



**LEI MUNICIPAL Nº. 4.080/2015**

**EMENTA:** Autoriza a desafetação e doação de imóvel público e dá outras providências.

**O PREFEITO CONSTITUCIONAL DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - PERNAMBUCO -** faz saber que o **PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL decretou** e este **sanciona** a presente Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar e doar com encargo a Empresa **K. J. IMOBILIARIA LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº **14.329.515/0001-44**, o imóvel de propriedade deste Município, situado na Fazenda Cristina, com as seguintes **descrições:**

**Lote nº 70 A – “Área desmembrada”**

**Um lote de terreno, sem benfeitorias**, com as seguintes medidas e confrontações;

**Frente:** mede 14,00 m, confrontando com Estrada Projetada.

**Lado direito:** mede 30,00 m, confrontado com gleba 69.

**Lado esquerdo:** mede 30,00 m, confrontando com gleba 71 A.

**Fundos:** mede 14,00 m, confrontando com gleba 27.

**Área:** mede 419,89 m<sup>2</sup>

**Art. 2º** - Destinar-se-á a área objeto da presente doação, exclusivamente, a instalação da Empresa **K. J. IMOBILIARIA LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº **14.329.515/0001-44**, que tem como atividade econômica principal compra e venda de imóveis próprios.

**Art. 3º** - Como encargo a Donatária terá os prazos máximos de **365 (trezentos e sessenta e cinco) dias para início das obras de construção e 730 (setecentos e trinta) dias para o seu funcionamento**, sob pena do imóvel retornar ao patrimônio do município da Vitória de Santo Antão, sem qualquer indenização por benfeitorias feitas no terreno, contados a partir desta Lei.

**Art. 4º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Vitória de Santo Antão, 30 de dezembro de 2015.

**ELIAS ALVES DE LIRA**  
Prefeito