletindo à direita segue até o vértice 26 no azimute $135^{\circ}44'21''$, em uma distância de 52,00 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 26 defletindo à esquerda segue até o vértice 27 no azimute $123^{\circ}14'01''$, em uma distância de 59,36 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 27 defletindo à direita segue até o vértice 28 no azimute $190^{\circ}28'04''$, em uma distância de 37,31 m, confrontando com **Riacho Itamatamirim**, do vértice 28 defletindo à direita segue até o vértice 29 no azimute $267^{\circ}30'28''$, em uma distância de 19,48 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 29 defletindo à direita segue até o vértice 30 no azimute $268^{\circ}26'29''$, em uma distância de 24,80 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 30 com a mesma direção segue até o vértice 31 no azimute $268^{\circ}26'29''$, em uma distância de 48,38 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 31 defletindo à esquerda segue até o vértice 32 no azimute $260^{\circ}14'36''$, em uma distância de 14,00 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 32 defletindo à direita segue até o vértice 33 no azimute $268^{\circ}26'29''$, em uma distância de 19,13 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 33 defletindo à esquerda segue até o vértice 34 no azimute $250^{\circ}11'17''$, em uma distância de 45,08 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 34 defletindo à esquerda segue até o vértice 35 no azimute $246^{\circ}03'37''$, em uma distância de 54,38 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 35 defletindo à esquerda segue até o vértice 36 no azimute $237^{\circ}40'07''$, em uma distância de 21,31 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 36 defletindo à direita segue até o vértice 37 no azimute $252^{\circ}52'41''$, em uma distância de 9,14 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 37 defletindo à direita segue até o vértice 38 no azimute $270^{\circ}11'22''$, em uma distância de 52,01 m, confrontando com **Gleba 17A**, do vértice 38 defletindo à direita segue



até o vértice **39** no azimute **352°11'32"**, em uma distância de **23,24** m, confrontando com **Estrada Projetada**, do vértice **39** defletindo à esquerda segue até o vértice **40** no azimute **262°05'35"**, em uma distância de **25,37** m, confrontando com **Estrada Projetada**, do vértice **40** defletindo à direita segue até o vértice **41** no azimute **264°58'27"**, em uma distância de **57,68** m, confrontando com **Estrada Projetada**, do vértice **41** defletindo à direita segue até o vértice **42** no azimute **272°52'45"**, em uma distância de **23,80** m, confrontando com **Estrada Projetada**, do vértice **42** defletindo à direita segue até o vértice **43** no azimute **280°23'34"**, em uma distância de **42,94** m, confrontando com **Estrada Projetada**, do vértice **43** defletindo à direita segue até o vértice **44** no azimute **4°53'27"**, em uma distância de **89,63** m, confrontando com **Gleba 18**, finalmente do vértice **44**, defletindo à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **7°07'37"**, na extensão de **32,60** m, confrontando com **Área Remanescente B3**, fechando assim uma área de **40.005,84m²**.

Art. 2º - Destinar-se-á a área objeto da presente doação, exclusivamente, a instalação da Empresa **EF CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA - ME**, inscrita no **CNPJ nº 11.173.695/0001-20**, que tem como atividade econômica principal obras de acabamento em gesso e estuque.

Art. 3º - Como encargo a Donatária terá os prazos máximos de **365 (trezentos e sessenta e cinco) dias para início das obras de construção e 730 (setecentos e trinta) dias para o seu funcionamento**, sob pena do imóvel retornar ao patrimônio do município da Vitória de Santo Antão, sem qualquer indenização por benfeitorias feitas no terreno, contados a partir desta Lei.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º - Revogam-se as disposições em contrário.

Vitória de Santo Antão, 30 de dezembro de 2015.


ELIAS ALVES DE LIRA
Prefeito